

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Держгеокадастру

від \_\_\_\_\_ 2021 № \_\_\_\_\_

## ЗАХОДИ

**щодо розподілу повноважень та забезпечення доступу державних кадастрових реєстраторів Держгеокадастру та його територіальних органів до Автоматизованої системи Державного земельного кадастру**

*1. Надання, анулювання та тимчасове блокування державним кадастровим реєстраторам доступу до Автоматизованої системи Державного земельного кадастру (далі – АС ДЗК)*

1.1 Встановити, що надання доступу державним кадастровим реєстраторам або посадовим особам, які виконують обов'язки державного кадастрового реєстратора, до АС ДЗК, тимчасове блокування та анулювання такого доступу здійснюється на підставі рішення Держгеокадастру (наказу).

1.2 Подання до Держгеокадастру матеріалів про надання доступу державним кадастровим реєстраторам до АС ДЗК, тимчасове блокування та анулювання такого доступу здійснюється територіальними органами Держгеокадастру відповідно до Рекомендацій щодо надання, анулювання, тимчасового блокування, призупинення та відновлення доступу до Державного земельного кадастру, що надіслані головним управлінням Держгеокадастру в областях та м. Києві листом Держгеокадастру від 19.02.2020 № 22-28-0.21-1667/2-20.

1.3 Подання матеріалів для надання доступу до АС ДЗК державним кадастровим реєстраторам центрального апарату Держгеокадастру здійснюється на підставі доповідної записки керівника Департаменту, в складі якого працюють зазначені особи.

1.4 Анулювання та тимчасове блокування державним кадастровим реєстраторам доступу до АС ДЗК може здійснюватися в разі прийняття Держгеокадастром рішень, передбачених абзацами восьмим і дев'ятим пункту 228 Порядку ведення Державного земельного кадастру.

*2. Розподіл рівнів доступу державних кадастрових реєстраторів*

2.1 Для державних кадастрових реєстраторів Держгеокадастру та його територіальних органів встановлюється три рівні доступу: «державний» (територія повноважень в межах України), «регіональний» (територія повноважень в межах області або м. Києва) та «місцевий» (територія повноважень в межах районів).

2.2 Державним кадастровим реєстраторам центрального апарату Держгеокадастру надається рівень доступу «державний».

2.3 Державним кадастровим реєстраторам, які працюють в головних управліннях Держгеокадастру в областях, надається рівень доступу «регіональний».

2.4 Державним кадастровим реєстраторам, які працюють в структурних підрозділах територіальних органів Держгеокадастру (відділ, сектор у складі управління в районі), надається рівень доступу «місцевий».

2.5 Державним кадастровим реєстраторам Головного управління Держгеокадастру у м. Києві надається два рівні доступу: «регіональний» та «місцевий». Розподіл рівнів доступу між такими реєстраторами Головного управління Держгеокадастру у м. Києві визначає самостійно.

*3. Доступ до АС ДЗК державних кадастрових реєстраторів під різними обліковими записами в разі покладання на них обов'язків державного кадастрового реєстратора іншого структурного підрозділу*

3.1 Державним кадастровим реєстраторам із місцевим рівнем доступу, які працюють в структурних підрозділах територіальних органів Держгеокадастру (відділ, сектор у складі управління в районі), передбачається можливість створення облікових записів адміністратором Державного земельного кадастру (далі – Адміністратор) на всю територію відповідного району. При цьому державний кадастровий реєстратор опрацьовує заяви, що надходять в електронний офіс, закріплений за структурним підрозділом (сектор, відділ), у якому він працює (територія повноважень визначена за кодом Державного класифікатора об'єктів адміністративно-територіального устрою України (далі – КОАТУУ).

3.2 Встановити, що в разі службової необхідності територіальним органом Держгеокадастру приймається наказ про покладання обов'язків державного кадастрового реєстратора визначеного структурного підрозділу на державного кадастрового реєстратора іншого структурного підрозділу (відділу або сектору в складі одного управління в районі), про що повідомляється Держгеокадастр не пізніше ніж на наступний робочий день після прийняття такого рішення відповідним листом (лист у сканованому вигляді також надсилається на електронну пошту [register@land.gov.ua](mailto:register@land.gov.ua)). Наказ про надання доступу до автоматизованої системи Державного земельного кадастру Держгеокадастром у такому разі не приймається.

3.3 Встановити, що наказ про покладання обов'язків державного кадастрового реєстратора визначеного структурного підрозділу на державного кадастрового реєстратора іншого структурного підрозділу (відділу або сектору в складі одного управління в районі) може бути прийнятий в разі, якщо державний кадастровий реєстратор структурного підрозділу відсутній або тимчасово не виконує свої посадові обов'язки з передбачених законодавством причин.

Обов'язковою умовою при прийнятті такого наказу має бути наявність реквізитів документа, що свідчить про причину відсутності (невиконання обов'язків) державного кадастрового реєстратора за основним місцем роботи (наказ про звільнення, відсторонення, анулювання доступу, лист непрацездатності та інше) або відомостей про те, що державний кадастровий реєстратор перебуває на лікарняному.

3.4 Після прийняття наказу територіальним органом Держгеокадастру державний кадастровий реєстратор, на якого покладено виконання обов'язків державного кадастрового реєстратора іншого структурного підрозділу, здійснивши вхід до АС ДЗК під відповідним обліковим записом, створює та опрацьовує заяви, що надходять в електронний офіс, закріплений за відповідним структурним підрозділом (відділом, сектором).

3.5 На одного державного кадастрового реєстратора за визначений період часу можливо покладання обов'язків одного або двох державних кадастрових реєстраторів інших структурних підрозділів.

3.6 У разі покладання обов'язків державного кадастрового реєстратора відділу (сектору) Управління у визначеному районі на державного кадастрового реєстратора іншого Управління в районі (в межах однієї області) надання доступу до АС ДЗК здійснюється з урахуванням вимог пунктів 1.1 та 1.2 цих Заходів.

3.7 Державний кадастровий реєстратор регіонального рівня не може мати додаткового доступу до АС ДЗК як державний кадастровий реєстратор місцевого рівня (за виключенням державних кадастрових реєстраторів Головного управління Держгеокадастру у м. Києві).

3.8 З моменту припинення виконання обов'язків державного кадастрового реєстратора іншого структурного підрозділу державний кадастровий реєстратор не здійснює дій за обліковим записом, закріпленим за іншою (відмінною від первинної) територією повноважень згідно з кодом КОАТУУ.

3.9 Доступ на тимчасово окуповані території Донецької, Луганської областей та АР Крим може здійснюватися державними кадастровими реєстраторами, які працюють в територіальному органі Держгеокадастру, в положенні якого зазначено відповідну територію повноважень.

#### *4. Доступ до АС ДЗК державних кадастрових реєстраторів у разі необхідності перерозподілу обов'язків*

4.1 Установити, що перерозподіл обов'язків державних кадастрових реєстраторів може проводитись територіальним органом Держгеокадастру в разі, якщо територія повноважень структурного підрозділу (відділу або сектору в складі управління) була визначена територією колишнього (нині розформованого) району, який у повному складі не ввійшов до новоутвореного району (тобто його територію поділено між кількома новоутвореними районами).

У такому випадку, в разі службової необхідності, територіальним органом Держгеокадастру може бути прийнято наказ про покладання обов'язків державного кадастрового реєстратора відділу (сектору) у складі визначеного Управління на державного кадастрового реєстратора відділу (сектору) у складі іншого Управління (без встановлених термінів), а надання доступу державному кадастровому реєстратору до АС ДЗК здійснюється з урахуванням вимог пунктів 1.1 та 1.2 цих Заходів.