

42



УКРАВТОДОР

СЛУЖБА АВТОМОБІЛЬНИХ ДОРІГ У ЛЬВІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

вул. Володимира Великого, 54, м. Львів, 79053,
тел. (0322) 63-20-33, факс (0322) 63-24-33
E-mail: sl-lo@ukr.net, Код ЄДРПОУ 25253009

16.06.21 № 05-2743/13-07

На №

від

Державна служба України
з питань геодезії, картографії та
кадастру
03151, м. Київ, вул. Народного
Ополчення, 3
land@land.gov.ua

Кваліфікаційна комісія

Про вжиття заходів

Служба автомобільних доріг у Львівській області утворена відповідно до постанов Кабінету Міністрів України від 28 лютого 2000 р. «Про структуру управління дорожнім комплексом», від 28 грудня 2001 р. № 1809 «Деякі питання Державної служби автомобільних доріг», від 06 серпня 2003 р. № 1221 «Деякі питання управління дорожнім комплексом», розпорядження Кабінету Міністрів України від 23 листопада 2011 р. № 1221-р «Питання управління Державною службою автомобільних доріг об'єктами державної власності».

Згідно підпункту 2.1 пункту 2 Положення про Службу автомобільних доріг у Львівській області, яке затверджене наказом Державного агентства автомобільних доріг України від 29.07.2019 р. № 249, метою Служби є забезпечення розвитку та функціонування автомобільних доріг загального користування державного значення у Львівській області шляхом їх будівництва, реконструкції, ремонтів та утримання (дорожні роботи) в інтересах держави і користувачів автомобільних доріг.

Зазначимо, відповідно до ст. 19 Земельного кодексу України (надалі – Кодекс), землі України за основним цільовим призначенням поділяються на такі категорії:

- а) землі сільськогосподарського призначення;
- б) землі житлової та громадської забудови;
- в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення;
- г) землі оздоровчого призначення;
- г) землі рекреаційного призначення;

ДЕРЖГЕОКАДСТР
11-285518-746/60-21-КОС від 01.07.2021



- д) землі історико-культурного призначення;
- е) землі лісогосподарського призначення;
- є) землі водного фонду;
- ж) землі промисловості, транспорту зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Ст. 67 Кодексу визначено, що до земель транспорту належать землі, надані підприємствам, установам та організаціям залізничного, автомобільного транспорту і дорожнього господарства, морського, річкового, авіаційного, трубопровідного транспорту та місцевого електротранспорту для виконання покладених на них завдань щодо експлуатації, ремонту і розвитку об'єктів транспорту.

Відповідно до ст. 71 Кодексу, до земель автомобільного транспорту належать землі під спорудами та устаткуванням енергетичного, гаражного і паливороздавального господарства, вокзалами, автостанціями, лінійними виробничими спорудами, службово-технічними будівлями, станціями технічного обслуговування, автозаправними станціями, автотранспортними, транспортно-експедиційними підприємствами, авторемонтними заводами, базами, вантажними дворами, майданчиками контейнерними та для перечеплення, службовими та культурно-побутовими будівлями й іншими об'єктами, що забезпечують роботу автомобільного транспорту.

До земель дорожнього господарства належать землі під проїзною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, тунелями, транспортними зв'язками, водопропускними спорудами, підпірними стінками і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та обладнаннями, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг, а саме:

- а) паралельні об'їзні дороги, поперечні переправи, снігозахисні споруди і насадження, протилавинні та протиселісні споруди, вловлюючі з'їзди;
- б) майданчики для стоянки транспорту і відпочинку, підприємства та об'єкти служби дорожнього сервісу;
- в) будинки (в тому числі жилі) та споруди дорожньої служби з виробничими базами;
- г) захисні насадження.

Відповідно до ст. 9 ЗУ «Про автомобільні дороги» складовими автомобільної дороги загального користування у межах смуги відведення є: земляне полотно; проїзна частина; дорожнє покриття; смуга руху; споруди дорожнього водовідводу та водоочисні споруди; споруди шумозахисні; штучні споруди; засоби технологічного зв'язку; інженерне облаштування: спеціальні споруди та засоби, призначені для забезпечення безпечних та зручних умов руху (освітлення, стаціонарні комплекси вимірювання вагових і габаритних параметрів транспортних засобів, мусового зниження швидкості руху); архітектурне облаштування: архітектурні споруди та декоративні насадження, призначені для забезпечення естетичного вигляду автомобільних доріг; технічні засоби організації дорожнього руху: автопавільйони, лінійні споруди і комплекси, що забезпечують функціонування і збереження доріг; елементи

санітарного облаштування; зелені насадження; спеціально облаштовані місця для зупинки маршрутних транспортних засобів.

В межах укладеного Службою автомобільних доріг у Львівській області договору від 23.10.2021 року № 145-10/20 про закупівлю послуг з виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в постійне користування за Службою автомобільних доріг у Львівській області під існуючою автомобільною дорогою загального користування державного значення М-10 Львів - Краковець, згідно ДСТУ Б В.2.3-33-2016 «Автомобільні дороги. Визначення меж смуг відведення», опрацьованих відомостей публічної кадастрової карти України, в межах смуги відведення автомобільної дороги загального користування державного значення **М-10 Львів - Краковець** виявлено сформовану земельну ділянку з кадастровим номером **4625883600:04:000:1556**, цільове призначення 01.03 Для ведення особистого селянського господарства для ведення особистого селянського господарства, площею 0,4955 га на території Івано-Франківської селищної територіальної громади Яворівського району Львівської області.

За Службою автомобільних доріг у Львівській області оформлене речове право постійного користування земельною ділянкою з кадастровим номером 4625887500:02:000:1241, що підтверджується Державним актом на право постійного користування серія ЯЯ № 176734, додається.

Згідно статті 198 Земельного кодексу України, кадастрові зйомки – комплекс робіт, виконуваних для визначення та відновлення меж земельних ділянок. Кадастрова зйомка включає зокрема погодження меж земельної ділянки з суміжниками власниками та землекористувачами:

Служба автомобільних доріг у Львівській області не надавала згоду та не погоджувала жодної землевпорядної документації, як суміжний землекористувач смуги відведення автомобільної дороги загального користування державного значення М-10 Львів - Краковець.

Згідно ст. 37 ЗУ «Про автомобільні дороги», забороняється виконання робіт у межах смуги відведення автомобільних доріг у Львівській області без погодження органу державного управління автомобільними дорогами та попереднього погодження з відповідними підрозділами Національної поліції в порядку, передбаченому законом.

Земельну ділянку з кадастровим номером **4625883600:04:000:1556** сформував сертифікований інженер-землевпорядник Кічула Г. М. (сертифікат № 013744 від 2017-06-08), працівник землевпорядної організації ТзОВ "Галгеокадастр".

З огляду на викладене, приймаючи до уваги, що очевидно порушено права Служби, з метою недопущення неправомірних дій сертифікованим інженером-землевпорядником Кічулою Г.М.,

ПРОШУ:

розглянути дане звернення про позбавлення сертифікованого інженер-землевпорядник Кічули Г. М. (сертифікат № 013744 від 2017-06-08) кваліфікаційного сертифіката (його анулювання) з підстави: грубе порушення сертифікованим інженером-землевпорядником вимог положень нормативно-правових актів, стандартів, норм і правил у сфері землеустрою.

Додаток: Копія державного акту на право постійного користування земельною ділянкою серія ЯЯ № 17673-4 1 арк.

Заступник начальника



Р.В.Станіщук