

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Держгеокадастру

_____ 2021 № _____

ПОЛОЖЕННЯ

про Департамент землеустрою, використання та охорони земель Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру

1. Загальні положення

1. Департамент землеустрою, використання та охорони земель (далі – Департамент) є самостійним структурним підрозділом Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру (далі – Держгеокадастр).

2. Департамент організовує, в межах своїх повноважень виконання актів законодавства, узагальнює практику застосування таких актів з питань, що належать до його компетенції.

3. Департамент у своїй діяльності керується Конституцією та законами України, указами Президента України та постановами Верховної Ради України, прийнятими відповідно до Конституції та законів України, актами Кабінету Міністрів України, іншими актами законодавства, Положенням про Державну службу України з питань геодезії, картографії та кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 14 січня 2015 р. № 15, наказами і дорученнями Держгеокадастру, рішеннями колегії, цим Положенням та іншими нормативно-правовими актами.

4. Департамент має бланк для листів інформаційного характеру, запитів про надання інформації та інших документів, які надсилаються до територіальних органів Держгеокадастру та державних підприємств, що належать до сфери управління Держгеокадастру.

5. Департамент у своєму складі має чотири відділи:

- 1) відділ землеустрою;
- 2) відділ використання земель сільськогосподарського призначення;
- 3) відділ охорони земель;
- 4) відділ використання земель несільськогосподарського призначення

5. Права, обов'язки і відповідальність працівників Департаменту визначаються Законом України «Про державну службу», Положенням про Держгеокадастр, цим Положенням, положенням про відповідний структурний підрозділ Департаменту, посадовими інструкціями і Правилами внутрішнього службового розпорядку.

Працівники Департаменту призначаються на посаду та звільняються з посади в установленому законом порядку.

2. Основні завдання Департаменту

1. Основні завдання Департаменту:

- 1) розроблення пропозицій щодо формування державної політики у сфері

здійснення землеустрою, використання та охорони земель;

2) участь у розробленні державних, галузевих програм у сфері землеустрою, використання та охорони земель;

3) організація та координація проведення робіт із землеустрою, використання та охорони земель.

2. Департамент відповідно до покладених на нього завдань:

1) забезпечує підготовку та здійснення організаційних, економічних, екологічних та інших заходів, спрямованих на раціональне використання та охорону земель;

2) готує, в межах своїх повноважень, пропозиції щодо формування політики у сфері землеустрою, використання та охорони земель;

3) бере участь у розробленні Загальнодержавної програми використання та охорони земель, інших програм у сфері розвитку земельних відносин;

4) відповідно до законодавства здійснює організацію проведення робіт із землеустрою, використання та охорони земель;

5) розробляє та погоджує проекти нормативно-правових актів з питань землеустрою, використання та охорони земель;

6) розробляє і здійснює заходи щодо вдосконалення порядку ведення обліку та підготовки звітності у сфері здійснення робіт із землеустрою, використання та охорони земель;

7) розглядає проекти актів Верховної Ради України, Президента України, Кабінету Міністрів України, які надійшли до Держгеокадастру, на погодження з питань землеустрою, використання та охорони земель, а саме щодо зміни цільового призначення земельних ділянок державної та комунальної власності, передачі земельних ділянок із земель державної власності у власність або у користування; погодження переліку земельних ділянок, що належать/не належать до земель оборони, на яких планується будівництво житла для військовослужбовців, та внесення змін до таких переліків; встановлення меж адміністративно-територіальних одиниць; створення чи оголошення територій, об'єктів природно-заповідного фонду та їх охоронних зон, зміни меж, категорії та скасування статусу територій та об'єктів природно-заповідного фонду, та готує пропозиції до них;

8) у межах компетенції забезпечує створення, формування і ведення Державного фонду документації із землеустрою;

9) бере участь в організації проведення конференцій, нарад, семінарів з питань, що належать до компетенції Департаменту;

10) організовує розгляд звернень юридичних та фізичних осіб з питань, що належать до компетенції Департаменту;

11) бере участь у здійсненні перевірок територіальних органів Держгеокадастру з питань, що належать до компетенції Департаменту;

12) відповідно до покладених на Департамент завдань здійснює координацію та контроль за діяльністю державних підприємств, що належить до сфери

управління Держгеокадастру;

13) забезпечує проведення державної інвентаризації земель;

14) в межах компетенції згідно із законодавством надає методичну допомогу територіальним органам Держгеокадастру по розпорядженню землями сільськогосподарського призначення державної власності та питаннях здійснення землеустрою;

15) забезпечує внесення до органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування пропозиції щодо використання коштів, які надходять у порядку відшкодування втрат сільськогосподарського та лісогосподарського виробництва;

16) здійснює згідно із законодавством інші функції для виконання покладених на Департамент завдань.

3. Права Департаменту

1. Департамент має право:

1) одержувати в установленому законодавством порядку від територіальних підрозділів та структурних підрозділів Держгеокадастру, центральних і місцевих органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування інформацію, документи і матеріали, необхідні для виконання покладених на Департамент завдань;

2) залучати спеціалістів структурних підрозділів Держгеокадастру, центральних і місцевих органів виконавчої влади, підприємств, установ та організацій (за погодженням з їх керівниками) для розгляду питань, що належать компетенції Департаменту.

3) брати участь у нарадах з питань, що належать до компетенції Департаменту;

4) брати участь у підготовці проектів нормативно-правових актів, підготовці наказів та проведенні колегій Держгеокадастру з питань, віднесених до компетенції Департаменту;

5) здійснювати підготовку роз'яснень та готувати пропозиції територіальним органам Держгеокадастру та іншим організаціям з питань, віднесених до компетенції Департаменту;

б) здійснювати за дорученням керівництва Держгеокадастру представництво в державних, громадських та інших організаціях, в межах питань, віднесених до компетенції Департаменту;

7) має інші права відповідно до законодавства.

4. Директор Департаменту та його заступники

1. Департамент очолює директор, який призначається на посаду і звільняється з посади Головою Держгеокадастру, в порядку визначеному законодавством України.

2. На посаду директора Департаменту призначається особа, яка вільно володіє державною мовою та здобула ступінь вищої освіти не нижче магістра за однією із спеціальностей: «Геодезія та землеустрій», «Право», з досвідом роботи на посадах державної служби категорії «Б» чи «В» або досвідом служби в органах місцевого

самоврядування, або досвідом роботи на керівних посадах підприємств, установ та організацій незалежно від форми власності не менше двох років.

3. Директор Департаменту має заступника директора Департаменту – начальника відділу використання земель несільськогосподарського призначення та заступника директора Департаменту – начальника відділу землеустрою, які призначаються на посаду та звільняються з посади в установленому законом порядку.

4. Доручення директора Департаменту, надані в межах компетенції, є обов'язковими для виконання всіма працівниками Департаменту.

5. Під час відсутності директора Департаменту його обов'язки виконує заступник директора Департаменту – начальник відділу землеустрою, а у разі його відсутності – заступник директора Департаменту – начальник відділу використання земель несільськогосподарського призначення.

6. Заступник директора Департаменту – начальник відділу використання земель несільськогосподарського призначення координує роботу відділу використання земель сільськогосподарського призначення.

Заступник директора Департаменту – начальник відділу землеустрою координує роботу відділу охорони земель.

5. Взаємодія

Департамент у процесі виконання покладених на нього завдань взаємодіє з структурними підрозділами Держгеокадастру, з територіальними органами Держгеокадастру, підприємствами, установами та організаціями, що належать до сфери управління Держгеокадастру, міністерствами та іншими центральними органами виконавчої влади, з питань, віднесених до його компетенції.

Директор Департаменту

Ольга ГАВЛЮК