

Кваліфікаційна комісія
Державної служби України з
питань геодезії, картографії та
кадастру

вул. Народного Ополчення, 3
м.Київ 03151

Харченка М.В.

СКАРГА

на неправомірні дії інженера землевпорядника

На замовлення гр. Откидач Галиною Михайлівною, ТОВ «ГРАУНД ЗЕРО» розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.0959 га для ведення особистого селянського господарства в межах с. Музичі, на вул. Надозерна Музичанської сільської ради Києво-Святошинського району Київської області, інформація про який внесена до Державного земельного кадастру (кадастровий номер 3222485501:01:009:0339).

При встановленні зовнішніх меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), на яку розроблено проект землеустрою щодо відведення гр. Откидач Галиною Михайлівною (нині кадастровий номером 3222485501:01:009:0339), мене як власника земельної ділянки кадастровий номер 3222485501:01:009:5046, яка межує з вищезазначеною земельною ділянкою, не було повідомлено (рекомендованим листом, кур'єрською поштою, телеграмою чи за допомогою інших засобів зв'язку, які забезпечують фіксацію повідомлення) про дату і час проведення робіт із закріплення межовими знаками межі земельної ділянки в натурі (на місцевості), як передбачено пунктом 3.12 наказу Державного комітету України із земельних ресурсів від 18.05.2010 №376 «Про затвердження Інструкції про встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками».

Відповідно до зазначеного наказу закріплення межовими знаками меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) має здійснюватися виконавцем у присутності власників (користувачів) суміжних земельних ділянок або уповноваженою ним (ними) особою.

ДЕРЖГЕОКАДАСТР

31-184/60-21-КФК від 10.08.2021



В матеріалах проекту землеустрою відсутнє повідомляються про час проведення робіт із закріплення межовими знаками поворотних точок меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) через оголошення у пресі за місцезнаходженням земельної ділянки (у разі невідомого місця проживання або місцезнаходження власника (користувача) суміжної земельної ділянки).

Також слід зазначити, що мій підпис який міститься в акті прийомки-передачі межових знаків на зберігання є підробним.

Відповідно до статті 28 Закону України «Про землеустрій» розробники документації із землеустрою несуть відповідно до закону відповідальність за достовірність, якість і безпеку заходів, передбачених цією документацією.

Про результати розгляду порушеного питання прошу повідомити мене поштою на адресу проживання та на електронну пошту.

Додаток: копія акту прийомки-передачі межових знаків на зберігання 1 арк.;
копія титульного аркушу проекту землеустрою 1 арк.;
копія свідоцтва на право власності на нерухоме майно від 05.08.2015 та копія Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 05.08.2015 (кадастровий номер 3222485501:01:009:5046) 2-ох арк.

15.07.2021

