



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Державна служба України з питань геодезії,
картографії та кадастру
вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03150

До Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надійшла технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Ситнику С. О. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Набережно-Корчуватській, 32-б/1 у Голосіївському районі м. Києва (далі - технічна документація із землеустрою), розроблена сертифікованим інженером-землевпорядником Дубницькою Маргаритою Вячеславівною у 2021 році.

Відповідно до пункту 2.1. розділу II «Встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» Інструкції про встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками, затвердженої наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 18.05.2010 № 376, топографо-геодезичні, картографічні роботи та роботи із землеустрою виконуються, а результати цих робіт оформлюються відповідно до Законів України «Про землеустрій», «Про топографо-геодезичну і картографічну діяльність», Інструкції з топографічного знімання у масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 та 1:500 (ГКНТА-2.04-02-98), затвердженої наказом Укргеодезкартографії від 09.04.1998 № 56, зареєстрованої в Міністерстві юстиції України 23.06.1998 за № 393/2833.

Згідно зі статтею 34 Закону України «Про Державний земельний кадастр» на кадастровому плані земельної ділянки відображаються контури об'єктів нерухомого майна, розташованих на земельній ділянці.

Відповідно до пункту 1.3.1. Інструкції з топографічного знімання у масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 та 1:500 (ГКНТА-2.04-02-98), затвердженої наказом Укргеодезкартографії від 09.04.1998 № 56, на топографічних планах



ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B0400000037A71E0071F38300

Підписувач Дворніков Віктор Металович

Дійсний з 14.05.2020 0:00:00 по 14.05.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів



05716-11706 від 03.06.2021

15-27157/01-21-15-130/60-21-КФК від 29.06.2021



масштабів 1:5000, 1:2000, 1:1000 та 1:500 достовірно та з потрібною точністю і детальністю (залежно від масштабу плану) відображують будинки і будівлі, їхні характеристики згідно з умовними знаками. Будівлі, що виражаються в масштабі плану, відображають за контурами їхніх цоколів.

В пояснювальній записці технічної документації із землеустрою зазначено, що карти та плани на територію кадастрової зйомки були виконані з дотриманням Інструкції з топографічного знімання у масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 та 1:500 (ГКНТА-2.04-02-98), затвердженої наказом Головного управління геодезії, картографії та кадастру при Кабінеті Міністрів України від 09.04.1998 № 56.

При цьому, при розгляді технічної документації із землеустрою виявлено, що згідно з технічним паспортом, конфігурація будинку, який належить на праві власності громадянину Ситнику С. О., не відповідає контурам (конфігурації) будинку, відображеним сертифікованим інженером-землевпорядником Дубницькою Маргаритою Вячеславівною на графічних матеріалах документації із землеустрою, що не відповідає зазначеним вище нормативним актам у сфері землеустрою.

Відповідно до статті 28 Закону України «Про землеустрій» розробники документації із землеустрою несуть відповідно до закону відповідальність за достовірність, якість і безпеку заходів, передбачених цією документацією,

Враховуючи зазначене, направляємо в додатку скановану копію технічної документації із землеустрою, що розроблена сертифікованим інженером-землевпорядником Дубницькою Маргаритою Вячеславівною для відповідного реагування у порядку статті 68 Закону України «Про землеустрій».

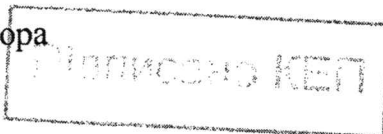
Про результати розгляду порушеного питання просимо повідомити Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Додаток: копія технічної документації із землеустрою на електронному носії CD-R в 1 прим.

Перший заступник директора

Олексій Косянчук (044) 279 37 46

Віктор ДВОРНИКОВ



ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B0400000037A71E0071F38300
Підписувач Дворніков Віктор Металович
Дійсний з 14.05.2020 0:00:00 по 14.05.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів



05716-11706 від 03.06.2021