

## Кваліфікаційна комісія

До Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру надійшли листи Київської міської прокуратури від 01.02.2022 № 09/4-5061-22 та від 17.02.2022 № 09/4-5061-22 (вх. № 10-4111/0/1-22 від 17.02.2022, вх. № 10-4111/1/1-22 від 17.02.2022).

Зазначеними листами Київська міська прокуратура просить надати оцінку законності виготовлення технічних документації із землеустрою на направляє копію протоколу огляду земельних ділянок, проведеного під час досудового розслідування кримінального провадження № 12021100010002228 від 18.09.2021.

Протокол огляду складений щодо земельних ділянок з кадастровими номерами 8000000000:79:142:0017, 8000000000:79:142:0022, 8000000000:79:142:0021.

Земельні ділянки зареєстровані державними кадастровими реєстраторами за результатом розгляду заяв про державну реєстрацію земельної ділянки від 30.07.2021 № ЗВ-9710344632021, № ЗВ-9710344802021, ЗВ-9710344982021 та доданих до них документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

Розробником вище зазначених документацій із землеустрою – ФОП Холявко Віталій Миколайович.

Враховуючи зазначене просимо розглянути на засіданні Кваліфікаційної комісії питання про позбавлення сертифікованого інженера-землевпорядника Холявка Віталія Миколайовича кваліфікаційного сертифіката від 03.01.2017 № 000239.

Додатки:

1. Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Савчуку Віктору Івановичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Римського-Корсакова, 21 у Голосіївському районі м. Києва, на 37 арк. в 1 прим.;

2. Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Савчук Олені Валентинівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Римського-Корсакова, 23 у Голосіївському районі м. Києва, на 36 арк. в 1 прим.;

3. Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Бурлаці Данилу Олександровичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Римського-Корсакова, 25 у Голосіївському районі м. Києва, на 38 арк. в 1 прим.

*в Додатках*

Заступник директора Департаменту –  
начальник відділу

Ігор КИРИЛЮК





Прокуратура України  
**КИЇВСЬКА МІСЬКА ПРОКУРАТУРА**

вул. Предславинська, 45/9, м. Київ, 03150, факс: (044) 524-82-90  
e-mail: office@kyiv.gp.gov.ua, web: www.kyiv.gp.gov.ua  
код ЄДРПОУ 02910019

01.02.2022 № 09/4-5061-22

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Державна служба України з  
питань геодезії, картографії та  
кадастру**

вул. Святослава Хороброго, 3, м. Київ,  
03151

Київською міською прокуратурою проводиться досудове розслідування кримінального провадження № 12021100010002228 від 18.09.2021 за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого ч. 2 ст. 197-1 КК України щодо організованої групи осіб, які, діючи за попередньою змовою, з метою власного збагачення, на підставі підроблених документів, вчиняють дії, спрямовані на заволодіння земельними ділянками комунальної форми власності.

Встановлено, що згідно з даними Державного земельного кадастру 06.08.2021 кадастровий реєстратор відділу у Монастириському районі ГУ Держгеокадастру у Тернопільській області Драйович Анатолій Васильович вніс відомості про земельну ділянку із кадастровим номером 8000000000:79:142:0017.

06.09.2021 кадастровий реєстратор відділу у Вознесенському районі ГУ Держгеокадастру у Миколаївській області Ковальчук Ігор Миколайович вніс відомості про земельну ділянку із кадастровим номером 8000000000:79:142:0022.

10.08.2021 кадастровий реєстратор відділу у м. Кам'янці-Подільському Міськрайонному управлінні ГУ Держгеокадастру у Хмельницькій області Климчук Людмила Олександрівна внесла відомості про земельну ділянку із кадастровим номером 8000000000:79:142:0021.

На вказані три земельні ділянки інженер-землевпорядник ФОП Холявко Віталій Миколайович (08125, Київська обл., Києво-Святошинський р-н, село Музичі, вул. Карла Маркса, буд. 17) виготовив технічну документацію, а не проекти землеустрою.

ДЕРЖГЕОКАДАСТР

10-4111/0/1-22 від 08.02.2022



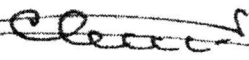
Досудовим розслідуванням встановлено, що 24.05.2021 приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Меженською Кароліною Сергіївною на зазначених земельних ділянках із кадастровими номерами зареєстровано житлові будинки № 21 (загальна площа 35,8 кв. м.), № 23 (загальна площа 30,7 кв. м.) та № 25 (загальна площа 38,3 кв. м.) відповідно по вул. Римського-Корсакова у місті Києві за Пахланом Віктором Олексійовичем.

Фактично на вказаних земельних ділянках будь-які житлові будинки із вказаними вище площами відсутні.

З огляду на викладене прошу надати оцінку законності виготовлення технічної документації інженером-землевпорядником Холявком В.М. та належним чином завірені копії технічних документацій на основі яких були зареєстровані у Державному земельному кадастрі зазначені земельні ділянки.

Прокурор відділу –  
процесуальний керівник

у кримінальному провадженні



Сергій ОНИЩЕНКО



Прокуратура України  
**КИЇВСЬКА МІСЬКА ПРОКУРАТУРА**

вул. Предславинська, 45/9, м. Київ, 03150, факс: (044) 524-82-90  
e-mail: office@kyiv.gp.gov.ua, web: www.kyiv.gp.gov.ua  
код ЄДРПОУ 02910019

17.02.2022 № 09/4-5061-22

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Державна служба України з  
питань геодезії, картографії та  
кадастру**

вул. Святослава Хороброго, 3, м. Київ,  
03151

В додаток до листа Київської міської прокуратури № 09/4-5061-22 від 01.02.2022, отриманого в Держгеокадастрі 08.02.2022, направляю копію протоколу огляду земельних ділянок, проведеного під час досудового розслідування кримінального провадження № 12021100010002228 від 18.09.2021, для використання під час надання оцінки законності виготовлення технічної документації інженером-землевпорядником Холявком В.М.

Додаток: протокол на 15 арк.

Прокурор відділу –  
процесуальний керівник  
у кримінальному провадженні

—Сергій ОНИЩЕНКО

ДЕРЖГЕОКАДАСТР  
10-4111/1/1-22 від 17.02.2022

