

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«АУДИТОРСЬКА ФІРМА «НИВА-АУДИТ»**

Свідоцтво про включення до Реєстру
аудиторських фірм та аудиторів № 0146 від 26.01.2001р. №98
33028, Рівненська область, місто Рівне, вулиця Лермонтова, будинок 5А, квартира 1

**Керівництву Державного підприємства
„Луганський науково-дослідний
та проектний інститут землеустрою”,
Керівництву Державного підприємства
„Харківський науково-дослідний
та проектний інститут землеустрою”,
держані установи та організації України**

м. Сєвєродонецьк

30 квітня 2020 року

**ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА
щодо фінансової звітності
ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА
„ЛУГАНСЬКИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ
ТА ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ”
станом на 31.12.2019 р., за 2019 рік**

Адресат

Аудиторський звіт (звіт незалежного аудитора) призначається для керівництва ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ЛУГАНСЬКИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ТА ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ», керівництва ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ХАРКІВСЬКИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ТА ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ» та держаним установам та організаціям України.

ДУМКА

Думка із застереженням

Ми провели аудит фінансової звітності ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ЛУГАНСЬКИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ТА ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ» (код за ЄДРПОУ: 00692831; надалі – Державне підприємство) Балансу (фінансовий звіт суб'єкта малого підприємництва) – форма №1-м станом на 31.12.2019 року, Звіту про фінансові результати (фінансовий звіт суб'єкта малого підприємництва) – форма №2-м за 2019 рік.

На нашу думку, за винятком можливого впливу питання, описаного у розділі «Основа для думки із застереженням» нашого звіту, фінансова звітність Державного підприємства, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах (або надає правдиву та неупереджену інформацію) фінансовий стан ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ЛУГАНСЬКИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ТА ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ» на 31 грудня 2019 року та фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Національних Положень (стандартів) бухгалтерського обліку /НП(С)БО/.

ОСНОВА ДЛЯ ДУМКИ ІЗ ЗАСТЕРЕЖЕННЯМ

У зв'язку з тим, що за умовами договору не було передбачено проведення заглибленого аналізу якості ведення податкового обліку, аудиторі не виключають, що подальшою податковою перевіркою можуть бути виявлені незначні викривлення.

В Україні відбуваються політичні і економічні зміни, які надавали і можуть продовжувати впливати на діяльність підприємств, що працюють в даних умовах. Негативні явища, які відбуваються в Україні, а саме політична нестабільність, падіння ВВП та високий рівень інфляції, коливання, погіршення інвестиційного клімату безумовно впливають на діяльність Державного підприємства та його прибутковості.

Дана річна фінансова звітність не включає коригування, які б могли мати місце, якби Державне підприємство не в змозі продовжувати свою діяльність в майбутньому.

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Компанії згідно з етичними вимогами, застосовними в до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог. Ми провели аудит відповідно до Національних Положень (стандартів) бухгалтерського обліку. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту – це питання, як, на наше професійне судження, були значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядалися в контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та при формуванні думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань.

ІНША ІНФОРМАЦІЯ (ПИТАННЯ)

Інформація про Державне підприємство

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЛУГАНСЬКИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ТА ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ» є юридичною особою, має самостійний баланс, рахунки в банках, печатки та штампи зі своїм найменуванням.

У своїй діяльності Державне підприємство керується чинним законодавством, іншими внутрішніми нормативними документами, рішеннями.

Основні відомості про Державне підприємство

Повне найменування юридичної особи та скорочене у разі його наявності	ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЛУГАНСЬКИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ТА ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ" (ДП "ЛУГАНСЬКИЙ ІНСТИТУТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ")
Повне та скорочене найменування юридичної особи англійською мовою у разі їх наявності	STATE ENTERPRISE "LUGANSKY RESEARCH AND PROJECT INSTITUTE OF LAND MANAGEMENT"
Організаційно-правова форма	ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО
Назва юридичної особи	ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЛУГАНСЬКИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ТА ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ"
Ідентифікаційний код юридичної особи	00692831
Центральний чи місцевий орган виконавчої влади, до сфери управління якого належить державне підприємство або частка держави у статутному капіталі юридичної особи, якщо ця частка становить не менше 25 відсотків	ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ Код ЄДРПОУ 39411771
Місцезнаходження юридичної особи	93404, Луганська область, місто Сєвєродонецьк, проспект Центральний, будинок 17
Перелік засновників (учасників) юридичної особи, у тому числі частки кожного із засновників (учасників); прізвище, ім'я, по батькові, якщо засновник – фізична особа; найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код юридичної особи, якщо засновник – юридична особа	ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ; Код ЄДРПОУ засновника: 39411771 Адреса засновника: 03680, місто Київ, Солом'янський район, вулиця Народного ополчення, будинок 3 Розмір внеску до статутного фонду (грн.): 831000.00
Дані про розмір статутного капіталу (статутного або складеного капіталу) та про дату закінчення його формування	Розмір (грн.): 279000.00 Дата закінчення формування: 22.12.2009
Види діяльності	Код КВЕД 68.31 Агентства нерухомості; Код КВЕД 71.12 Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах; Код КВЕД 72.19 Дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук (основний); Код КВЕД 74.90 Інша професійна, наукова та технічна діяльність, н. в. і. у.
Відомості про органи управління юридичної особи	ВИЩИЙ - ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ, ВИКОНАВЧИЙ - ДИРЕКТОР
Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про включення до Єдиного державного реєстру відомостей про юридичну особу – у разі, коли державна реєстрація юридичної особи була проведена до набрання чинності Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців"	Дата державної реєстрації: 10.12.2003 Дата запису: 17.08.2006 Номер запису: 1 382 120 0000 009372
Дані про перебування юридичної особи в процесі припинення	06.02.2020 - в стані припинення
Відомості про строк, визначений засновниками (учасниками) юридичної особи, судом або органом, що прийняв рішення про припинення юридичної особи, для заявлення кредиторами своїх вимог	06.04.2020
Місцезнаходження реєстраційної справи	Сєвєродонецька міська рада
Дата та номер запису про взяття та зняття з обліку, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких юридична особа перебуває на обліку:	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ: Ідентифікаційний код органу: 21680000; Дата взяття на облік: 01.10.1993 ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДПС У ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТІ, СЄВЄРОДОНЕЦЬКЕ УПРАВЛІННЯ, ДП У М.СЄВЄРОДОНЕЦЬКУ(М.СЄВЄРОДОНЕЦЬК): Ідентифікаційний код органу: 43143746; Відомості про відомчий реєстр: (дані про взяття на облік як платника податків); Дата взяття на облік: 01.09.1998; Номер взяття на облік: 115/240 ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДПС У ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТІ, СЄВЄРОДОНЕЦЬКЕ УПРАВЛІННЯ, ДП У М.СЄВЄРОДОНЕЦЬКУ(М.СЄВЄРОДОНЕЦЬК): Ідентифікаційний код органу: 43143746; Відомості про відомчий реєстр: (дані про взяття на облік як платника єдиного внеску); Дата взяття на облік: 01.01.1998; Номер взяття на облік: 01-0388
Дані органів статистики про основний вид економічної діяльності юридичної особи, визначений на підставі даних державних статистичних спостережень відповідно до статистичної методології за підсумками діяльності за рік	Код КВЕД 72.19 Дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук

Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску, клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності	Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску: 01-0388; Дані про клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності: 35
Прізвище, ім'я, по батькові, дата обрання (призначення) осіб, які обираються (призначаються) до органу управління юридичної особи, уповноважених представляти юридичну особу у правовідносинах з третіми особами, або осіб, які мають право вчиняти дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори та дані про наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи	СМЕЛЬЯНОВА ТЕТЯНА АНАТОЛІЇВНА - керівник з 10.12.2014 (ОБМЕЖЕННЯ ЗГІДНО СТАТУТУ); СМЕЛЬЯНОВА ТЕТЯНА АНАТОЛІЇВНА - підписант з 10.12.2014; ЗАВАДСЬКИЙ СЕРГІЙ ОЛЕКСАНДРОВИЧ - голова комісії з припинення або ліквідації
Інформація про здійснення зв'язку з юридичною особою	Телефон 1: +380645241288; Телефон 2: +380506909926

Масштаб перевірки:

Аудиторам надано до перевірки фінансову звітність Державного підприємства складену за НП(С)БО, а саме:

- Баланс (фінансовий звіт суб'єкта малого підприємництва) – форма №1-м станом на 31.12.2019 року;
- Звіт про фінансові результати (фінансовий звіт суб'єкта малого підприємництва) – форма №2-м за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року.

Фінансова звітність Державного підприємства за 2019 фінансовий рік є звітністю, яка відповідає вимогам Національних Положень (стандартів) бухгалтерського обліку /надалі – НП(С)БО/.

Фінансова звітність складена на основі принципу справедливої вартості, крім тих, справедливої вартості яких неможливо оцінити достовірно. Ця фінансова звітність відображає поточну оцінку управлінського персоналу Державного підприємства.

Аудиторський висновок було підготовлено відповідно до НП(С)БО, аудиту, огляду іншого надання впевненості, супутніх послуг та інших стандартів, що стосуються підготовки аудиторського висновку.

Дійсна перевірка, проводилася у відповідності з вимогами Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність" від 21.12.2017 року № 2258-VIII (зі змінами та доповненнями), Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від №996-XIV від 16.07.1999 року (зі змінами та доповненнями) та Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг, прийнятих Аудиторською палатою України в якості національних, які використовуються під час аудиторської перевірки фінансової звітності Державного підприємства і перевірок на відповідність. Ці стандарти вимагають, щоб планування і проведення аудиту було спрямовано на одержання розумних доказів відсутності суттєвих перекозів і помилок у фінансовій звітності Державного підприємства.

Аудитори керувалися законодавством України у сфері господарської діяльності та оподаткування, встановленим порядком ведення бухгалтерського обліку і складання фінансової звітності, міжнародними стандартами аудиту, використовували як загальнонаукові методичні прийоми аудиторського контролю (моделювання, абстрагування та ін.) так і власні методичні прийоми (документальні, розрахунково-методичні узагальнення результатів аудиту). Перевірка проводилася відповідно до вимог Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг, зокрема Міжнародних стандартів аудиту 700, 701, 705, 720. Перевіркою передбачалось та планувалось, в рамках обмежень, встановлених договором, щодо обсягу, строків перевірки, та з урахуванням розміру суттєвості помилок з метою отримання достатньої інформації про відсутність або наявності суттєвих помилок у перевірній фінансовій звітності та задля складання висновку про ступінь достовірності фінансової звітності та надання оцінки реального фінансового стану об'єкта перевірки. Під час аудиту проводилось дослідження, шляхом тестування доказів щодо обґрунтування сум чи іншої інформації, розкритої у фінансовій звітності, а також оцінка відповідності застосованих принципів обліку та звітності в Україні, чинних протягом періоду перевірки.

Використовуючи загальнонаукові та специфічні методичні прийоми, були перевірені дані, за якими була складена перевірена звітність. Під час перевірки були досліджені бухгалтерські принципи оцінки матеріальних статей балансу, що застосовані на об'єкті перевірки: оцінка оборотних і необоротних активів, методи амортизації основних засобів, тощо.

Ми вважаємо, що отримали достатні та відповідні аудиторські докази для висловлення нашої думки.

Опис аудиторської перевірки та опис важливих аспектів облікової політики

Планування і проведення аудиту було спрямоване на одержання розумних підтверджень щодо відсутності у фінансовій звітності суттєвих помилок. Дослідження здійснювалось шляхом тестування доказів на обґрунтування сум та інформації, розкритих у фінансовій звітності, а також оцінка відповідності застосованих принципів обліку нормативним вимогам, щодо організації бухгалтерського обліку і звітності в Україні, чинним протягом періоду перевірки.

Фінансова звітність Державного підприємства підготовлена згідно з вимогами Національних Положень (стандартів) бухгалтерського обліку /НП(С)БО/ та Облікової політики ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ЛУГАНСЬКИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ТА ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ». Фінансова звітність Державного підприємства складена станом на кінець останнього дня звітного року.

Аудиторська перевірка включає оцінку застосованих стандартів фінансової звітності ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ЛУГАНСЬКИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ТА ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ», а також оцінку загального подання фінансових звітів в цілому. Підготовка фінансової звітності вимагає від керівництва розрахунків та припущень, що впливають на суми активів та зобов'язань, відображених у фінансовій звітності, а також на суми доходів та витрат, що відображаються у фінансових звітах протягом звітного періоду.

Аудитор при проведенні аудиторської перевірки виходив з того, що дані та інформація, які надані в первинних документах, є достовірними та такими, які відповідають суті здійснених господарських операцій.

Відомості щодо діяльності. Розкриття інформації про стан бухгалтерського обліку та фінансової звітності

Фінансова звітність Державного підприємства станом на 31.12.2019 року в усіх суттєвих аспектах достовірно та повно подає фінансову інформацію про Державне підприємство станом на 31.12.2019 року, згідно з нормативними вимогами щодо організації бухгалтерського обліку та звітності в Україні.

Державне підприємство для складання фінансової звітності використовує Концептуальну основу за Національними Положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку /НП(С)БО/. Аудиторською перевіркою було охоплено повний пакет фінансової звітності, складеної станом на 31.12.2019 року.

На Державному підприємстві фінансова звітність складалась протягом 2019 року своєчасно та представлялась до відповідних контролюючих органів.

Бухгалтерський облік Державного підприємства ведеться з використанням комп'ютерної техніки та програмного забезпечення ІС-бухгалтерія.

Фінансова звітність Державного підприємства за 2019 рік своєчасно складена та подана до відповідних державних органів управління у повному обсязі. В цілому методологія та організація бухгалтерського обліку в Державному підприємстві відповідає встановленим вимогам чинного законодавства та прийнятої Державним підприємством облікової політики за 2019 рік. Аудиторською перевіркою підтверджено, що бухгалтерський облік на Державному підприємстві протягом 2019 року вівся в цілому у відповідності до вимог Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" №996-XIV від 16.07.1999 року (зі змінами та доповненнями), відповідно до НП(С)БО та Інструкції "Про застосування плану рахунків бухгалтерського обліку активів, капіталу, зобов'язань і господарських операцій підприємств та організацій", затвердженої Наказом Міністерства фінансів України від 30.11.1999 року №291 (зі змінами та доповненнями) та інших нормативних документів з питань організації обліку. Порухень обліку не виявлено.

Розкриття інформації щодо обліку необоротних активів

На думку аудиторів, облік необоротних активів Державного підприємства, відповідає чинному законодавству України, а саме згідно обраній концептуальній основі, Інструкції про застосування Плану рахунків бухгалтерського обліку активів, капіталу, зобов'язань і господарських операцій підприємств і організацій від 30.11.1999 року № 291. Порухень в обліку необоротних активів не виявлено. За перевірений період незалежною аудиторською перевіркою встановлено, що необоротні активи ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ЛУГАНСЬКИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ТА ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ» складають станом на 31.12.2019 року – 706,8 тис. грн., у т. ч. нематеріальні активи за залишковою вартістю станом на 31.12.2019 року – 15,9 тис. грн., основні засоби за залишковою вартістю станом на 31.12.2019 року – 678,6 тис. грн.; незавершені капітальні інвестиції станом на 31.12.2019 року – 12,3 тис. грн.

Розкриття інформації щодо обліку дебіторської заборгованості

Аудит даних дебіторської заборгованості Державного підприємства станом на 31.12.2019 р. свідчить, що облік дебіторської заборгованості, ведеться згідно чинного законодавства України. Облік дебіторської заборгованості вівся згідно з обраною концептуальною основою. Проведена Державним підприємством інвентаризація була проведена вірно, згідно з чинним законодавством "Положення про інвентаризацію активів та зобов'язань" від 02.09.2014 року №879 (зі змінами та доповненнями). Таким чином аудитор підтверджує, що станом на 31.12.2019 року становить: дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги – 5,6 тис. грн., інша поточна дебіторська заборгованість – 32,2 тис. грн., дебіторська заборгованість з бюджетом – 5,8 тис. грн. Зауважень до обліку не виявлено.

Грошові кошти. Касові та банківські операції. Облік розрахунків

Облік касових та банківських операцій Державного підприємства, відповідає чинному законодавству України. Порушень в обліку не виявлено.

За перевірений період облік розрахунків вівся з дотриманням діючих вимог. Станом на 31.12.2019 року в балансі Державного підприємства сума грошових коштів та їх еквівалентів – 2039,3 тис. грн.

Розкриття інформації про відображення зобов'язань у фінансовій звітності

Бухгалтерський облік та оцінка зобов'язань здійснюється відповідно до НП(С)БО та Інструкції про застосування плану рахунків бухгалтерського обліку від 30.11.1999 року №291. Реальність розміру всіх статей пасиву балансу в частині зобов'язань станом на 31.12.2019 року, а саме в III розділі "Поточні зобов'язання" підтверджуються актами звірки з кредиторами та даними інвентаризації, яка проведена згідно з вимогами чинного законодавства України.

Фактичні дані про поточні зобов'язання Державного підприємства вірно відображені у статтях балансу (код рядків 1600-1690).

Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги станом на 31.12.2019 року – 0,4 тис. грн., поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом – 229,0 тис. грн., поточна кредиторська заборгованість за розрахунками зі страхування – 0,0 тис. грн., поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з оплати праці – 10,7 тис. грн., інші поточні зобов'язання станом на 31.12.2019 року – 2104,5 тис. грн..

Інформація про відсутність у заявника прострочених зобов'язань щодо сплати податків (наявність/відсутність податкового боргу) та зборів

Прострочені зобов'язання щодо сплати податків та зборів не виявлено.

Розкриття інформації про власний капітал

Станом на 31 грудня 2019 року статутний капітал Державного підприємства складає 279,0 тис. грн., який сформовано за рахунок майна, яке відображено в балансі Державного підприємства.

Структура власного капіталу Державного підприємства (фінансова звітність):

<i>Стаття балансу</i>	<i>Код рядка</i>	<i>На початок звітного року, тис грн.</i>	<i>На кінець звітного року, тис грн.</i>
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	279,0	279,0
Капітал у дооцінках	1405	-	-
Додатковий капітал	1410	130,0	130,0
Резервний капітал	1415	-	-
Нерозподілений прибуток(непокритий збиток)	1420	309,0	377,2
Неоплачений капітал	1425	-	-
Вилучений капітал	1430	-	-
Усього	1495	718,0	786,2

На нашу думку, інформація про власний капітал достовірно та справедливо відображена у фінансовій звітності і відповідає вимогам Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку.

Розкриття інформації про відповідність вартості чистих активів

ЧИСТІ АКТИВИ = АКТИВИ (Необоротні активи + Оборотні активи + Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття) – ЗОБОВ'ЯЗАННЯ (Довгострокові зобов'язання і забезпечення + Поточні зобов'язання і забезпечення + Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття).

Тобто, вартість чистих активів дорівнюють Розділу I «Власний капітал» балансу.

Станом на 31.12.2019 року вартість чистих активів Державного підприємства складає – 786,2 тис. грн. (дані річної фінансової звітності), розрахункова вартість чистих активів за 2018-2019 р. р. є більшою суми скоригованого статутного капіталу Державного підприємства і розмір статутного капіталу Державного підприємства за 2018-2019 р. р. в повній мірі забезпечений чистими активами підприємства.

Вартість чистих активів по Державному підприємству, станом на 31.12.2019 року, визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Аналіз фінансового стану

Для проведення аналізу фінансових показників Державного підприємства використано фінансову звітність станом на 31.12.2019 року, у складі: Баланс (фінансовий звіт суб'єкта малого підприємництва) – форма №1-м станом на 31.12.2019 року, Звіт про фінансові результати (фінансовий звіт суб'єкта малого підприємництва) – форма №2-м за 2019 рік.

Економічна оцінка фінансового стану Державного підприємства на 01.01.2019 року та на 31.12.2019 року проводилась на підставі розрахунків наступних показників:

Таблиця 1

ПОКАЗНИК	Оптимальне значення	ФАКТИЧНЕ ЗНАЧЕННЯ	
		на 01.01.2019 р.	на 31.12.2019 р.
1. Коефіцієнт абсолютної ліквідності	0,25 ... 0,5	0,8153	0,8566
2. Коефіцієнт загальної ліквідності	>1	1,1394	1,0334
3. Коефіцієнт структури капіталу	<1	1,6086	3,0280
4. Коефіцієнт фінансової стійкості (або незалежності, або автономії)	0,5 ... 1,0	0,3833	0,2483

Інформація про пов'язаних осіб

Відповідно до вимог МСА 550 «Пов'язані особи» аудитори звертались до управлінського персоналу із запитом щодо надання списку пов'язаних осіб та, за наявності таких осіб, характеру операцій з ними, а також провели достатні аудиторські процедури, незалежно від наданого запиту з метою впевненості щодо наявності або відсутності таких операцій.

Події після дати балансу

Аудитори дослідили інформацію про наявність подій після дати балансу, які не знайшли відображення у фінансовій звітності, проте можуть мати суттєвий вплив на фінансовий стан Державного підприємства.

Подією після звітної дати визнається факт господарської діяльності, який надав інформацію про ситуації на дату фінансових звітів, що можуть потребувати коригувань або про ситуації, що виникли після дати складання фінансової звітності, які можуть потребувати розкриття або може вплинути на фінансовий стан, рух грошових коштів або результати діяльності організації і який мав місце в період між звітною датою і датою підписання бухгалтерської звітності за звітний рік (згідно МСА 560 "Подальші події").

Аудитори підтверджують на дату проведення аудиту відсутність подій після дати балансу, наявність яких потребує необхідності проведення коригування фінансової звітності.

Нами було також розглянуто, чи існують події або умови, які можуть поставити під значний сумнів здатність суб'єкта господарювання безперервно продовжувати діяльність, оцінені оцінки управлінського персоналу щодо здатності суб'єкта господарювання безперервно продовжувати діяльність згідно до вимог МСА 570 «Безперервність» та визначено, що не існує суттєвої невизначеності, що стосується подій або умов, які окремо або в сукупності можуть поставити під значний сумнів здатність суб'єкта господарювання безперервно продовжувати діяльність. Аудитори дійшли впевненості у тому, що загроза безперервності діяльності відсутня.

Інформація про наявність інших фактів та обставин, які можуть суттєво вплинути на діяльність юридичної особи у майбутньому та оцінку ступеня їхнього впливу, зокрема про склад і структуру фінансових інвестицій

В ході аудиторської перевірки аудитором не було виявлено інформації про наявність інших фактів та обставин, які можуть суттєво вплинути на діяльність Державного підприємства у майбутньому, окрім реорганізації (злиття/приєднання), яка відбувається в поточному 2020 році.

Інформація про наявність та обсяг непередбачених активів та/або зобов'язань, ймовірність визнання яких на балансі є достатньо високою

В ході аудиторської перевірки аудитором факту про наявність та обсяг непередбачених активів/або зобов'язань, ймовірність визнання яких на балансі є достатньо високою не виявлено.

Інформація щодо іншої фінансової звітності відповідно до Законів України

Перевірка іншої фінансової інформації проводилась на підставі МСА 720 «Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містять перевірену аудитором фінансову звітність». Для отримання розуміння наявності суттєвої невідповідності або викривлення фактів між іншою інформацією та перевіреною аудитором фінансовою звітністю виконувались аудиторами запити до управлінського персоналу Державного підприємства та аналітичні процедури. Суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту та іншою інформацією не встановлено.

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ УПРАВЛІНСЬКОГО ПЕРСОНАЛУ ТА ТИХ, КОГО НАДІЛЕНО НАЙВИЩИМИ ПОВНОВАЖЕННЯМИ, ЗА ФІНАНСОВУ ЗВІТНІСТЬ

Управлінський персонал ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ЛУГАНСЬКИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ТА ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ», в особі відповідальних посадових осіб, несе відповідальність, зазначену у параграфі 6 б) МСА 210 "Узгодження умов завдань з аудиту":

- за складання і достовірне подання фінансової звітності за 2019 рік, відповідно до Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 року № 996-XIV (зі змінами та доповненнями); Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку;
- за складання фінансової звітності до застосованої концептуальної основи фінансової звітності Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку /НП(С)БО/;
- за внутрішній контроль, який управлінський персонал визначає потрібним для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки;
- за невідповідне використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності Державного підприємства на основі проведеного фінансового аналізу діяльності Державного підприємства у відповідності з вимогами МСА № 200 «Загальні цілі незалежного аудитора та проведення аудиту відповідно до міжнародних стандартів аудиту».

Відповідальна особа несе відповідальність також за:

- початкові залишки на рахунках бухгалтерського обліку;
- правомочність (легітимність, законність) здійснюваних господарських операцій та господарських фактів;
- доказовість, повноту та юридичну силу первинних облікових документів;
- методологію та організацію бухгалтерського обліку;
- управлінські рішення, договірне забезпечення та іншу адміністративну документацію.

Для проведення аудиторської перевірки за 2019 р., відповідно до Міжнародних стандартів аудиту МСА 700 «Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності», МСА 705 «Модифікації думки у звіті незалежного аудитора», МСА 706 «Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора», були надані наступні документи:

- Баланс (фінансовий звіт суб'єкта малого підприємництва) – форма №1-м станом на 31.12.2019 року;
- Звіт про фінансові результати (фінансовий звіт суб'єкта малого підприємництва) – форма №2-м за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року;
- Пояснювальна записка до фінансового звіту за підсумками роботи за 2019 рік;
- Статутні, реєстраційні документи;
- Протоколи, накази;
- Матеріали інвентаризації;

- Фінансова інформація по Державному підприємству;
- Первинні та зведені документи бухгалтерського обліку.

Підготовка фінансової звітності вимагає від керівництва Державного підприємства розрахунків та припущень, що впливають на суми активів та зобов'язань, відображених у фінансовій звітності, а також на суми доходів та витрат, що відображаються у фінансових звітах протягом звітного періоду.

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до НП(С)БО та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки. При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати компанію чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому. Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування компанії.

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ АУДИТОРА ЗА АУДИТ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Нашою відповідальністю є висловлення думки щодо цієї фінансової звітності на основі результатів проведеного нами аудиту. Ми провели аудит відповідно до вимог Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг (далі – МСА), зокрема, до МСА 700 «Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності», МСА 705 «Модифікації думки у звіті незалежного аудитора», МСА 706 «Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора», МСА 720 «Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містить перевірену аудитором фінансову звітність», МСА 240 «Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності».

Ці стандарти вимагають від нас дотримання відповідних етичних вимог, а також зобов'язують нас планувати і здійснювати аудиторську перевірку з метою одержання обґрунтованої впевненості в тому, що фінансові звіти не містять суттєвих викривлень.

Аудит включає перевірку шляхом тестування доказів, які підтверджують суми й розкриття інформації у фінансових звітах, а також оцінку застосованих принципів бухгалтерського обліку й суттєвих попередніх оцінок, здійснених управлінським персоналом ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ЛУГАНСЬКИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ТА ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ», а також оцінку загального подання фінансових звітів. Вибір процедур залежить від судження аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки.

Аудит включає також оцінку відповідності використаних облікових політик, прийнятність облікових оцінок, виконаних управлінським персоналом, та загального подання фінансової звітності.

Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та достовірного подання суб'єктом господарювання фінансової звітності, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання.

Перевірка проводилась відповідно до статті 10 Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» від 21.12.2017 року № 2258-VIII (зі змінами та доповненнями), Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг, виданих Радою з Міжнародних стандартів аудиту та надання впевненості (РМСАНВ), затверджених в якості національних стандартів аудиту рішенням АПУ від 26.01.2017 року №338/8 (надалі – МСА), з урахуванням інших нормативних актів, що регулюють діяльність державних підприємств.

Аудиторська перевірка включає оцінку застосованих НП(С)БО та суттєвих попередніх оцінок, здійснених управлінським персоналом ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ЛУГАНСЬКИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ТА ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ», також оцінку загального подання фінансових звітів в цілому. Перевіркою не розглядалося питання правильності сплати податків, зборів, обов'язкових платежів.

Отримані аудиторські докази, на думку аудитора, забезпечують достатню та відповідну основу для висловлення аудиторської думки.

Нашими цілями є по-перше, але не виключно, отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки та по-друге - випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності. Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик не виявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;

- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;

- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;

- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість продовжити безперервну діяльність суб'єкта перевірки. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора.

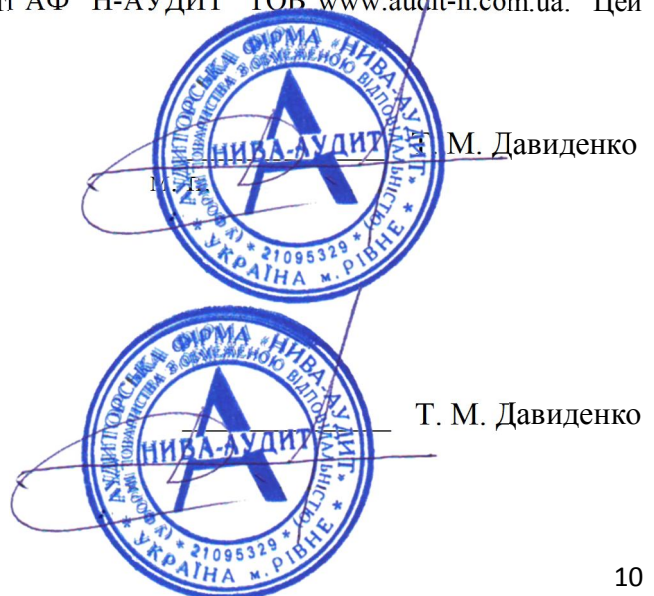
- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення. Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту. Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовано, щодо відповідних застережних заходів. З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що мали найбільше значення під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями аудиту.

Подальший опис відповідальності аудитора за аудит Фінансової звітності Державного підприємства за 2019 рік міститься на веб-сайті АФ "Н-АУДИТ" ТОВ www.audit-n.com.ua. Цей опис є частиною нашого аудиторського звіту.

Директор
АФ «НІВА-АУДИТ» ТОВ
(сертифікат №006583
від 02.07.2009 року)

Аудитор Давиденко
Тетяна Михайлівна
(сертифікат №006583
від 02.07.2009 року)

30 квітня 2020 року



Основні відомості про аудиторську компанію:

Повна назва підприємства:	АУДИТОРСЬКА ФІРМА «НИВА-АУДИТ» (В ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ)
Скорочена назва підприємства:	АФ «Н-АУДИТ» ТОВ
Ознака особи:	Юридична
Код за ЄДРПОУ:	21095329
Юридична адреса:	33028, Рівненська область, місто Рівне, вулиця Лермонтова, будинок 5А, квартира 1
Адреса фактичного місцезнаходження:	33028, Рівненська область, місто Рівне, вулиця Лермонтова, будинок 5А, квартира 1
Свідоцтво про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів	Свідоцтво про внесення до Реєстру суб'єктів аудиторської діяльності №0146, видане рішенням Аудиторської палати України від 26.01.2001 року №98, строк дії з 29.10.2015 року до 28.10.2020 року (безстрокове), реєстраційний номер у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності 0146.
Свідоцтво про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів	Свідоцтво про відповідність системи контролю якості №0575 Рішення АПУ №319/4 від 24.12.2015 року, видане Аудиторською Палатою України
Прізвище, ім'я, по батькові аудитора, що проводив аудит; номер, серія, дата видачі сертифікату аудитора, виданого Аудиторською палатою України	Давиденко Тетяна Михайлівна; сертифікат аудитора №006583, виданий рішенням Аудиторською Палатою України від 02 липня 2009 року №203/1

Основні відомості про умови договору на проведення аудиту:

Дата та номер договору на проведення аудиту	20 березня 2020 року №2003-1/3Р
Дата початку та дата закінчення проведення аудиту	з 20 березня 2020 року по 30 квітня 2020 року
Дата складання аудиторського висновку	30 квітня 2020 року

Додаток 1
до Національного положення (стандарту)
бухгалтерського обліку 25 "Спрошена фінансова
звітність"
(пункт 5 розділу I)

Фінансова звітність малого підприємства

Підприємство
Державне підприємство "Луганський науково-дослідний та проєктний інститут землеустрою"
Територія ЛУГАНСЬКА
Організаційно-правова форма господарювання Державне підприємство
Вид економічної діяльності Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг із технічного консультування в цих сферах
Середня кількість працівників, осіб 14
Одиниця виміру: тис. грн. з одним десятковим знаком
Адреса, телефон проспект Центральний, буд. 17, м. ССВЕРОДОНЕЦЬК, ЛУГАНСЬКА обл., 93404

Дата(рік,місяць,число)

за ЄДРПОУ
за КОАТУУ
за КОПФГ
за КВЕД

Коди		
2020	01	01
	00692831	
	4412900000	
	140	
	71.12	

30303

1.Баланс на 31 грудня 2019 р.

Актив	Код рядка	Форма № 1-м Код за ДКУД		1801006
		На початок звітного року	На кінець звітного періоду	
1	2	3	4	
I. Необоротні активи				
Нематеріальні активи	1000	17,0	15,9	
первісна вартість	1001	40,0	53,6	
накопичена амортизація	1002	(23,0)	(37,7)	
Незавершені капітальні інвестиції	1005	5,0	12,3	
Основні засоби :	1010	535,0	678,6	
первісна вартість	1011	1 285,0	1 507,6	
знос	1012	(750,0)	(829,0)	
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-	
Довгострокові фінансові інвестиції	1030	-	-	
Інші необоротні активи	1090	-	-	
Усього за розділом I	1095	557,0	706,8	
II. Оборотні активи				
Запаси :	1100	17,0	25,6	
у тому числі готова продукція	1103	-	-	
Поточні біологічні активи	1110	-	-	
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	-	5,6	
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1135	4,0	5,8	
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	-	
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	216,0	32,2	
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-	
Гроші та їх еквіваленти	1165	896,0	2 039,3	
Витрати майбутніх періодів	1170	-	-	
Інші оборотні активи	1190	183,0	351,5	
Усього за розділом II	1195	1 316,0	2 460,0	
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	-	-	
Баланс	1300	1 873,0	3 166,8	

Пасив	Код рядка	На початок звітнього року	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	279,0	279,0
Додатковий капітал	1410	130,0	130,0
Резервний капітал	1415	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	309,0	377,2
Неоплачений капітал	1425	(-)	(-)
Усього за розділом I	1495	718,0	786,2
II. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення	1595	-	-
III. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
товари, роботи, послуги	1615	-	0,4
розрахунками з бюджетом	1620	44,0	229,0
у тому числі з податку на прибуток	1621	16,0	149,3
розрахунками зі страхування	1625	2,0	-
розрахунками з оплати праці	1630	10,0	10,7
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	1 099,0	2 140,5
Усього за розділом III	1695	1 155,0	2 380,6
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	-	-
Баланс	1900	1 873,0	3 166,8

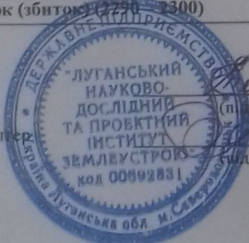
2. Звіт про фінансові результати
за Рік 2019 р.

Форма № 2-м Код за ДКУД 1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	6 284,8	2 624,0
Інші операційні доходи	2120	213,8	94,0
Інші доходи	2240	112,6	-
Разом доходи (2000 + 2120 + 2240)	2280	6 611,2	2 718,0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(4 507,8)	(1 951,0)
Інші операційні витрати	2180	(1 273,9)	(677,0)
Інші витрати	2270	(-)	(-)
Разом витрати (2050 + 2180 + 2270)	2285	(5 781,7)	(2 628,0)
Фінансовий результат до оподаткування (2280 - 2285)	2290	829,5	90,0
Податок на прибуток	2300	(149,3)	(16,0)
Чистий прибуток (збиток) (2290 - 2300)	2350	680,2	74,0

Керівник

Головний бухгалтер



Смельянова Т.А.

(ініціали, прізвище)

Усова О.В.

(ініціали, прізвище)

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
ДО ФІНАНСОВОГО ЗВІТУ
Державного підприємства «Луганський науково-дослідний
та проектний інститут землеустрою»
за 2019 рік

I. Загальні відомості про підприємство

Державне підприємство «Луганський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» (скорочена назва – ДП «Луганський інститут землеустрою») має правову форму – державне підприємство, підпорядковане Державній службі України з питань геодезії, картографії та кадастру.

Форма власності – державна.

Вид економічної діяльності – розробка та дослідження.

За класифікацією об'єктів державної власності відноситься до групи – суб'єкт господарювання, державна частка у статутному фонді яких становить 100%.

Директор підприємства – Ємельянова Тетяна Анатоліївна, призначена Наказом від 29.04.2016р. №37-ДП; укладено Контракт від 29.04.2016р. №13 терміном дії з 29 квітня 2016р. по 28 квітня 2020р.; дійсний контракт продовжено (додаткова угода №7 21.03.19р.); посадовий оклад за Додатковою угодою №6 до Контракту 14100,00 грн. з 15.03.2019р., тел.(06452) 3-03-03

Головний бухгалтер – Усова Олена Володимирівна, призначена наказом від 20.09.2016р. №21-к, тел. 050-804-67-01

Відкриті у національній валюті банківські рахунки підприємства:

ЛФ ПАТ КБ «Приватбанк», МФО 304795, (основний розрахунковий) №UA713047950000026005053713702, (для виплат з соціального страхування) №UA713047950000026043053702270, (для зарахування реєстраційних внесків) №UA483047950000026003053712341, (для зарахування гарантійних внесків) №UA133047950000026005053724058.

Основний вид діяльності підприємства за КВЕД:

71.12 Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг;

72.19 Дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природних і технічних наук.

74.90 Інша професійна, наукова та технічна діяльність, н. в. і. г.

Банківські рахунки підприємства:

ЛФ ПАТ КБ «Приватбанк», МФО 304795, (основний розрахунковий) №UA713047950000026005053713702 – залишок коштів на кінець періоду 12059,94 грн.

ЛФ ПАТ КБ «Приватбанк», МФО 304795, (для виплат з соціального страхування) №UA203047950000026043053702270 – залишок коштів на кінець періоду 0,00 грн.

ЛФ ПАТ КБ «Приватбанк», МФО 304795, (для зарахування реєстраційних внесків) №UA483047950000026003053712341– залишок коштів на кінець періоду 0,00 грн.

ЛФ ПАТ КБ «Приватбанк», МФО 304795, (для зарахування гарантійних внесків) UA133047950000026005053724058 – залишок коштів на кінець періоду 1242,60 грн.

Відкритий спеціальний електронний рахунок платника у системі електронного адміністрування ПДВ UA608999980000037512000231853 - залишок коштів 21343,28 грн.

Відкриті рахунки поточних депозитних договорів для нарахування відсотків на залишок коштів:

договір №814970 від 21.08.18р. (9% річних) в ПАТ КБ «Приватбанк» - залишок коштів 2003104,50 грн.

договір №815237 від 22.08.18р. (5% річних) в ПАТ КБ «Приватбанк» - залишок коштів 1599,00 грн.

Загальний залишок коштів за статтею «Рахунки в банках» 2 039 349,33 грн.

Юридична адреса: пр-т Центральний 17, м.Сєверодонецьк, Луганська область, 93404, фактичне місце перебування: пр-т Гвардійський, 32/2, м.Сєверодонецьк, Луганська область, 93411

Підписані договори оренди з ТОВ «Автоматизовані системи управління» (Код ЄДРПОУ 04782778) на оренду нежитлового приміщення від 08.10.2018р. №14 загальною площею 90,0 кв.м. (пр-т Гвардійський, 32/2, м.Сєверодонецьк, Луганська область, 93411) та договір оренди нежитлового приміщення з ФОП Клішова Марина Анатоліївна за адресою Луганська обл., смт. Троїцьке, пр. Перемоги, №6 загальною площею 18,1 кв.м

Нерухоме майно підприємства розташоване у м. Луганську (що знаходиться на тимчасово не підконтрольній території органам державної влади України згідно переліку за Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 07.11.2014р. №1085-р): 91033, Луганська обл., м. Луганськ, вул. Оборонна, будинок 101 Б. Майно перереєстровано про що свідчить Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.10.2018р. Дане майно не амортизується.

Майно підприємства не перебуває в оренді, не перебуває під арештом у податковій заставі, знаходиться на тимчасово не підконтрольній території органам державної влади України.

До фінансової звітності малого підприємства за 2019 рік на початок звітного періоду показники внесені в цілих числах, що були надані в кінцевих показниках річної звітності за 2018 рік (форма №1, №2)

НЕОБОРОТНІ АКТИВИ

Рахунок	Сальдо на кінець періода	
Основні засоби		примітка
103	497 772,28	
Будинки та споруди	497 772,28	м.Луганськ (за даними бухгалтерського обліку, загальною сумою)
104	402 842,59	
GPS приймач EPSPak-IIB-1	15 024,00	
GPS приймач HP68 (2)	17 327,28	
БФП Принтер Canon i-sensys LBP6230 DW	2 872,00	
Електронний тахеометр SET5 W	42 510,00	

Комп'ютер АМД А10 15	18 654,60	
Комп'ютер АМД А6 14	6 667,40	
Кондиціонер "Сатурн"	5 345,82	
Машини та обладнання	28 772,00	м.Луганськ (за даними бухгалтерського обліку, загальною сумою)
Монітор Hanns HX191D 19"	1 056,11	
Ноутбук Asus X540LJ-XX403D Black	10 265,83	
Ноутбук Lenovo G 500A (59422949)	8 900,00	
Ноутбук Lenovo IdeaPad 320-15IKB (80XL043DRA) Plat	8074,17	
Ноутбук/ HP ProBook4740S	5 347,44	
Принтер Canon LBP2900	1 173,57	
Принтер Canon MF4320d	3 030,00	
Принтер Canon i-sensys LBP6230 DW	6020,00	
Системний блок AMD Athlon IIX2 270	2 857,77	
Сканер HP ScanJet Pro 2500 f1 (L2747A)	7724,17	
Ноутбук Asus VivoBook Max X541NC Silver	7787,50	
Ноутбук Asus VivoBook Max X541NC Chocolate	6665,83	
Кондиціонер LEBERG LBS-FRA10/LBU-FRA10	7340,84	
Кондиціонер LEBERG LBS-FRA10/LBU-FRA10	7340,83	
Ноутбук Acer Aspire 5 A517-51-317P (NX.H9FEU.002) Obsidian Black	14249,17	
GNSS RTK приймач Galaxy G1 Plus з контролером H3 Plus та ПЗ Surv X4	113535,00	
МФУ Canon I-SENSYS MF267dw+USB cable	8953,34	
Плотер HP Designjet T120 A1 4 кольори (CQ891C)	17453,34	
Ноутбук Acer Aspire 5 A517-51G (NX.GVPEU.002) Obsidian Black	13690,83	
Ноутбук Acer Aspire 5 A517-51G-50PH (NX.GVPEU.073) Obsidian Black	14 203,75	
105	257 398,86	
ВАЗ 21214	49 889,53	
Транспорт	207 509,33	м.Луганськ (за даними бухгалтерського обліку, загальною сумою)
106	237 879,20	
Інструменти, прилади та інвентар	237 879,20	м.Луганськ (за даними бухгалтерського обліку, загальною сумою)
1121	73 892,79	
1122	37 849,25	
Разом	1507 634,97	

Рак.127

53597,00

НЕОБОРОТНІ АКТИВИ

Актив	Код рядка	На кінець звітного періоду	рахунки
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	15 929,7	
Первісна вартість	1001	53 597,0	Рак.125 53597,00
Накопичена амортизація	1002	(37 667,3)	Рак.133 37667,34
Незавершені капітальні інвестиції	1005	12239,6	Рак.153 12 239,57
Основні засоби:	1010	678 600,0	
первісна вартість	1011	1 507 635,0	Рак.10 1 395 892,93 Рак.11 111 742,04
знос	1012	(829 034,96)	Рак.13 829 034,96
Довгострокові біологічні активи	1020	-	
Довгострокові фінансові інвестиції	1030	-	
Інші необоротні активи	1090	-	
Усього за розділом I	1095	706 769,24	

ОБОРОТНІ АКТИВИ

II. Оборотні активи				
Запаси:	1100	25 581,30	Рак.20	25 581,30
у тому числі готова продукція	1103	-		
Поточні біологічні активи	1110	-		
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:	1125	2 160,08	Рак. 371 Рак.361	2 160,08 3400,00
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1135	5 755,34	Рак.6411 Рак.642 Рак.651	1 440,37 4 314,97 0,14
у тому числі з податку на прибуток	1136	-		
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	32200,32	Рак.377 Рак.378	25 000,00 7 200,32
Поточні фінансові інвестиції	1160	-		
Гроші та їх еквіваленти	1165	2 039 349,33	Рак.311 Рак.313 Рак.315	13 302,55 2 004 703,50 21 343,28
Витрати майбутніх періодів	1170	-		
Інші оборотні активи	1190	351 536,89	Рак.6431 Рак.6432 Рак.6442	346 742,21 -3 046,68 1 748,00
Усього за розділом II	1195	2 459 986,60		

Дебіторська заборгованість

Назва дебітора	За що виникла заборгованість	Дата та номер первинного документу (договір, рахунок, тощо)	Визначений відповідно до первинних документів термін погашення заборгованості	Підстава порушення термінів погашення заборгованості	Поточна/ прострочена	Сума	Заходи, що вживає підприємство для стягнення заборгованості
Державне підприємство "СЕТАМ"	Послуги електронного майданчика	Платіжне доручення № 393 від 20.06.19	31.12.2020	Скасування результатів аукціону	поточна	3,4	-
Приватне підприємство "Поліграф Сервіс" (рах.371)	Послуги з переплетіння документів	Платіжне доручення №246 від 26.04.19	Акт звіряння 01.10.2020	Частково виконано роботу	поточна	2,2	-
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги						5,6	
ГУ ДФС у Луганській області (рах.651)	Єдиний соціальний внесок	Платіжне доручення №872 від 27.12.2019	Акт звіряння на 01.01.2020	-	поточна	0,0	-
УДКСУ у м. Луганську (рах.642)	Земельний податок з юридичних осіб	Декларація за 2014	Акт звіряння на 01.04.19	-	Прострочена	4,2	-
ГУ ДФС у Луганській області (рах.642)	Військовий збір	Платіжне доручення №873 Від 27.12.19	Акт звіряння на 01.01.2020	-	поточна	0,2	-
У ДФС у Луганській області (рах.6411)	ПДФО 18%	Платіжне доручення №874 Від 27.12.19	Акт звіряння на 01.01.2020	-	поточна	1,4	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом						5,8	
ДП «Головний науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» (рах.377)	Надання позики	Договір безпроцентної позики від 22.09.2009р., додаткова угода	31.12.19	Відсутність коштів, ліквідація	поточна	25,0	Лист від 25.06.19
ФССЗТВП (рах.378)	Лікарняні листи 2014 року,	Заява-розрахунок №4078 від	За зверненням	Звільнені знаходяться у м. Луганську	поточна	7,2	-

	звільнені працівники	02.07.2014, від 23.12.19					
Інша поточна дебіторська заборгованість						32,2	
Разом:						43,6	

Дебіторська заборгованість всього: 43,6 тис.грн. , з них поточна – 39,4 тис.грн., прострочена-4,1тис.грн.

ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ

Пасив	Код рядка	На кінець звітного періоду	рахунки
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	279000,00	Рах.40 279000,00
Додатковий капітал	1410	129 551,73	Рах.42 129551,73
Резервний капітал	1415	-	
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	377 561,17	Рах.44 377 561,17
Неоплачений капітал	1425	-	
Усього за розділом I	1495	786 112,90	

ПОТОЧНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ І ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

III. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	1600	-	
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	
товари, роботи, послуги	1615	440,85	Рах.63 440,85
розрахунками з бюджетом	1620	228 948,38	Рах.6413 149 313,00 Рах.6412 79 635,38
у тому числі з податку на прибуток	1621	149 313,00	Рах.6413 149313,00
розрахунками зі страхування	1625	-	
розрахунками з оплати праці	1630	10 743,65	Рах.66 10 743,65
Доходи майбутніх періодів	1665	-	
Інші поточні зобов'язання	1690	2 140 509,96	Рах.681 2 090 694,83 Рах.6441 926,66 Рах.67 45 743,00 Рах.6851 3 123,38 Рах.3721 19,09
Усього за розділом III	1695	2 380 642,84	

Кредиторська заборгованість

Назва кредитора	За що виникла заборгованість	Дата та номер первинного документу (акт виконаних робіт, тощо)	Визначений відповідно до первинних документів термін погашення заборгованості	Причини не погашення заборгованості	Поточна / прострочена	Сума	Наявність актів звіряння розрахунків (дата, номер), судових рішень (дата, номер), мирових угод (дата, номер).
ТОВ "Нова пошта" (рах.631)	Послуги з перевезення	№003194176 від 31.12.19	10.01.20	Документи отримано з затриманням	поточна	0,04	-
ХАРКІВСЬКА ФІЛІЯ ПАТ "УКРТЕЛЕКОМ" (рах.631)	Послуги зв'язку	№12/2019 від 31.12.19	10.01.20	Документи отримано з затриманням	поточна	0,08	-
Державне підприємство "СЕТАМ" (рах.631)	Послуги електронного майданчика	№10624 від 18.06.19	10.01.20	Не підписано акт звіряння	Поточна	0,32	Лист 08.08.19
Поточна дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги						0,44	

ГУ ДФС у Луганській області (рах.6412)	Розрахунки за ПДВ	Декларація за грудень 2019	20.01.20	Термін сплати не скінчився	поточна	79,7	-
ГУ ДФС у Луганській області (рах.6413)	сплата податку на прибуток	Декларація за 2019 рік	12.03.2020	Термін сплати не скінчився	поточна	149,3	
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом						229	
Оплата праці (рах.66)	Виплата заробітної плати	Відомість зарплати за грудень 2019	07.01.20	Термін сплати не скінчився	поточна	10,7	
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з оплати праці						10,7	
Частина чистого прибутку (рах.671)	Сплата податку	Декларація за IV квартал 2019	12.03.2020	Термін сплати не скінчився	поточна	45,7	-
Податковий кредит (Рах.6441)	Послуги з переплетіння документів, послуги електронного майданчика	Авансовий платіж платнику ПДВ (Поліграф сервіс Платіжне доручення №246 від 26.04.19 ДП «СЕТАМ» пл. 393 від 20.06.19)	07.01.20	не отриманні послуги (авансовий внесок)	поточна	1,0	-
ФОП Клішова Марина Анатоліївна (рах.6851)	Оренда приміщення	Рах. №12 від 11.12.19	10.01.2020	Документи отримано з затриманням	поточна	3,1	-
ПСП "АГРО-СХІД" (рах.681)	Виготовлення земельпорядної документації	№ 634-638 від 22.11.19, № 640-648 від 25.11.19, № 655 від 28.11.19, № 657-358 від 03.12.19, № 662 від 04.12.19	22.05.2020, 25.05.2020, 28.05.2020, 03.06.2020, 04.06.2020	Виконання роботи	поточна	64,0	-
ТОВ "Агропромислова компанія"	Виготовлення земельпорядної документації	№ 205 від 08.10.18 р., №193 від 03.10.18р., №197 від 03.10.18	03.06.2020	Виконання роботи	поточна	162,0	-
СФГ "Агротранс"	Виготовлення земельпорядної документації	№ 463-464 від 11.10.19, № 466-467 від 11.10.19, № 470,472, 473,478-482, 484, 486, 489-490, 492-497 від 11.10.19	11.05.2020	Виконання роботи	поточна	78,2	-
ТОВ "АГРОФІРМА "АГРО-БІТ"	Виготовлення земельпорядної документації	№ 434 від 25.09.19	25.03.2020	Виконання роботи	поточна	14,2	-
Адаменко Андрій Володимирович	Виготовлення земельпорядної документації	№ 321 від 25.07.19	25.01.2020	Виконання роботи	поточна	3,5	-
ФГ «АДОНІС-АГРО»	Виготовлення земельпорядної документації	№288 від 14.12.18	14.06.2020	Виконання роботи	поточна	200,0	-
Ананьєва Ірина Олексіївна	Виготовлення земельпорядної документації	№ 450 від 08.10.19	08.04.2020	Виконання роботи	поточна	3,5	
Берест Валерій Сергійович	Виготовлення земельпорядної	№ 332 від 01.08.19	01.02.2020	Виконання роботи	поточна	3,5	-

	документації						
Беловолова Дар'я Ігорівна	Виготовлення землевпорядної документації	№ 583 від 11.11.19	11.05.2020	Виконання роботи	поточна	3,5	-
Білик Андрій Валерійович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 432 від 24.09.19	24.03.2020	Виконання роботи	поточна	3,5	-
Білик Ольга Олексіївна	Виготовлення землевпорядної документації	№ 431 від 24.09.19	24.03.2020	Виконання роботи	поточна	3,5	-
Білоус Алевтина Андріївна	Виготовлення землевпорядної документації	№ 545 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Білоус Тихон Сергійович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 543 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Бірзул Юлія Сергіївна	Виготовлення землевпорядної документації	№315 від 22.07.19	22.06.2020	Виконання роботи	Поточна	3,5	-
БІТА	Виготовлення землевпорядної документації	№ 347 від 08.08.19р.	08.01.2020	Виконання роботи	поточна	16,6	-
Бобильов Андрій Миколайович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 475 від 11.10.19	11.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,3	-
Бойко Вікторія Олексіївна	Виготовлення землевпорядної документації	№ 430 від 24.09.19	24.03.2020	Виконання роботи	поточна	3,5	-
Борисенко Олександр Сергійович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 547 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Брінза Олена Олександрівна	Виготовлення землевпорядної документації	№ 606 від 20.11.19	20.05.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Брюховецький Сергій Анатолійович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 516 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Бурджанадзе Коте Амбросійович	Виготовлення землевпорядної документації	№127 від 07.05.19	07.05.2020	Виконання роботи	поточна	3,5	-
Бурджанадзе Тетяна Миколаївна	Виготовлення землевпорядної документації	№128 від 07.05.19	07.05.2020	Виконання роботи	поточна	3,5	-
Буряковська Марія Михайлівна	Виготовлення землевпорядної документації	№ 433 від 25.09.19	25.03.2020	Виконання роботи	поточна	1,4	-
Валуйський Олександр Сергійович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 525 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Василевський Артем Вікторович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 527 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
ПРИВАТНОЇ АГРОФІРМИ "ВЕРХНЬОКАМ'ЯНСЬКА"	Виготовлення землевпорядної документації	№96 від 03.04.19р.	03.04.2020	Виконання роботи	поточна	6,3	-
Ветрова Тетяна Михайлівна	Виготовлення землевпорядної документації	№ 571 від 11.11.2019	11.05.2020	Виконання роботи	поточна	3,5	-
Фермерське господарство "Віктор"	Виготовлення землевпорядної документації	№ 662а від 04.12.2019	04.06.2020	Виконання роботи	поточна	5,8	-
Вікторія	Виготовлення землевпорядної документації	№249-250 від 05.06.2019	05.06.2020	Виконання роботи	поточна	55,5	-
Владіміров Віктор Васильович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 752 від 23.12.19	23.06.2020	Виконання роботи	поточна	5,0	-
Воробйов Олександр Олексійович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 570 від 11.11.2019	11.05.2020	Виконання роботи	поточна	1,3	-

Галєєва Валентина Семенівна	Виготовлення землепорядної документації	№255 від 22.11.2018	22.05.2020	Виконання роботи	поточна	1,2	-
Галига А.О.	Виготовлення землепорядної документації	№242 від 12.11.2018	12.05.2020	Виконання роботи	поточна	3,2	-
Гірман Ярослав Дмитрович	Виготовлення землепорядної документації	№ 337 від 05.08.2019	05.01.2020	Виконання роботи	поточна	1,3	-
Головка С.О.	Виготовлення землепорядної документації	№248 від 17.10.2017	17.04.2020	Виконання роботи	поточна	2,8	-
Фермерське господарство "Гранд Агро Трейд"	Виготовлення землепорядної документації	№ 207 від 08.10.2018, №195 від 03.10.2018, №199 від 03.10.2018	08.04.2020 03.04.2020	Виконання роботи	поточна	159,5	-
Гриненко Олександр Вікторович	Виготовлення землепорядної документації	№ 531 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Гриценко Геннадій Дмитрович	Виготовлення землепорядної документації	№ 338 від 06.08.19	06.01.2020	Виконання роботи	поточна	3,5	-
Гуменюк Юлія Олександрівна	Виготовлення землепорядної документації	№ 513 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Датченко Сергій Олександрович	Виготовлення землепорядної документації	№ 532 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Дегтярьова Ніна Порфирівна	Виготовлення землепорядної документації	№256 від 22.11.2018	22.05.2020	Виконання роботи	поточна	1,2	-
Дерун Олександр Володимирович	Виготовлення землепорядної документації	№ 746 від 23.12.19	23.06.2020	Виконання роботи	поточна	5,3	-
Єршов М.М.	Виготовлення землепорядної документації	№196, 200 від 03.10.2018	03.04.2020	Виконання роботи	поточна	22,0	-
Зорін Михайло Миколайович	Виготовлення землепорядної документації	№ 604 від 19.11.19	19.05.2020	Виконання роботи	поточна	3,5	-
Зубко Тетяна Анатоліївна	Виготовлення землепорядної документації	№ 329 від 25.07.2019	25.01.2020	Виконання роботи	поточна	3,5	-
Льїнов Артем Євгенович	Виготовлення землепорядної документації	№ 526 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Калюжний Олександр Костянтинович	Виготовлення землепорядної документації	№ 323 від 25.07.19	25.01.2020	Виконання роботи	поточна	3,5	-
Кальченко Михайло Анатолійович	Виготовлення землепорядної документації	№ 509 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Карпиков Роман Геннадійович	Виготовлення землепорядної документації	№ 528 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Карташев Сергій Костянтинович	Виготовлення землепорядної документації	№ 529 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Каширський Віталій Анатолійович	Виготовлення землепорядної документації	№ 533 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Кобець Валерій Іванович	Виготовлення землепорядної документації	№ 577 від 11.11.19	11.05.2020	Виконання роботи	поточна	3,5	-
Кобець Раїса Олександрівна	Виготовлення землепорядної документації	№ 576 від 11.11.19	11.05.2020	Виконання роботи	поточна	3,5	-
Козаченко Марина Іванівна	Виготовлення землепорядної документації	№ 538 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-

	документації						
Кореневич Марина Олександрівна	Виготовлення землевпорядної документації	№ 519 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Коршиков Сергій Іванович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 510 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Костромін Андрій Михайлович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 349 від 09.08.19	09.02.2020	Виконання роботи	поточна	3,5	-
Красножон Наталія Миколаївна	Виготовлення землевпорядної документації	№ 607 від 20.11.19	20.05.2020	Виконання роботи	поточна	208,0	-
Кретов Валерій Володимирович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 540 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Кузнєцов Костянтин Юрійович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 449 від 08.10.19	08.04.2020	Виконання роботи	поточна	3,5	-
Кусовський Сергій Володимирович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 521 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Лантрат Євген Миколайович	Виготовлення землевпорядної документації	№343 від 07.08.2019	07.02.2020	Виконання роботи	поточна	3,5	-
Левадна Ольга Федорівна	Виготовлення землевпорядної документації	№258 від 22.11.2018	26.05.2020	Виконання роботи	поточна	1,7	-
Левенець Віра Миколаївна	Виготовлення землевпорядної документації	№ 679 від 04.12.19	04.06.2020	Виконання роботи	поточна	1,3	-
Левенець Юрій Федорович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 676 від 04.12.19	04.06.2020	Виконання роботи	поточна	1,3	-
Лимар Валерій Іванович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 561 від 31.10.19	30.04.2020	Виконання роботи	поточна	3,5	-
Лілія Плюс	Виготовлення землевпорядної документації	№ 347 від 09.08.19р.	09.02.2020	Виконання роботи	поточна	15,0	-
Ліхідченко Віталій Анатолійович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 548 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Майська Юлія Миколаївна	Виготовлення землевпорядної документації	№ 517 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Мартіанов Андрій Олександрович	Виготовлення землевпорядної документації	№275 від 09.07.2019	09.02.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Маслаков Євген Сергійович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 362 від 12.08.19	12.03.2020	Виконання роботи	поточна	3,5	-
Матвієнко Юлія Анатоліївна	Виготовлення землевпорядної документації	№278 від 09.07.2019	09.02.2020	Виконання роботи	поточна	3,5	-
Маяк	Виготовлення землевпорядної документації	№248 від 05.06.19	05.06.2020	Виконання роботи	поточна	111,0	-
Меняйлов Ігор Вячеславович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 520 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Митрофанівське	Виготовлення землевпорядної документації	№ 339 від 07.08.2019	07.02.2020	Виконання роботи	поточна	241,1	-
Селянське фермерське господарство "Михайлівське"	Виготовлення землевпорядної документації	№206 від 08.10.2018	08.04.2020	Виконання роботи	поточна	159,5	-
Михайлов Роман Олександрович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 358 від 12.08.19	12.02.2020	Виконання роботи	поточна	3,5	-

Мірошник Галина Миколаївна	Виготовлення землевпорядної документації	№ 632 від 21.11.19	27.05.2020	Виконання роботи	поточна	1,9	-
Міщенко Лілія Іванівна	Виготовлення землевпорядної документації	№ 567 від 01.11.2019	01.05.2020	Виконання роботи	поточна	3,5	-
Мовенко Сергій Олександрович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 536 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Мурзіна Людмила Іванівна	Виготовлення землевпорядної документації	№ 575 від 11.11.19	11.05.2020	Виконання роботи	поточна	3,5	-
Мустафін Наталія Валеріївна	Виготовлення землевпорядної документації	№ 512 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Назаренко Вадим Валерійович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 518 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Найдюнова Олена Миколаївна	Виготовлення землевпорядної документації	№303 від 17.07.2019.	17.01.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Наугольний Микола Миколайович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 515 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Нещерет Галина Миколаївна	Виготовлення землевпорядної документації	№599 від 18.11.2019	18.05.2020	Виконання роботи	поточна	1,9	-
Ніколенко Володимир Григорович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 573 від 11.11.19	11.05.2020	Виконання роботи	поточна	3,5	-
Ніколенко Ніна Михайлівна	Виготовлення землевпорядної документації	№ 572 від 11.11.19	11.05.2020	Виконання роботи	поточна	3,5	-
Носуля Наталія Миколаївна	Виготовлення землевпорядної документації	№ 322 від 25.07.2019	25.01.2020	Виконання роботи	поточна	3,6	-
Овчаренко Ірина Федорівна	Виготовлення землевпорядної документації	№ 446 від 07.10.2019	07.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,3	-
Озеров Дмитро Володимирович	Виготовлення землевпорядної документації	№66 від 13.03.19р.	13.03.2020	Виконання роботи	поточна	3,6	-
Озерова Лариса Володимирівна	Виготовлення землевпорядної документації	№65 від 13.03.19р.	13.03.2020	Виконання роботи	поточна	3,6	-
Орзул Світлана Іванівна	Виготовлення землевпорядної документації	№ 613 від 20.11.19	20.05.2020	Виконання роботи	поточна	1,9	-
Осьмачко Олексій Володимирович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 605 від 20.11.19	20.05.2020	Виконання роботи	поточна	3,6	-
Палієнко Анатолій Васильович	Виготовлення землевпорядної документації	№246 від 05.06.19	05.06.2020	Виконання роботи	поточна	3,6	-
Паталаха Олег Анатолійович	Виготовлення землевпорядної документації	№330 від 27.07.19	27.01.2020	Виконання роботи	поточна	3,6	-
Петрочук Сергій Васильович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 360 від 12.08.19	12.02.2020	Виконання роботи	поточна	1,6	-
Погорелов Олег Вікторович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 448 від 08.10.19	08.04.2020	Виконання роботи	поточна	3,6	-
Приватне сільськогосподарське підприємство "Агрофірма Прівілля"	Виготовлення землевпорядної документації	№ 456 від 09.10.19	09.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,4	-
Приколота Михайло Володимирович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 523 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Проніна Таїса Яківна	Виготовлення	№ 574 від	11.05.2020	Виконання	поточна	3,6	-

	землевпорядної документації	11.11.19		роботи			
Пузанков Володимир Олексійович	Виготовлення земельпорядної документації	№ 440 від 02.10.19	02.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,3	-
Пузанкова Любов Пантеліївна	Виготовлення земельпорядної документації	№ 441 від 02.10.19	02.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,3	-
СЕЛЯНСЬКЕ ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "РАЗДОЛЬЕ"	Виготовлення земельпорядної документації	№ 346 від 08.08.2019	08.02.2020	Виконання роботи	поточна	55,0	-
Резніков Леонід Сергійович	Виготовлення земельпорядної документації	№ 539 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
РИБАЛЬЧЕНКО ВАЛЕНТИН АНАТОЛІЙОВИЧ	Виготовлення земельпорядної документації	№ 357 від 09.08.19	09.02.2020	Виконання роботи	поточна	3,6	-
СФГ "Родничок"	Виготовлення земельпорядної документації	№ 341 від 08.08.2019	08.02.2020	Виконання роботи	поточна	76,0	-
Романюк Олександр Васильович	Виготовлення земельпорядної документації	№ 508 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Савенко Олександр Павлович	Виготовлення земельпорядної документації	№245 від 05.06.19	05.06.2020	Виконання роботи	поточна	1,6	-
Савостіков Іван Іванович	Виготовлення земельпорядної документації	№257 від 22.11.2018	22.05.2020	Виконання роботи	поточна	1,2	-
Свердлов Валентин Олексійович	Виготовлення земельпорядної документації	№62 від 13.03.19р.	13.03.2020	Виконання роботи	поточна	3,6	-
Свердлова Віталій Олексійович	Виготовлення земельпорядної документації	№71 від 18.03.19р.	18.03.2020	Виконання роботи	поточна	3,6	-
Свердлова Ганна Федорівна	Виготовлення земельпорядної документації	№63 від 13.03.19р.	13.03.2020	Виконання роботи	поточна	3,6	-
Свердлова Людмила Володимирівна	Виготовлення земельпорядної документації	№64 від 13.03.19р.	13.03.2020	Виконання роботи	поточна	3,6	-
Свірідов Іван Володимирович	Виготовлення земельпорядної документації	№ 590 від 11.11.19	11.05.2020	Виконання роботи	поточна	2,0	-
Свірідова Наталія Миколаївна	Виготовлення земельпорядної документації	№ 591 від 11.11.19	11.05.2020	Виконання роботи	поточна	2,0	-
Селєзньова Олена Іванівна	Виготовлення земельпорядної документації	№ 564 від 01.11.19	01.05.2020	Виконання роботи	поточна	3,6	-
Семенюг Андрій Вячеславович	Виготовлення земельпорядної документації	№ 530 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Сендзюк Любов Вікторівна	Виготовлення земельпорядної документації	№ 544 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Сергієнко Ольга Павлівна	Виготовлення земельпорядної документації	№ 578 від 11.11.19	11.05.2020	Виконання роботи	поточна	1,9	-
Середа Анастасія Анатоліївна	Виготовлення земельпорядної документації	№ 483 від 11.11.19	11.05.2020	Виконання роботи	поточна	3,6	-
Скіра Дмитро Романович	Гарантійні внески	23.12.2019	31.03.20	Не настав термін аукціону	поточна	0,6	-
СЕЛЯНСЬКЕ (ФЕРМЕРСЬКЕ) ГОСПОДАРСТВО (БАГАТОПРОФІЛЬНЕ) "СЛАВУТИЧ"	Виготовлення земельпорядної документації	№ 592 від 13.11.19	13.05.2020	Виконання роботи	поточна	15,2	-

Солом'яний Михайло Борисович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 692 від 13.12.19	13.06.2020	Виконання роботи	поточна	1,9	-
ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "СТИМУЛ 777"	Гарантійні внески	20.12.19	31.03.20	Не настав термін аукціону	поточна	0,6	-
Столик Ганна Іванівна	Виготовлення землевпорядної документації	№ 597 від 18.11.19	18.05.2020	Виконання роботи	поточна	1,9	-
Столик Павло Олександрович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 549 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,9	-
Столик Тетяна Миколаївна	Виготовлення землевпорядної документації	№ 550 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,9	-
Стороженко Віталій Олександрович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 535 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Стрельник Валерій Іванович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 156 від 23.07.2018	23.01.2020	Виконання роботи	поточна	5,0	-
Сухін Сергій Павлович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 316 від 22.07.19	22.01.2020	Виконання роботи	поточна	3,6	-
Сухіна Марина Володимирівна	Виготовлення землевпорядної документації	№ 317 від 22.07.19	22.01.2020	Виконання роботи	поточна	3,6	-
Сухова Олена Валентинівна	Виготовлення землевпорядної документації	№ 366 від 13.08.2019	13.02.2020	Виконання роботи	поточна	1,3	-
Таволжанська Лариса Генадійна	Виготовлення землевпорядної документації	№ 326 від 25.07.19	25.01.2020	Виконання роботи	поточна	3,6	-
Таволжанський Олександр Миколайович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 327 від 25.07.2019	25.01.2020	Виконання роботи	поточна	3,6	-
Тарновецький Євгеній Олександрович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 328 від 25.07.19	25.01.2020	Виконання роботи	поточна	3,6	-
Ткаченко Микола Пантелійович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 457 від 09.10.19	09.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,3	-
Тремполець Віра Миколаївна	Виготовлення землевпорядної документації	№ 551 від 25.10.19, № 598 від 18.11.19	25.04.20, 18.05.20	Виконання роботи	поточна	3,2	-
Троїцька селищна рада Троїцького району Луганської області	Виготовлення землевпорядної документації	№ 255 від 16.12.2019	16.03.2020	Виконання роботи	поточна	10,4	-
Труфанов Дмитро Валерійович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 541 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Державне підприємство "Укрхімтрансміак"	Виготовлення землевпорядної документації	№ 11/12- 22019 від 11.12.2019	11.06.2020	Виконання роботи	поточна	28,7	-
Усов Денис Олександрович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 683 від 04.12.19	04.06.2020	Виконання роботи	поточна	3,6	-
Усов Олександр Васильович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 557 від 28.10.19	28.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,5	-
Усова Лілія Василівна	Виготовлення землевпорядної документації	№ 693 від 13.12.19	13.06.2020	Виконання роботи	поточна	1,3	-
Федорчук Юрій Миколайович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 324 від 25.07.19	25.01.2020	Виконання роботи	поточна	3,6	-
Федотов Олександр Лукич	Виготовлення землевпорядної документації	№ 542 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
ФОП Божко Сергій	Виготовлення	№ 364 від	12.02.2020	Виконання	поточна	4,1	-

Вікторович	землевпорядної документації	12.08.19		роботи			
ФОП Лейник Павло Васильович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 656 від 29.11.19	29.05.2020	Виконання роботи	поточна	17,1	-
Фролов Михайло Володимирович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 325 від 25.07.19	25.01.2020	Виконання роботи	поточна	3,6	-
Харківська Валентина Олександрівна	Виготовлення землевпорядної документації	№301 від 12.07.19	12.01.2020	Виконання роботи	поточна	2,0	-
Харківський Віталій Васильович	Виготовлення землевпорядної документації	№300 від 12.07.19	12.01.2020	Виконання роботи	поточна	2,0	-
Харківський Геннадій Віталійович	Виготовлення землевпорядної документації	№302 від 12.07.2019	12.01.2020	Виконання роботи	поточна	2,0	-
Хартова Інна Михайлівна	Виготовлення землевпорядної документації	№ 514 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Химченко А.П.	Виготовлення землевпорядної документації	№132 від 04.07.2018	04.01.2020	Виконання роботи	поточна	3,2	-
Холод Сергій Павлович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 738 від 23.12.19	23.06.2020	Виконання роботи	поточна	3,6	-
Холод Тетяна Вікторівна	Виготовлення землевпорядної документації	№ 737 від 23.12.19	23.06.2020	Виконання роботи	поточна	3,6	-
Холопова Тетяна Миколаївна	Виготовлення землевпорядної документації	№294 від 11.07.19р.	11.01.2020	Виконання роботи	поточна	1,3	-
Цвілик Роман Богданович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 534 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Цимбал Валентина Володимирівна	Виготовлення землевпорядної документації	№ 333 від 01.08.2019	01.02.2020	Виконання роботи	поточна	3,6	-
Чорний Олег Іванович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 524 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Чупра Роман Васильович	Виготовлення землевпорядної документації	№285 від 10.07.2019	10.01.2020	Виконання роботи	поточна	3,6	-
Чурилов Сергій Іванович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 511 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Шевандін Андрій Іванович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 546 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Шевченко Оксана Юрївна	Виготовлення землевпорядної документації	№ 412 від 13.09.19	13.03.2020	Виконання роботи	поточна	3,6	-
Шматов Сергій Володимирович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 447 від 08.10.19	08.04.2020	Виконання роботи	поточна	3,6	-
Щербаченко Володимир Іванович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 537 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Щоткін Олександр Михайлович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 569 від 11.11.2019	11.05.2020	Виконання роботи	поточна	1,3	-
Яценко Тимофій Андрійович	Виготовлення землевпорядної документації	№ 522 від 25.10.19	25.04.2020	Виконання роботи	поточна	1,8	-
Інші поточні зобов'язання						2140,5	

Кредиторська заборгованість всього-2380,6 тис.грн., в т.ч. поточна – 2380,6 тис.грн.

II. Формування дохідної частини фінансового плану

тис.грн.

Найменування показника	2018рік	2019рік	Темп зміни +/-	План IV квартал 2019	Факт IV квартал 2019	Відсоток виконання, %
Чистий дохід від реалізації продукції	2624,4	6284,8	+3660,4	665,0	1884,6	283,40
Чистий фінансовий результат	74,0	680,2	+606,2	47,6	51,5	108,2

III. Формування витратної частини фінансового плану

До собівартості виконання робіт, надання послуг до загальновиробничих витрат входять:

- 1) Оплата праці працівників підприємства
- 2) Відрахування на соціальні заходи працівників підприємства
- 3) Витрати на сировину та основні матеріали
- 4) Витрати на паливо та електроенергію
- 5) Амортизація основних засобів і нематеріальних активів загальновиробничого призначення.
- 6) Інші витрати:
 - витрати на оплату службових відряджень працівників
 - витрати за роботу та послуги сторонніх організацій
 - витрати на оренду приміщення, сплата комунальних послуг

Елементи операційних витрат

тис.грн.

Найменування показника	2018рік	2019рік	Темп зміни +/-	План IV квартал 2018	Факт IV квартал 2019	%
Матеріальні витрати, у тому числі:	94,2	140,7	+46,5	20,0	38,6	193,0
Витрати на сировину та основні матеріали	54,7	74,4	+19,7	10,0	17,5	175,0
Витрати на паливо та енергію	39,5	66,3	+26,8	10,0	21,1	211,0
Витрати на оплату праці	1683,3	3186,9	+1503,6	415,2	1027,2	247,4
Відрахування на соціальні заходи	351,4	646,4	+295,0	91,4	212,7	232,7
Амортизація	75	93,7	+18,7	13,3	23,7	178,2
Інші операційні витрати	421,4	1714	+1292,6	67,0	451,5	673,9
разом	2625,3	5781,7	+3157,0	606,9	1753,7	289,0

Матеріальні витрати – збільшення обсягів робіт, збільшення ціни матеріалів.

Витрати на оплату праці – нарахування премії, матеріальної допомоги на оздоровлення директорів. Оплата за суміщення посад. Додаткова заробітна плата працівникам.

Відрахування на соціальні заходи – зі збільшенням заробітної плати.

Амортизація – введено в дію основні засоби, інші матеріальні та нематеріальні активи, малоцінні швидкозношувальні предмети придбані за власні кошти.

Облікова чисельність працівників за 2019р. станом на 01.01.2020р. -16 чол., з них 12 жінок та 4 чоловіків. Середньооблікова кількість працівників 15 чол. Для виконання термінової роботи залучали 9 працівників за договором ЦПХ, загальний обсяг винагороди склав 105,6 тис.грн.

Заробітна плата нараховується згідно законодавства України, без порушення термінів видачі. Заборгованості з заробітної плати не має.

Невиплаченими залишилися кошти по заробітній платі за 2014 рік у сумі 7377,19 грн. та кошти з тимчасової втрати працездатності у сумі 5703,63 грн., так як працівники звільнені та залишилися на тимчасово окупованій території Луганської області. За виплатами звернень колишніх працівників не було.

Кошти з тимчасової втрати працездатності у сумі 1638,42грн. залишилися не виплаченими за лікарняними за грудень 2019 року (поточна заборгованість).

Основні показники формування фінансового результату

Найменування показника	Факт 2018 рік	Факт 2019 рік	Темп зміни, +/-	Виконання у 2019 року			Тис.грн. примітки
				План IV квартал 2019р	Факт IV квартал 2019р	Відсоток виконання, %	
Усього доходів	2718,1	6611,2	+3893,1	665,0	1954,5	293,9	
Чистий дохід від реалізації продукції	2624,4	6284,8	+3660,4	665,0	1884,6	283,4	Збільшення кількості роботи з проектів відведення, проектів землеустрою, проведення аукціонів
Інший операційний дохід	93,7	213,8	+120,1	0	43,0	-	Реєстраційні внески при участі в аукціоні
Інші доходи	-	-	-	-	-	-	
Усього витрат	2644,1	5931,0	+3286,9	617,4	1903,0	308,2	
Адміністративні витрати	631,9	1227,6	+595,7	212,0	370,7	174,9	Збільшення обсягів робіт
	1950,8	4507,8	+2557	393,4	1363,6	346,6	Збільшення

Собівартість							кількості елементів витрат
Витрати на збут	0	0,9	+0,9	0	0,3	-	Нагальна потреба на доставку проектів до замовника
Інші операційні витрати	45,2	45,4	+0,2	1,5	19,1	1273,3	Колективний договір (оплата лікарняних) Збільшення банківських операцій надання цільової матеріальної допомоги
Інші фінансові доходи	0	112,6	+112,6	0	26,9	-	Фінансовий дохід від розміщення грошових коштів
Чистий фінансовий результат	74,0	680,2	+606,2	47,6	51,5	108,2	
Усього виплат на користь держави	1301,7	3074,6	+1772,9	318,8	1205,3	378,1	
Рентабельність діяльності	2,8	10,8					
Рентабельність активів	4,0	21,5					
Рентабельність власного капіталу	10,3	86,5					

ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

2. Звіт про фінансові результати за 2019 р.

Форма № 2-м
Код за ДКУД

1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	6 284 812,25	2 625 938,66
Інші операційні доходи	2120	326 369,73	92 217,82
Інші доходи	2240	-	-
Разом доходи (2000 + 2120 + 2240)	2280	6 611 181,98	2 718 156,48
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(4 507 773,51)	(1 950 792,71)
Інші операційні витрати	2180	(1 273 892,02)	(677 188,44)
Інші витрати	2270	-	-
Разом витрати (2050 + 2180 + 2270)	2285	(5 781 665,53)	(2 627 981,15)
Фінансовий результат до оподаткування (2280 - 2285)	2290	829 516,45	90 175,33
Податок на прибуток	2300	(149 313,00)	(16 232,00)
Чистий прибуток (збиток) (2290 - 2300)	2350	680 203,45	73 943,33

Директор



Т. ЄМЕЛЬЯНОВА