

23

55



ВОРОНЬКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району
Київської області

08352, Київська область, Бориспільський район, с. Вороньків, вул. Паркова, 2. Тел. (04595) 3-67-46

24.06.2021 № 144/02-23
на № _____ від _____

Державна служба України з питань
геодезії, картографії та кадастру
03151, м. Київ, вул. Народного
Ополчення, 3

З В Е Р Н Е Н Н Я
з питань порушення земельного законодавства

Відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020р. №715-р Вороньківська територіальна громада визначена адміністративним центром територіальних громад Вороньківської, Головурівської, Процівської, Мирненської, Сошиківської, Старівської.

До Вороньківської сільської ради надійшло звернення громадянки Розумної Наталії Анатоліївни з проханням розглянути питання затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кадастровий номер 3220886001:01:006:0538 у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Дружби, в с. Проців Бориспільського району Київської області.

Згідно даних, які зазначив у проекті землеустрою розробник документації інженер-землевпорядник ФОН Сидоренко Микола Миколайович (кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника №010980), дана земельна ділянка відводиться за рахунок сіножаті. Вивчивши наявні матеріали, постійна комісія сільської ради з питань екології, земельних відносин, архітектури та будівництва прийшла до висновків, що дана ділянка відводиться за рахунок водного фонду (болота) та лісів.

Відповідно до п.п. а п. 1 ст. 58 Земельного кодексу України до земель водного фонду належать землі, зайняті: а) морями, річками, озерами, водосховищами, іншими водними об'єктами, болотами, а також островами, не зайнятими лісами.

Відповідно до п. 4 ст. 59 Земельного кодексу України громадянам та юридичним особам органами виконавчої влади або органами місцевого самоврядування із земель водного фонду можуть передаватися на умовах оренди земельні ділянки прибережних захисних смуг, смуг відведення і берегових смуг водних виїхів, озера, водосховища, інші водойми, болота та острови для сенокосіння, рибогосподарських потреб (у тому числі рибництва (аквакультури), культурно-оздоровчих, рекреаційних, спортивних і туристичних

ДЕРЖГЕОКАДАСТР ДЕРЖГЕОКАДАСТР
18-31272/01-218-171/60-21-КФК від 09.07.2021



цілей, проведення науково-дослідних робіт, догляду, розміщення та обслуговування об'єктів портової інфраструктури і гідротехнічних споруд тощо, а також штучно створені земельні ділянки для будівництва та експлуатації об'єктів портової інфраструктури та інших об'єктів водного транспорту.

Відповідно до ст. 14-2 Земельного кодексу України до компетенції центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику із здійснення державного нагляду (контролю) у сфері охорони навколишнього природного середовища, раціонального використання, відтворення і охорони природних ресурсів, у галузі земельних відносин, належить здійснення державного контролю за додержанням органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами, організаціями всіх форм власності, громадянами України, іноземцями та особами без громадянства, а також юридичними особами, створеними та зареєстрованими відповідно до законодавства іноземної держави, вимог законодавства про використання та охорону земель щодо: **збереження водно-болотних угідь.**

Згідно п. 1 Положення про Державну службу України з питань геодезії, картографії та кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 14 січня 2015р. № 15 Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру (Держгеокадастр) є центральним органом виконавчої влади, діяльність якого спрямовується і координується Кабінетом Міністрів України через Міністра аграрної політики та продовольства і який реалізує державну політику у сфері національної інфраструктури геопросторових даних, топографо-геодезичної і картографічної діяльності, земельних відносин, землеустрою, у сфері Державного земельного кадастру, державного нагляду (контролю) в агропромисловому комплексі в частині дотримання земельного законодавства, **використання та охорони земель усіх категорій і форм власності, родючості ґрунтів.**

З метою перевірки зазначених в даному зверненні обставин, керуючись ст. ст. 7, 10 Закону України "Про державний контроль за використанням та охороною земель", -

ПРОШУ:

1. Прийняти дане звернення до розгляду.
2. Здійснити перевірку по зазначених в даному зверненні відомостях, а саме перевірку правомірності складання інженером-землевпорядником ФОП Сидоренко Микола Миколайович (кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника №010980) проекту землеустрою по земельній ділянці кадастровий номер: 3220886001:01:006:0538.
3. У разі виявлення порушень під час складання інженером-землевпорядником ФОП Сидоренко Микола Миколайович (кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника №010980) проекту землеустрою по земельній ділянці кадастровий номер: 3220886001:01:006:0538, притягнути його до відповідальності в межах чинного законодавства, а саме анулювати кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника.
4. Проінформувати Вороньківську сільську раду про прийняте рішення щодо розгляду даного звернення.

Додаток: копія проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кадастровий номер: 3220886001:01:006:0538 у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Дружби, в с. Прощів Борнеспільського району Київської області.

Сільський голова



Л.І. Чешко