

(8)

Держгеокадстр України  
в.о. Голови Пінчуку О.І.  
03151, м. Київ, вул. Народного Ополчення, 3  
(044) 299-35-32 land@land.gov.ua

Калішук Сергій Анатолійович

### Скарга

30.12.2020 р. Панасенко В.В. який назався інженером-землевпорядником, проводив встановлення меж за адресою м.Київ, вул..Гоголя 23-Г, 23-В і 23-А. Це т.з. встановлення-відновлення меж було зроблено формально, з грубими порушеннями. Про т.з. відновлення мене, в законний спосіб, не попереджено. Межові знаки, згідно інструкції, на місцевості не встановлювались. Ніяких документів про особу і відповідність своєї кваліфікації т.з. спеціаліст не надав. Проводив себе зузвало, дозволяв образи в мій бік. На т.з. «Зведеному плані земельних ділянок ...» масштаб 1:500 на кресленнях не відповідає дійсності. На запитання про відсутність обладнання для визначення меж він відповів, що «все обладнання у нього в космосі». Я стверджую, що цей акт підробка і фальсифікація, а забор встановлено незаконно і не на тому місці. Складання «Документація» готовувалась на земельні ділянки Чалої Ж.О. вул. Гоголя, 23-г, (код 8000000000:90:030:144) та Чернишенко Л. В. вул. Гоголя, 23-в, (код 8000000000:90:030:144). Складання технічної документації із встановлення (відновлення) меж земельної ділянки здійснювалось Панасенко В.В. із порушеннями п. 4.5. та розділу III Інструкції про встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками, яка затверджена наказом Держкомзему України від 18.05.2010 N 376 та зареєстрована в Міністри 16.06.2010 р. за N 391/17686 (далі Інструкція). Зокрема, дана Інструкція передбачає, що при відновленні меж земельних ділянок в натурі не просто складаються папірці про встановлення (відновлення) меж, в тому числі і межових знаків, а таки межові знаки фактично встановлюються та закріплюються на місцевості. Відповідно до ст. 55 Закону України «Про землеустрій» межі земельної ділянки в натурі (на місцевості) закріплюються межовими знаками, і лише встановленого зразка. Інструкція встановлює, що на вибір замовника можуть використовуватися лише три види межових знаків, а саме:

- 1) Конструкція, яка складається з чотирьох деталей - металева марка у формі кола діаметром 50 мм та товщиною 1 мм; закладний дюбелев довжиною 120 мм з верхньою основою у формі кола діаметром 60 мм, виготовлений з особливо витривалого полімеру ; - стержень фіксуючий червоного кольору довжиною 127 мм, виготовлений з особливо витривалого полімеру та стопник установочний (у розрізі хрестоподібний) висотою 700 мм з верхньою основою діаметром 60 мм, виготовлений з особливо витривалого полімеру.
- 2) Металева труба діаметром 3-7 см висотою 80-100 см з привареною у верхній частині металевою пластинкою для написів.
- 3) Дерев'яний стопник діаметром не менше 10 см висотою не менше 100 см з хрестовиною у нижній частині та верхньою основою 15x15 см і висотою 20 см.

При цьому, Панасенко В.В. не зазначає якої саме конструкції межові знаки були ним встановлені.

Крім того, за вимогами п. 3.12. Інструкції закріплення межовими знаками меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) здійснюється виконавцем у присутності власників (користувачів) суміжних земельних ділянок або уповноваженою ним (ними) особою. Повідомлення власників (користувачів) суміжних земельних ділянок про дату і час проведення робіт із закріплення межовими знаками меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) здійснюється виконавцем завчасно, не пізніше ніж за п'ять робочих днів до початку робіт із закріплення межовими знаками меж земельної ділянки в натурі (на місцевості). Повідомлення надсилається рекомендованим листом, кур'єрською поштою, телеграмою чи за допомогою інших засобів зв'язку, які забезпечують фіксацію повідомлення.



Міністерству аграрної політики та продовольства України

01001, м.Київ, вул. Хрещатик, 24 тел.: (044) 279-84-74, (044) 278-11-98

[juda.belinska@minagro.gov.ua](mailto:juda.belinska@minagro.gov.ua), [info@minagro.gov.ua](mailto:info@minagro.gov.ua)

Голові КОМІТЕТУ ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ З ПИТАНЬ АГРАРНОЇ ТА ЗЕМЕЛЬНОЇ ПОЛІТИКИ

01008, м. Київ, вул. Грушевського, 5, тел.044 255 28 40.

Від: Калішук Сергій Анатолійович

**СКАРГА**

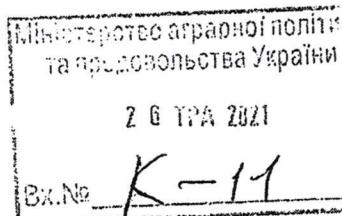
30.12.2020 р. Панасенко В.В., який називався інженером-землевпорядником, проводив встановлення меж за адресою м.Київ, вул..Гоголя 23-Г, 23-В і 23-А. Ніяких документів на підтвердження своєї особи і кваліфікації він не надав. Про свій прихід заздалегідь не попереджав. Це т.з. встановлення-відновлення меж було зроблено формально, з грубими порушеннями законодавства. Про це мною, « 27 » січня 2021 року була подана скарга Голові Держгеокадастру України (додається) яка не була розглянута по суті. Мені була надана формальна відписка (додається). Вважаю це системним порушенням Законодавства України і громадянських прав.

Зазначу, що: «скарга» в розумінні ЗУ «Про звернення громадян» – звернення з вимогою про поновлення прав і захист законних інтересів громадян, порушених діями (бездіяльністю), рішеннями державних органів, органів місцевого самоврядування, установ, організацій, об'єднань громадян, підприємств, посадових осіб.

При цьому, відписки не допускаються, адже ст. 19 ЗУ «Про звернення громадян» говорить про те, що «органи державної влади, посадові особи зобов'язані: об'ективно, всебічно і вчасно перевіряти заяви чи скарги; письмово повідомляти громадянина про результати перевірки заяви чи скарги і суть прийнятого рішення». Також, п. 4.4 Наказу МВС України №1177 від 10.10.2004 говорить про те, що «рішення, які приймаються за зверненнями, повинні бути мотивованими та ґрунтуються на нормах чинного законодавства». А Указ Президента України № 109/2008 від 07.02.2008 «державні органи влади зобов'язано забезпечити реалізацію конституційних прав громадян на письмове звернення, обов'язкове одержання обґрунтованої відповіді, неухильного виконання норм Закону України «Про звернення громадян» зокрема, щодо: "недопущення надання неоднозначних, необґрунтovаних або неповних відповідей за зверненнями громадян».

Сертифікований інженер-геодезист є відповідальним за якість результатів топографо-геодезичних і картографічних робіт.

В регламенті «ПОРЯДОК роботи Кваліфікаційної комісії, видачі та анулювання кваліфікаційного сертифіката інженера-землевпорядника та інженера-геодезиста» в параграфі III. Порядок видачі та анулювання кваліфікаційного сертифіката інженера-землевпорядника та/або інженера-геодезиста, пункт 19. Зазначено - «Кваліфікаційна комісія за результатами розгляду письмових звернень заінтересованих осіб, замовників документації із землеустрою, органів державної влади та місцевого самоврядування, саморегулюваних організацій у сфері землеустрою робить подання до Держгеокадастру про позбавлення сертифікованого інженера-землевпорядника кваліфікаційного сертифіката (його анулювання) з таких підстав: -



«грубе порушення сертифікованим інженером-землевпорядником вимог положень нормативно-правових актів, нормативно-технічних документів, стандартів, норм і правил у сфері землеустрою».

Міністерством аграрної політики та продовольства України встановлено ТЕХНІЧНИЙ РЕГЛАМЕНТ розгляду Кваліфікаційною комісією письмових звернень щодо професійної діяльності сертифікованих інженерів-землевпорядників.

**Топографо-геодезичні і картографічні роботи та їх результати регламентуються:**

КВЕД 71.12: Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах, що входить в Перелік питань для проведення заходів державного нагляду (контролю). Сфера державного нагляду (контролю) - топографо-геодезична і картографічна діяльність згідно Абзац шостий статті 5, ЗУ № 353-XIV, Частина одинадцята статті 5<sup>1</sup> ЗУ № 353-XIV, Абзац другий пункту 2.1 наказу № 65, Абзац третій пункту 2.1 наказу № 65 Департаменту аграрної політики та сільського господарства. Дії кваліфікуються як «небезпечна подія, що призводить до настання негативних наслідків». Це стосується і створення місцевих систем координат та створення геодезичних та картографічних матеріалів і даних для планування території.

**Всі ці норми були порушені.**

Я стверджую, що роботи були проведені з порушенням вимог нормативно-правових актів в сфері топографо-геодезичної і картографічної діяльності що привело до встановлення паркану між ділянками не на належному місці, при цьому землевпорядник поводився зухвало, по хамські та допускав відверті образи.

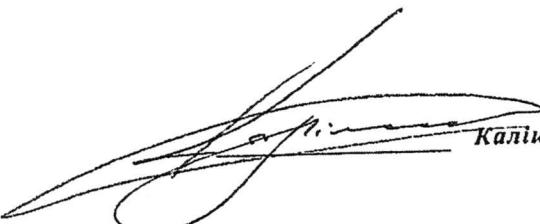
Прошу забов'язати Голову Держгеокадастру України направити мою Скарту на розгляд Кваліфікаційною комісією всіх фактів, вказаних в моїй Скарзі і згідно ЗУ повідомити мене про результати розгляду письмово на мою домашню адресу та по ел.пошті. Ми з дружиною готові бути свідками при розгляді цього питання. Оригінали документів, відео і фото-фіксація будуть надані.

Додатки:

1. Копія скарги Голові Держгеокадастру України від « 27 » січня 2021 року – 2 арк.
2. Копія відповіді – відписки на скаргу – 1 арк.
3. Копія т.з. акту відновлення меж – 3 арк.
4. Фото чоловіка, який називався Панасенко В.В. та Фото одного із т.з. межових знаків, встановленого Панасенком В.В. – 1 арк.

З повагою,

« 24 » травня 2021 р.



Калишук С.А.