



**НОВОСАНЖАРСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

вул. Центральна, 23, смт Нові Санжари Полтавського району Полтавської області, 39300,  
тел/факс (05344) 3-14-95, E-mail: mega-upravlinnya@ukr.net, Web:https://www.novsan-rada.gov.ua,  
Код ЄДРПОУ 04382553

30.09.21 № 3174/02-18.

Державна служба України  
з питань геодезії, картографії  
та кадастру  
вул. Народного Ополчення, буд. 3,  
м. Київ, 03151

Відповідно до статті 66 Закону України «Про землеустрій» Кваліфікаційна комісія здійснює контроль за якістю професійної підготовки сертифікованих інженерів-землевпорядників.

Згідно частини першої статті 68 вищевказаного Закону особи, винні в порушенні законодавства у сфері землеустрою, несуть відповідальність згідно із законом.

До Новосанжарської селищної ради надійшли з 22.06.2021 по 03.09.2021 повідомлення від громадян: Коломієць Я.В., Коломієць М.В., Біленко В.І., Пасішної Я.О., Пасішної В.Г., Пасішного Г.В., які замовили проекти землеустрою щодо відведення земельної ділянки без надання дозволу селищної ради, до яких додають договори про розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з Приватним підприємством «ФОРАС-ЛЕНД» (КОД ЄДРПОУ - 40039321) в особі директора, Левченко Оксани Олександрівни (про застосування «мовчазної згоди»).

Абзацом другим частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України (у редакції Закону №1423 – IX від 28.04.2021) встановлено, що у разі якщо у місячний строк з дня реєстрації клопотання Верховна Рада Автономної Республіки Крим, Рада міністрів Автономної Республіки Крим, відповідний орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, не надав дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність особи, якій належить право власності на об'єкт нерухомості (жилий будинок, іншу будівлю, споруду), розташований на такій земельній ділянці, або мотивовану відмову у його наданні, то особа, зацікавлена в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель державної або комунальної власності, у місячний строк з дня закінчення зазначеного строку має право замовити розроблення проекту землеустрою

ДЕРЖРЕКАДАСТР

18:284260-21/КФК від 04.10.2021



щодо відведення земельної ділянки без надання такого дозволу, про що письмово повідомляє орган місцевого самоврядування. До письмового повідомлення додається договір на виконання робіт із землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Приватне підприємство «ФОРАС-ЛЕНД» порушує абзац 2 частини 7 статті 118 Земельного кодексу України, оскільки укладає договори на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, при цьому на вказаних у проекті земельних ділянках відсутні об'єкти нерухомості. Розроблені проекти не будуть відповідати вимогам чинного законодавства, що призведе до порушення прав та законних інтересів замовників документації із землеустрою.

На підставі вищевикладеного та з метою усунення порушення законних прав та інтересів громадян прохаємо провести перевірку якості професійної підготовки сертифікованих інженерів – землевпорядників приватного підприємства «ФОРАС-ЛЕНД».

Про результати розгляду даного клопотання прохаємо повідомити на електронну адресу [mega-upravlinnya@ukr.net](mailto:mega-upravlinnya@ukr.net), з подальшим направленням оригіналу відповіді в паперовому примірнику поштовим зв'язком на адресу вул. Центральна, буд. 23, смт. Нові Санжари, Полтавської області.

Додаток: Копія повідомлення (про застосування принципу мовчазної згоди) громадянки Коломієць Я.В.  
і додатки до нього, всього на 7 арк. в 1 прим.

Копія повідомлення (про застосування принципу мовчазної згоди) громадянки Біленко В.І.  
і додатки до нього, всього на 7 арк. в 1 прим.


Копія повідомлення (про застосування принципу мовчазної згоди) громадянки Коломієць М.В.  
і додатки до нього, всього на 7 арк. в 1 прим.

Копія повідомлення (про застосування принципу мовчазної згоди) громадянки Пасішної Я.О.  
і додатки до нього, всього на 5 арк. в 1 прим.

Копія повідомлення (про застосування принципу мовчазної згоди) громадянки Пасішної В.Г.  
і додатки до нього, всього на 5 арк. в 1 прим.

Копія повідомлення (про застосування принципу мовчазної згоди) громадянки Пасішного Г.В.  
і додатки до нього, всього на 7 арк. в 1 прим.

Селищний голова



Геннадій СУПРУН