



ДЕРЖГЕОКАДАСТР
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ У ЖИТОМИРСЬКІЙ ОБЛАСТІ

вул. Довженка, 45, м. Житомир. 10002 тел. (0412) 43-15-39, факс 43-17-80

E-mail: zhytomyr@land.gov.ua Код ЄДРПОУ 39765513

03.12.2021 21-6-0.331-6010/2-21

№ _____ На _____ від _____

Держгеокадастр

Кваліфікаційна комісія

вул. Народного Ополчення, буд. 3

м.Київ, 03680

Про вжиття заходів

Згідно ст. 66 Закону України «Про землеустрій» Кваліфікаційна комісія здійснює контроль за якістю професійної підготовки сертифікованих інженерів-землевпорядників.

Відповідно до ст.28 Закону «Про землеустрій», розробники документації із землеустрою зобов'язані дотримуватися законодавства України, що регулює земельні відносини, а також норм і правил при здійсненні землеустрою. Розробники документації із землеустрою несуть відповідно до закону відповідальність за достовірність, якість безпеку заходів, передбачених цією документацією.

За результатами розгляду розробленого СПД Шульцом Віктором Васильовичем «Проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,2679га для ведення особистого селянського господарства гр. Булдиско Олександр Михайловичу в с.Оліївка на території Оліївської сільської ради Житомирського району Житомирської області» вимогам чинного законодавства, встановлено наступне.

Рішенням Оліївської сільської ради Житомирського району Житомирської області від 10.09.2021р. Булдиско Олександр Михайловичу наданий дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,3000га для ведення особистого селянського господарства (01.03).

0.331
Торчук Віктор Анатолійович

ГУ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ У ЖИТОМИРСЬКІЙ ОБЛАСТІ
21-6-0.331-6010/2-21 від 03.12.2021



ДЕРЖГЕОКАДАСТР
22-25/60-22-КФК від 04.02.2022



На підставі заяви громадянина Булдиско О.М. розроблено проект землеустрою та сформовано земельну ділянку з кадастровим номером 1822085600:08:001:2833 площею 0,2679га.

Земельна ділянка відповідно до Проекту роздержавлення КСГП «Оліївське» та розробленого детального плану масиву земель, суміжних із зазначеною земельною ділянкою знаходиться в межах прибережної захисної смуги водного об'єкту (ставка) площею понад 3,0га розмір якої становить 50метрів, в зв'язку з чим вбачається порушення земельного законодавства згідно ст.58,60,61 Земельного кодексу України.

Враховуючи вищевикладене, керуючись положеннями статей 66 та 68 Закону України «Про землеустрій», Головне управління Держгеокадастру у Житомирській області пропонує розглянути питання щодо позбавлення Шульца Віктора Васильовича сертифіката інженера-землевпорядника від 18.01.2013 №001489 та свідоцтва про підвищення кваліфікації інженера-землевпорядника серія АА №1249 від 17.11.2020

Додатки:

- Копія «Проекту щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,2679га для ведення особистого селянського господарства гр. Булдиско Олександрю Михайловичу в с.Оліївка на території Оліївської сільської ради Житомирського району Житомирської області»

- Копія службової записки в.о.начальника Управління у місті Житомирі та Житомирському районі Валентини Пивоваренко від 27.10.2021 №83/435-21

- Викопіювання з детального плану території розміщення ділянок малоповерхової житлової забудови.

- Викопіювання з проекту роздержавлення КСГП «Оліївське».

Начальник



Ольга ПЕТРЕНКО

Віктор Торчук

