

Заступнику Голови  
Держгеокадастру  
Ярославу ШТИКЕРУ

## ДОПОВІДНА ЗАПИСКА

**Від** Директора Департаменту контролю за використанням та охороною земель Держгеокадастру Тараса ГАРАЩЕНКА

**Стосовно** Звернення гр. Приходька М.П. від 01.11.2022 щодо можливих порушень вимог земельного законодавства під час відведення, наданні та передачі земельних ділянок, що розташовані на території Мисайлівського старостинського округу Богуславської міської ради Обухівського району Київської області.

**Суть питання** Вказаним листом передбачено надати відповідь гр. Приходьку М.П. стосовно можливих порушень вимог земельного законодавства під час відведення, наданні та передачі земельних ділянок, що розташовані на території Мисайлівського старостинського округу Богуславської міської ради Обухівського району Київської області.

Департаментом контролю за використанням та охороною земель Держгеокадастру зазначене звернення розглянуто та надано відповідь по суті.

Проте під час опрацювання вказаного звернення було встановлено, що під час формування земельних ділянок інженером-землевпорядником не було враховано інтереси третіх осіб, а саме проектування земельних ділянок здійснено у такий спосіб, що унеможливило під'їзд (прохід) суміжних власників до своїх земельних ділянок.

Відповідно до пункту 2 глави II та глави V Положення про Управління сертифікації Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру, затвердженого наказом Держгеокадастру від 29.09.2022 № 288, Управління відповідно до покладених на нього завдань, зокрема:

розглядає звернення (скарги), які надходять до Держгеокадастру від громадян та юридичних осіб, органів виконавчої влади та місцевого самоврядування, правоохоронних органів, із питань, що належать до компетенції Управління;

вносить пропозиції керівництву Держгеокадастру на підставі подання кваліфікаційної комісії видачі та анулювання кваліфікаційного сертифіката інженера-землевпорядника та кваліфікаційної комісії видачі та анулювання кваліфікаційного сертифіката інженера-геодезиста щодо позбавлення сертифікованого інженера-землевпорядника, інженера-геодезиста



кваліфікаційного сертифіката (його анулювання).

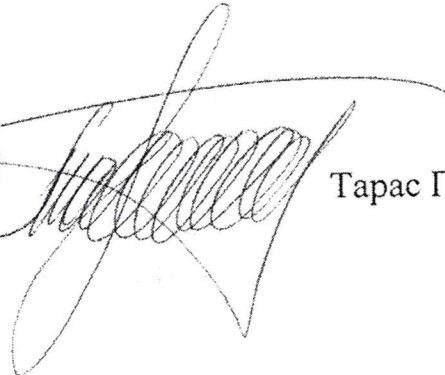
Управління у своїй діяльності взаємодіє із структурними підрозділами Держгеокадастру, з територіальними органами Держгеокадастру, підприємствами, установами, організаціями, що належать до сфери його управління, міністерствами та іншими центральними органами виконавчої влади, іншими установами, підприємствами та організаціями з питань, віднесених до його компетенції.

### Пропозиції

Направити зазначене звернення до Управління сертифікації Держгеокадастру для розгляду питання щодо анулювання кваліфікаційних сертифікатів інженера-землевпорядника Замули О.А. (кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника за № 010912 виданий 13.09.2013), Замули Н.М. (кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника за № 000165 виданий 24.12.2012) та кваліфікаційного сертифікату інженера-геодезиста Соколовського Д.В. (кваліфікаційний сертифікат інженера-геодезиста за № 010789 виданий 26.04.2013) зазначені особи здійснювали розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (кадастрові номери 3220683600:04:002:0408, 3220683600:04:002:0407, 3220683600:04:002:0411, 3220683600:04:002:0396, 3220683600:04:002:0410, 3220683600:04:002:0394, 3220683600:04:002:0395, 3220683600:04:002:0397, 3220683600:04:002:0398) у власність гр. Гризуну В.В., гр. Кипиченку А.М., гр. Макітренку В.Б., гр. Макітренко О.О., гр. Лабзенко Д.В., гр. Клименко О.М., гр. Котовій С.С., гр. Улькову А.В. та Гетьман А.С. в складі приватного підприємства «АЛ-МАЗ».

Додаток: на 1 арк. в 1 при. (звернення гр. Приходька від 01.11.2022)

Директор Департаменту контролю  
за використанням  
та охороною земель Держгеокадастру



Тарас ГАРАЩЕНКО

Керівнику Державної служби України з  
питань геодезії, картографії та кадастру

Завадському С.О.

від

Приходька Миколи Петровича

вул. Миколаївська, 96, кв. 12,  
м. Богуслав, Обухівського р-н,  
Київська обл., 09700

### Скарга

Повторно звертаюсь до Вас у зв'язку з виявленими порушеннями, саме: нещодавно розглядав місце розташування та межі своєї земельної ділянки за допомогою веб-сайту: <https://kadastr.live> та виявив ряд земельних ділянок, які сформовані з порушенням земельного законодавства, а саме створені нові земельні ділянки (3220683600:04:002:0408, 3220683600:04:002:0407, 3220683600:04:002:0411, 3220683600:04:002:0396, 3220683600:04:002:0410, 3220683600:04:002:0394, 3220683600:04:002:0395, 3220683600:04:002:0397, 3220683600:04:002:0398) так, що немає під'їзду до земельних ділянок (3220683600:04:002:0040, 3220683600:04:002:0084, 3220683600:04:002:0075, 3220683600:04:002:0373, 3220683600:04:002:0375, 3220683600:04:002:0371, 3220683600:04:002:0378, 3220683600:04:002:0390, 3220683600:04:002:0381, 3220683600:04:002:0380, 3220683600:04:002:0379, 3220683600:04:002:0382, 3220683600:04:002:0388, 3220683600:04:002:0383, 3220683600:04:002:0385, 3220683600:04:002:0387, 3220683600:04:002:0386, 3220683600:04:002:0412) у зв'язку з чим прошу провести перевірку зазначених обставин у визначений законодавством термін та повідомити мене на електронну пошту : [prihodko.1974@ukr.net](mailto:prihodko.1974@ukr.net).

01.11.2022

0.4

