



УКРАЇНА  
СНЯТИНСЬКА МІСЬКА РАДА  
КОЛОМІЙСЬКОГО РАЙОНУ ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

пл. Незалежності України, будинок 1, м. Снятин, Коломійський район,  
Івано-Франківська обл., 78301, тел. (03476) 25112, факс (03476) 25112.

E-mail: [snjatyn\\_rada@i.ua](mailto:snjatyn_rada@i.ua), сайт: [www.snjatyn.if.ua](http://www.snjatyn.if.ua), код згідно з СДРНОУ 04054240

14.09.2022 № 01-03/9/25/697 На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Державна служба  
України з питань геодезії,  
картографії та кадастру  
03151, м. Київ вул. Народного Ополчення,3

Після опрацювання відомостей публічної кадастрової карти України Снятинській міській раді стало відомо про внесення відомостей про земельні ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства на території Снятинської міської територіальної громади, а саме:

- площею 4,8086 га кадастровий номер 2625210100:04:047:0379;
- площею 6,4209 га кадастровий номер 2625210100:01:039:0259;
- площею 3,1945 га кадастровий номер 2625210100:03:014:0288;
- площею 3,9597 га кадастровий номер 2625210100:07:021:0186;
- площею 7,7336 га кадастровий номер 2625280200:03:001:0003;
- площею 4,2969 га кадастровий номер 2625286301:05:001:0189;
- площею 6,7319 га кадастровий номер 2625286301:01:001:0138;
- площею 1,2593 га кадастровий номер 2625286304:03:004:0075;
- площею 6,6459 га кадастровий номер 2625286303:03:001:0165;
- площею 4,2773 га кадастровий номер 2625280901:01:001:0281;
- площею 6,9374 га кадастровий номер 2625280901:01:003:0208.

Виконавцем робіт по виготовленню проектів землеустрою щодо відведення вище перелічених земельних ділянок для Служби автомобільних доріг в Івано-Франківській області є проєктна організація ТЗОВ «Терразем». Враховуючи те, що Снятинська міська рада не погоджувала жодної проєктної документації із землеустрою, а згідно ст. 198 Земельного кодексу України кадастрова зйомка – це комплекс робіт, які виконуються для визначення та відновлення меж земельної ділянки і кадастрова зйомка включас, зокрема, погодження меж земельних ділянок із суміжними землекористувачами та власниками. Крім того, виявлені факти накладання вищевказаних земельних ділянок на земельні ділянки, які є в користуванні фізичних та юридичних осіб, на земельні ділянки, на яких розташовані архітектурні споруди, зокрема пам'ятник Степану Бандері, арка-стелла «Історичні постаті Снятинщини».



облаштовані місця для відпочинку та очікування громадян, тощо в межах смуги відведення автомобільної дороги загального користування державного значення П-10.

Крім того, згідно пункту 28 Закону України «Про землеустрій» розробники документації із землеустрою зобов'язані:

а) дотримуватися законодавства України, що регулює земельні відносини, відносини у сфері охорони навколишнього природного середовища, оцінки впливу на довкілля, а також норм і правил при здійсненні землеустрою;

б) інформувати зацікавлених осіб про здійснення землеустрою.

Розробники документації із землеустрою несуть відповідно до закону відповідальність за достовірність, якість і безпеку заходів, передбачених цією документацією.

Документація із землеустрою, складена з порушенням вимог цієї статті, не може бути затверджена.

Відповідно до пункту 6 ст. 186 Земельного кодексу України проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок затверджуються органами виконавчої влади або органами місцевого самоврядування відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу та приймаються рішення про передачу земельних ділянок у власність або користування.

Також Снятинська міська рада зверталася до ТЗОВ «Терразем» щодо перегляду розроблених проектною організацією проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на вище перелічені земельні ділянки та узгодження з органом місцевого самоврядування меж земельних ділянок на місцевості на всій території Снятинської міської ради Коломийського району Івано-Франківської області, однак дане звернення було проігноровано.

Відповідно до пунктів 38, 39 Положення про Державну службу України з питань геодезії, картографії та кадастру, затверженого Постановою Кабінету Міністрів України від 14 січня 2015 р. № 15, Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру письмово звертається до відповідної кваліфікаційної (екзаменаційної) комісії про розгляд питання щодо позбавлення сертифікованого інженера-землевпорядника, інженера-геодезиста кваліфікаційного сертифіката (його анулювання), а також приймає на підставі подання кваліфікаційної комісії рішення про анулювання (позбавлення) чи зупинення дії кваліфікаційного сертифіката інженера-землевпорядника та інженера-геодезиста.

Враховуючи викладене, просимо здійснити перевірку щодо виготовлення проєктів землеустрою щодо відведення вище перелічених земельних ділянок для Служби автомобільних доріг в Івано-Франківській області та вжити заходів для анулювання (позбавлення) чи зупинення дії кваліфікаційного сертифіката інженера-землевпорядника ТЗОВ «Терразем».

Заступник міського голови  
Катерина Макотяк, 2 51 12



Василь АНАТІЙЧУК