

**ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ**  
**до проекту постанови Кабінету Міністрів України “Про затвердження Методики**  
**нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення”**

Зміст положення (норми) чинного законодавства	Зміст відповідного положення (норми) проекту акта
<b>Постанова Кабінету Міністрів України “Про Методику нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів” від 23 березня 1995 р. № 213</b>	
<p style="text-align: center;"><b>Постанова Кабінету Міністрів України “Про Методику нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів” від 23 березня 1995 р. № 213</b></p> <p>1. Затвердити <u>Методику нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів</u> (додається).</p> <p style="text-align: center;"><b>Методика нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів</b></p> <p>...</p> <p>1. Нормативна грошова оцінка земельних ділянок здійснюється з метою визначення розміру земельного податку, державного мита при міні, спадкуванні та даруванні земельних ділянок згідно із законом, орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності, втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва, а також під час розроблення показників та механізмів економічного стимулювання раціонального використання та охорони земель.</p>	<p style="text-align: center;"><b>Постанова Кабінету Міністрів України “Про Методику нормативної грошової оцінки земель населених пунктів” від 23 березня 1995 р. № 213</b></p> <p>1. Затвердити <u>Методику нормативної грошової оцінки земель населених пунктів</u> (додається).</p> <p style="text-align: center;"><b>Методика нормативної грошової оцінки земель населених пунктів</b></p> <p>...</p> <p>1. Нормативна грошова оцінка земельних ділянок використовується для визначення розміру земельного податку, державного мита при міні, спадкуванні (крім випадків спадкування спадкоємцями першої та другої черги за законом (як випадків спадкування ними за законом, так і випадків спадкування ними за заповітом) і за правом представлення, а також випадків спадкування власності, вартість якої оподатковується за нульовою ставкою) та даруванні земельних ділянок згідно із</p>

<p>2. Інформаційною базою для нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення є матеріали державного земельного кадастру (кількісна і якісна характеристика земель, бонітування ґрунтів, економічна оцінка земель), матеріали внутрігосподарського землевпорядкування, а земель населених пунктів – їх генеральні плани та проекти планування і забудови населених пунктів, матеріали економічної оцінки території.</p> <p><b>II. НОРМАТИВНА ГРОШОВА ОЦІНКА ЗЕМЕЛЬ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ПРИЗНАЧЕННЯ</b></p>	<p>законом, орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності, втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва, вартості земельних ділянок площею понад 50 гектарів для розміщення відкритих спортивних і фізкультурно-оздоровчих споруд, а також при розробці показників та механізмів економічного стимулювання раціонального використання та охорони земель.</p> <p><b>2. Інформаційною базою для нормативної грошової оцінки земель населених пунктів є затверджені генеральні плани населених пунктів, плани зонування територій і детальні плани території, матеріали Державного земельного кадастру, інвентаризації земель та державної статистичної звітності.</b></p> <p>Виключити.</p>
---	--

Директор Департаменту  
міжнародного співробітництва та ринку земель

Р.В. Шманенко