



21

Прим. № 1

СЛУЖБА БЕЗПЕКИ УКРАЇНИ

Департамент
контррозвідувального захисту
інтересів держави у сфері
інформаційної безпеки

вул. Володимирська, 33, м. Київ, 01601
Тел. (044) 256-91-64, E-mail: dkib@ssu.gov.ua
Код ЄДРПОУ 00034074

20.09.2021 ЗР/МД-5664

На № _____ від _____

В.о. Голови Державної служби
України з питань геодезії,
картографії та кадастру
Сергію ЗАВАДСЬКОМУ

03151, м. Київ, вул. Народного Ополчення, 3

Щодо можливих фактів
порушення чинного законодавства

Департаментом у ході виконання покладених на нього оперативно-розшукових та контррозвідувальних завдань, отримано інформацію щодо систематичних фактів порушення чинного законодавства окремими суб'єктами господарювання у сфері інжинірингу, геології та геодезії чи надання послуг з технічного консультування у цих сферах.

Так, встановлено, що посадовими особами ПП «Землевпорядної агенції «Експерт» (код ЄДРПОУ 36742100, засновник та директор РІШКО В.І.) здійснюється систематичне грубе порушення норм та вимог земельного законодавства під час виготовлення відповідних проектів відведення земельних ділянок у приватну власність чи зміни їх цільового призначення:

- розробка документації стосовно земельної ділянки із кадастровим номером 4625382000:01:018:0005 ^{приско} – неправомірне віднесення земельної ділянки до земель із цільовим призначенням КВЦПЗ 02.03. – багатоквартирне житлове будівництво, оскільки там знаходяться земельні ділянки відведені під гаражне будівництво;

- розробка документації стосовно земельної ділянки із кадастровим номером 4610700000:01:005:0050 ^{приско} – неправомірне віднесення земельної ділянки під індивідуальне садівництво в межах земель житлової забудови. По вказаному факту відбувалась перевірка земельної інспекції ГУ Держгеокадастру у Львівській області та складено відповідний акт про порушення чинного законодавства (№ 204-ДК/181/АП/09/01/-21 від 24.05.2021)

Окрім цього, у вказаного суб'єкта господарювання фіксується досить високий відсоток отриманих відмов щодо державної реєстрації земельних ділянок у державному земельному кадастрі, які виникають, у тому числі через систематичне порушення чинного земельного законодавства та своїх безпосередніх посадових обов'язків державним кадастровим реєстратором

ДЕРЖГЕОКАДАСТР
10-298/60-21-КФК від 11.10.2021
2021-10-11 10:09:20

відділу № 5 у Стрийському районі ГУ Держгеокадастру у Львівській області БРИК І.Ф., яка, можливо, перебуває у безпосередньому корупційному впливі зі сторони засновника та директора ПП «Землевпорядної агенції «Експерт» РІШКА В.І.

Виявлено також факти порушення норм земельного законодавства посадовими особами під час господарської діяльності ПП «Геокапітал» (код ЄДРПОУ 36027247) під час реєстрації земельних ділянок із кадастровими номерами 4625384800:02:000:0025 та 4625384800:02:000:0001. Зазначена діяльність також відбувалася за безпосередньої участі державного кадастрового реєстратора відділу № 5 у Стрийському районі ГУ Держгеокадастру у Львівській області БРИК І.Ф. всупереч норм чинного законодавства.

Наступним можливим фактом порушення чинного земельного законодавства є діяльність ФОП ПЕТРОВИЧА Івана Івановича (ІПН 3234712611) під час розробки проектно-кошторисної документації на земельні ділянки (відносяться до особливо цінних груп ґрунтів) із кадастровими номерами 3520886900:02:000:5294, 3520886900:02:000:5295, 3520886900:02:000:5296, 3520886900:02:000:5297, 3520886900:02:000:5298 та 3520886900:02:000:0043 з метою уникнення обов'язкової державної земельної експертизи проектів, вказаний ФОП вніс недостовірні дані про те, що ці ділянки є не особливо цінними.

Крім того, під час розробки проектно-кошторисної документації на земельні ділянки із кадастрами номерами 3520887000:02:000:4001 та 3520887000:02:000:0016 ФОП Петрович І.І. відвів їх у приватну власність під забудову за рахунок земель сільськогосподарського призначення, розташованих за межами населеного пункту.

З урахуванням викладеного, просимо здійснити перевірку на предмет дотримання вищезазначеними суб'єктами господарювання вимог чинного законодавства під час їх господарської діяльності та, за наявності підстав, розглянути питання про скасування сертифікатів інженерів-землевпорядників.

Про результати вжитих заходів просимо повідомити.

Т.в.о. начальника Департаменту



Ілля ВІТЮК