

Додаток 2
до наказу Держгеокадастру
«Про забезпечення
функціонування Державного
фонду документації із
землеустрою та оцінки
земель»

Інструкція щодо заповнення атрибутивної картки відомостями про документацію із землеустрою чи з оцінки земель, що надходять на реєстрацію до Державного фонду документації із землеустрою та оцінки земель в системі електронного документообігу Держгеокадастру, та щодо здійснення реєстрації документації із землеустрою чи з оцінки земель в системі електронного документообігу Держгеокадастру яка зберігається в Державному фонді документації із землеустрою та оцінки земель

Атрибутивна картка має містити такі відомості:

1) кадастровий номер земельної ділянки – зазначається повний номер 0000000000:00:000:0000 без пробілів, у випадку наявності більше ніж одного кадастрового номеру вони зазначаються через крапку з комою без пробілів, заборонено зазначати не повний кадастровий, у разі відсутності кадастрового номеру зазначається 0;

2) найменування замовника документації із землеустрою чи з оцінки земель – зазначається без скорочень з великої літери українською мовою з пробілами, у разі більше ніж одного замовника зазначаються через крапку з комою без пробілів, у разі найменування замовника іноземною мовою зазначається мовою оригіналу;

3) найменування розробника документації із землеустрою чи з оцінки земель – зазначається без скорочень з великої літери українською мовою з пробілами, у разі найменування розробника іноземною мовою зазначається мовою оригіналу;

4) інформація про сертифікованих інженерів-землевпорядників (у разі відсутності інформації про сертифікованих інженерів-землевпорядників зазначається 0), а саме:

прізвище, ім'я, по батькові – зазначається без скорочень з великої літери українською мовою з пробілами;

номер сертифіката – зазначається повний шестизначний номер цифрами #111111;

5) прізвище, ім'я, по батькові особи, яка підписала документації із землеустрою чи з оцінки земель (у разі відсутності сертифікованого інженера-землевпорядника), зазначається без скорочень, та у разі відсутності особи, яка підписала документації із землеустрою чи із оцінки земель зазначається 0;

6) код документації із землеустрою чи з оцінки земель, визначено Додатком 1 до цього наказу;

7) цільове призначення земельної ділянки документації із землеустрою чи з оцінки земель – зазначається з маленької літери українською мовою з пробілами, цільове призначення може бути зазначене як на титульній сторінці документації із землеустрою так і в самій документації, у разі відсутності цільового призначення зазначається 0;

8) заяві щодо передачі документації із землеустрою та оцінки земель в електронній формі до Державного фонду документації із землеустрою та оцінки земель, визначеній додатком 1 до Положення про Державний фонд документації із землеустрою та оцінки земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 листопада 2004 р. № 1553 (далі – Положення) присвоюється назва у вигляді коду документації з позначкою _З (наприклад, 2021ГФ02ХМБГ000001_З.zip), заяві, на яку нанесено маркування присвоюється назва у вигляді коду документації із позначкою _З (маркування) (наприклад, 2021ГФ02ХМБГ000001_З (маркування)).

9) документації із землеустрою чи з оцінки земель присвоюється назва у вигляді коду документації із землеустрою чи оцінки земель (наприклад, 2021ГФ02ХМБГ000001.zip), документації із землеустрою чи з оцінки земель на яку нанесено маркування, та у якої знеособлено персональні дані (визначені частиною шостою статті 33 Закону України «Про землеустрій», а саме реєстраційний номер облікової картки платника податків, серія та номер паспорта, місце проживання, дата народження) присвоюється назва у вигляді коду документації із землеустрою із позначенням _Д (наприклад, 2021ГФ02ХМБГ000001_Д).

10) документації із землеустрою та з оцінки земель, яка перетворена в електронну форму на підставі пункту 17 Положення, підлягає внесенню до системи електронного документообігу Держгеокадастру; такій документації із землеустрою чи з оцінки земель присвоюється назва у вигляді коду документації із землеустрою чи з оцінки земель (наприклад, 2021ГФ02ХМБГ000001.zip) документації із землеустрою та з оцінки земель, і на яку нанесено маркування, та у якої знеособлено персональні дані (визначені частиною шостою статті 33 Закону України «Про землеустрій», а саме реєстраційний номер облікової картки платника податків, серія та номер паспорта, місце проживання, дата народження), присвоюється назва у вигляді коду документації із землеустрою із позначенням _Д (наприклад, 2021ГФ02ХМБГ000001_Д).

Додаток 3
до наказу Держгеокадастру
«Про забезпечення
функціонування Державного
фонду документації із
землеустрою та оцінки
земель»

ПЕРЕЛІК

документації із землеустрою та оцінки земель
головного/регіонального/місцевого фонду документації із землеустрою, у
_____ області, що передані до Державного фонду документації із
землеустрою та оцінки земель

№ з/п	Обліковий номер документації із землеустрою та оцінки земель	Назва документації із землеустрою та оцінки земель	Наявність документації із землеустрою та оцінки земель в електронній формі
1	1994ГФ02ХМБГ000001		
2			
3			
4			

Примітка:

Перелік для головного, регіональних та місцевих фондів формується окремо в різних вкладках одного Excel файлу на область.

Додаток 4
до наказу Держгеокадастру
«Про забезпечення
функціонування Державного
фонду документації із
землеустрою та оцінки
земель»

ЗВІТ

щодо кількості документації із землеустрою та оцінки земель, що передані до Державного фонду документації із землеустрою та оцінки земель

№ з/п	Загальна назва документації із землеустрою та оцінки земель	Вид документації із землеустрою та оцінки земель	Кількість
Головний фонд			
1	Документація із землеустрою щодо визначення та встановлення в природі (на місцевості) державного кордону, в тому числі технічна документація із землеустрою щодо визначення та встановлення в природі (на місцевості) державного кордону України	01	
2	Державні цільові програми використання та охорони земель	02	
3	Проекти землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду, іншого природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення загальнодержавного значення	03	
4	Проекти землеустрою щодо встановлення (зміни) меж областей, районів та м. Києва і Севастополя	04	
5	Схеми землеустрою і техніко-економічне обґрунтування використання та охорони земель	05	
6	Інші види документації із землеустрою, проведеного на загальнодержавному рівні, та документація з оцінки земель (технічна документація з бонітування ґрунтів, технічна документація з нормативної грошової оцінки земель)	06	
Регіональний фонд			
7	Регіональні програми використання та охорони земель	07	
8	Схеми землеустрою і техніко-економічне обґрунтування використання та охорони земель районів, сіл, селищ, міст	08	
9	Проекти землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міст, селищ та сіл	09	
10	Проекти землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду, іншого природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення місцевого значення, лісогосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів	10	
11	Інші види документації із землеустрою, проведеного на регіональному рівні, та документації з оцінки земель (технічна документація з бонітування ґрунтів, технічна документація з нормативної грошової оцінки земель)	11	

12	Комплексні плани просторового розвитку територій територіальних громад (розділи, розроблені сертифікованими інженерами-землевпорядниками)	29	
13	Генеральні плани населених пунктів (розділи, розроблені сертифікованими інженерами-землевпорядниками)	30	
14	Детальні плани територій (розділи, розроблені сертифікованими інженерами-землевпорядниками)	31	
Місцевий фонд			
15	Проекти землеустрою щодо формування земель комунальної власності територіальних громад і проекти розмежування земель державної та комунальної власності населених пунктів	12	
16	Проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок	13	
17	Проекти землеустрою щодо створення нових та впорядкування існуючих землеволодінь і землекористувань	14	
18	Проекти землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозмін та впорядкування угідь	15	
19	Проекти землеустрою щодо впорядкування території населених пунктів	16	
20	Робочі проекти землеустрою	17	
21	Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)	18	
22	Технічна документація із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку	19	
23	Спеціальні тематичні карти і атласи стану земель та їх використання	20	
24	Матеріали земельно-оціночних робіт, у тому числі документація з оцінки земель (технічна документація з бонітування ґрунтів, технічна документація з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, звіти з експертної грошової оцінки)	21	
25	Матеріали інвентаризації земель, у тому числі технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель	22	
26	Інші види документації із землеустрою, проведеного на місцевому рівні	23	
27	Проекти землеустрою щодо приватизації земель державних і комунальних сільськогосподарських підприємств, установ та організацій	24	
28	Проекти землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв)	25	
29	Проекти землеустрою щодо впорядкування території для містобудівних потреб	26	
30	Технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюються права суборенди, сервітуту	27	
31	Технічна документація із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок	28	
32	Комплексні плани просторового розвитку територіальних громад (розділи, розроблені сертифікованими інженерами-землевпорядниками)	32	

33	Генеральні плани населених пунктів (розділи, розроблені сертифікованими інженерами-землевпорядниками)	33	
34	Детальний план територій (розділи, розроблені сертифікованими інженерами-землевпорядниками)	34	
Всього			

Додаток 1
до наказу Держгеокадастру
«Про забезпечення
функціонування Державного
фонду документації із
землеустрою та оцінки
земель»

Обліковий номер документації із землеустрою чи з оцінки земель складається:

1. Чотири арабські цифри, які визначають рік затвердження документації із землеустрою та оцінки земель.

2. Дві українські літери, які визначають належність документації із землеустрою та оцінки земель до відповідного фонду:

2.1 «ГФ» – головний фонд;

2.2 «РФ» – регіональний фонд;

2.3 «МФ» – місцевий фонд.

3. Дві арабські цифри, які визначають вид документації із землеустрою та оцінки земель:

3.1. Документація із землеустрою щодо визначення та встановлення в натурі (на місцевості) державного кордону, в тому числі технічна документація із землеустрою щодо визначення та встановлення в натурі (на місцевості) державного кордону України – 01;

3.2. Державні цільові програми використання та охорони земель – 02;

3.3. Проекти землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду, іншого природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення загальнодержавного значення – 03;

3.4. Проекти землеустрою щодо встановлення (зміни) меж областей, районів та м. Києва і Севастополя – 04;

3.5. Схеми землеустрою і техніко-економічне обґрунтування використання та охорони земель – 05;

3.6. Інші види документації із землеустрою, проведеного на загальнодержавному рівні, та документація з оцінки земель (технічна документація з бонітування ґрунтів, технічна документація з нормативної грошової оцінки земель) – 06;

3.7. Регіональні програми використання та охорони земель – 07;

3.8. Схеми землеустрою і техніко-економічне обґрунтування використання та охорони земель районів, сіл, селищ, міст – 08;

3.9. Проекти землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міст, селищ та сіл – 09;

3.10. Проекти землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду, іншого природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення місцевого значення,

лісогосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів – 10;

3.11. Інші види документації із землеустрою, проведеного на регіональному рівні, та документації з оцінки земель (технічна документація з бонітування ґрунтів, технічна документація з нормативної грошової оцінки земель) – 11;

3.12. Проекти землеустрою щодо формування земель комунальної власності територіальних громад і проекти розмежування земель державної та комунальної власності населених пунктів – 12;

3.13. Проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок – 13;

3.14. Проекти землеустрою щодо створення нових та впорядкування існуючих землеволодінь і землекористувань – 14;

3.15. Проекти землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозмін та впорядкування угідь – 15;

3.16. Проекти землеустрою щодо впорядкування території населених пунктів – 16;

3.17. Робочі проекти землеустрою – 17;

3.18. Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) – 18;

3.19. Технічна документація із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку – 19;

3.20. Спеціальні тематичні карти і атласи стану земель та їх використання – 20;

3.21. Матеріали земельно-оціночних робіт, у тому числі документація з оцінки земель (технічна документація з бонітування ґрунтів, технічна документація з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, звіти з експертної грошової оцінки) – 21;

3.22. Матеріали інвентаризації земель, у тому числі технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель – 22;

3.23. Інші види документації із землеустрою, проведеного на місцевому рівні – 23;

3.24. Проекти землеустрою щодо приватизації земель державних і комунальних сільськогосподарських підприємств, установ та організацій – 24;

3.25. Проекти землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв) – 25;

3.26. Проекти землеустрою щодо впорядкування території для містобудівних потреб – 26;

3.27. Технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюються права суборенди, сервітуту – 27;

3.28. Технічна документація із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок – 28;

3.29. Комплексні плани просторового розвитку територій територіальних громад (розділи, розроблені сертифікованими інженерами-землевпорядниками) – 29;

3.30. Генеральні плани населених пунктів (розділи, розроблені сертифікованими інженерами-землевпорядниками) – 30;

3.31. Детальні плани територій (розділи, розроблені сертифікованими інженерами-землевпорядниками) – 31;

3.32. Комплексні плани просторового розвитку територіальних громад (розділи, розроблені сертифікованими інженерами-землевпорядниками) – 32;

3.33. Генеральні плани населених пунктів (розділи, розроблені сертифікованими інженерами-землевпорядниками) – 33;

3.34. Детальний план територій (розділи, розроблені сертифікованими інженерами-землевпорядниками) – 34.

4. Чотири українські літери, з яких перші дві визначають приналежність документації із землеустрою та оцінки земель до АР Крим, відповідної області або міста Києва чи Севастополя, другі дві – до відповідного району (міста) (для міст Києва і Севастополя присвоюються лише дві українські літери).

4.1. Автономна Республіка Крим – РК;

4.2. Вінницька область – ВН;

4.3. Волинська область – ВЛ;

4.4. Дніпропетровська – ДН;

4.5. Донецька область – ДЦ;

4.6. Житомирська область – ЖТ;

4.7. Закарпатська область – ЗК;

4.8. Запорізька область – ЗП;

4.9. Івано-Франківська область – ІФ;

4.10. Київська – КИ;

4.11. Кіровоградська область – КР;

4.12. Луганська область – ЛГ;

4.13. Львівська область – ЛВ;

4.14. Миколаївська область – МК;

4.15. Одеська область – ОД;

4.16. Полтавська область – ПЛ;

4.17. Рівненська область – РВ;

4.18. Сумська область – СМ;

4.19. Тернопільська область – ТН;

4.20. Харківська область – ХА;

4.21. Херсонська область – ХС;

4.22. Хмельницька область – ХМ;

4.23. Черкаська область – ЧК;

4.24. Чернівецька область – ЧВ;

4.25. Чернігівська область – ЧН;

4.26. м. Київ – КВ;

4.27. м. Севастополь – СВ;

5. Шість арабських цифр, які визначають порядковий номер документації із землеустрою та оцінки земель (порядковий номер для кожного року, кожного виду документації із землеустрою чи з оцінки земель, кожної регіональної ознаки починається з 000001).