

ЗАТВЕРДЖЕНО
постановою Кабінету Міністрів
України
від 2021 р. №

**ЗМІНИ,
що вносяться до постанови Кабінету Міністрів України
від 25 липня 2007 р. № 963**

1. У назві та тексті постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Методики визначення розміру шкоди, заподіяної внаслідок самовільного зайняття земельних ділянок, використання земельних ділянок не за цільовим призначенням, зняттям ґрунтового покриву (родючого шару ґрунту) без спеціального дозволу» від 25 липня 2007 р. №963:

слова «зняттям ґрунтового покриву (родючого шару ґрунту) без спеціального дозволу» замінити словами «псування земель, порушення режиму, нормативів і правил їх використання».

2. У Методиці визначення розміру шкоди, заподіяної внаслідок самовільного зайняття земельних ділянок, використання земельних ділянок не за цільовим призначенням, зняттям ґрунтового покриву (родючого шару ґрунту) без спеціального дозволу:

1) у назві Методики слова «зняттям ґрунтового покриву (родючого шару ґрунту) без спеціального дозволу» замінити словами «псування земель, порушення режиму, нормативів і правил їх використання»;

2) пункт 1 Методики викласти в такій редакції:

«1. Ця Методика спрямована на визначення розміру шкоди, заподіяної державі, територіальним громадам, юридичним та фізичним особам, на всіх категоріях земель внаслідок самовільного зайняття земельних ділянок, використання земельних ділянок не за цільовим призначенням, псування земель, порушення режиму, нормативів і правил їх використання (далі – розмір шкоди).»;

3) пункт 6 Методики викласти в такій редакції:

«6. Розмір шкоди, заподіяної внаслідок псування земель, що відбулося шляхом порушення ґрунтового покриву земельних ділянок (родючого шару ґрунту), під час проведення робіт з порушенням умов зняття, збереження і використання родючого шару ґрунту, визначених у документації із землеустрою, або за відсутності такої документації (крім випадків, якщо відповідно до закону розроблення документації із землеустрою не вимагається), визначається за такою формулою:

$$\text{Шг} = \text{Пг} \times \text{Нг} \times \text{Кі} \text{ (5)},$$

де Шг – розмір шкоди, заподіяної внаслідок псування земель, що відбулося шляхом порушення ґрунтового покриву земельних ділянок (родючого шару ґрунту), у ході проведення робіт з порушенням умов зняття, збереження і використання родючого шару ґрунту, визначених у документації із землеустрою, або за відсутності такої документації (крім випадків, якщо відповідно до закону розроблення документації із землеустрою не вимагається), гривень;

Пг – площа, на якій виявлено псування земель, що відбулося шляхом порушення ґрунтового покриву земельних ділянок (родючого шару ґрунту), у ході проведення робіт з порушенням умов зняття, збереження і використання родючого шару ґрунту, визначених у документації із землеустрою, або за відсутності такої документації (крім випадків, якщо відповідно до закону розроблення документації із землеустрою не вимагається), гектарів;

Нг – нормативні втрати від знищення ґрунтового покриву земельних ділянок (родючого шару ґрунту), визначені у додатку 11;

Кі – має таке саме значення, як у формулі 1.»;

4) пункт 7 Методики викласти в такій редакції:

«7. Розрахунок розміру шкоди, заподіяної державі, територіальним громадам внаслідок самовільного зайняття земельних ділянок, використання земельних ділянок не за цільовим призначенням проводиться Держекоінспекцією та її територіальними органами, розрахунок розміру шкоди, заподіяної державі, територіальним громадам, юридичним та фізичним особам, внаслідок самовільного зайняття земельних ділянок, використання земельних ділянок не за цільовим призначенням, псування земель, порушення режиму, нормативів і правил їх використання проводиться Держгеокадастром та його територіальними органами.».

5) доповнити Методику пунктом 8 такого змісту:

«8. Підставою для здійснення розрахунку розміру шкоди є матеріали справи про адміністративне провадження, які підтверджують факт вчинення правопорушення, а саме:

акт перевірки дотримання вимог земельного законодавства;
протокол про адміністративне правопорушення;
припис щодо припинення правопорушення;
акт обстеження земельної ділянки.

У разі, якщо особу порушника, що заподіяла шкоду встановити не вдалося (неможливо скласти протокол про адміністративне правопорушення та видати порушнику припис щодо припинення правопорушення), розрахунок розміру шкоди здійснюється на підставі акта перевірки та акта обстеження земельної ділянки. Копії акта перевірки, акта обстеження та розрахунку розміру заподіяної шкоди направляється до відповідного органу внутрішніх

справ для встановлення особи порушника земельного законодавства та до відповідного органу прокуратури.».

б) Додаток 4 до Методики викласти в такій редакції:

«Додаток 4
до Методики

**КОЕФІЦІЄНТИ
функціонального використання земель**

Функціональне використання земель	Значення коефіцієнта
Природні території та об'єкти природно-заповідного фонду (природні заповідники, біосферні заповідники, національні природні парки, регіональні ландшафтні парки, заказники, пам'ятки природи, заповідні урочища)	10
Штучно створені об'єкти природно-заповідного фонду (ботанічні сади, дендрологічні парки, зоологічні парки, парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва)	5
Землі промисловості (харчової, тютюнової, текстильної промисловості, виробництва готового одягу та хутра, шкіри та шкіряного взуття, обробки деревини та виготовлення виробів з деревини, виробництва паперу та картону, видавничої справи, поліграфічної промисловості, відтворення друкованих матеріалів, виробництва коксу, продуктів нафтопереробки та ядерного палива, хімічного виробництва, гумової та пластмасової промисловості, виготовлення інших неметалевих мінеральних виробів, металургії, обробки металу, виробництва машин та устаткування, канцелярських та електронно-обчислювальних машин, електричних машин і апаратури, устаткування для радіо, телебачення та зв'язку, медичних приладів та інструментів, точних вимірювальних пристроїв, оптичних пристроїв і годинників, автомобілів, іншого транспортного устаткування, меблів та інших видів виробництва, переробки відходів, будівництва)	1,2
Землі комерційного та іншого використання (торгівлі транспортними засобами та їх ремонту, оптової торгівлі та посередництва у торгівлі, роздрібною торгівлі побутовими товарами та їх ремонту, готелів, фінансового посередництва, допоміжної діяльності у сфері фінансів та страхування, операцій з нерухомістю, здавання під найм без обслуговуючого персоналу, діяльності у сфері інформатизації, досліджень та розробок, послуг, які надаються переважно юридичним особам, діяльності у сфері відпочинку і розваг, культури та спорту, індивідуальних послуг), землі сільськогосподарського призначення	2,5

(виробництво, переробка та реалізація товарної сільськогосподарської продукції)	
Інші землі комерційного використання (здійснення підприємницької діяльності з метою отримання прибутку)	2,0
Інші землі	1

».