

КВАЛІФІКАЦІЙНА КОМІСІЯ
з питань видачі та анулювання кваліфікаційного сертифіката
інженера-геодезиста

Протокол засідання № 1

26.01.2023

м. Київ

Присутні члени
Кваліфікаційної
комісії:

Лахматова Ольга, Уховська Ольга, Захаренко
Олександр, Жолобецька Ганна, Рябчій Владислав,
Захарчук Сергій (онлайн), Чмутова Людмила (онлайн),
Залозний Олександр (онлайн), Кулініч Олег (онлайн),
Мартин Андрій (онлайн), Матвеев Павло (онлайн),
Попович Юлія (онлайн), Федішин Михайло (онлайн),
Фоменко В'ячеслав (онлайн), Янчук Руслан (онлайн)

Відсутні члени
Кваліфікаційної
комісії:

Комаринська Галина, Костів Михайло, Мацапула
Сергій, Репецький Андрій, Смольніков Олександр

СЛУХАЛИ:

Голову Кваліфікаційної комісії Ольгу Лахматову, яка запропонувала затвердити такий порядок денний.

Порядок денний:

I. Розгляд заяв про допуск до складання кваліфікаційного іспиту для отримання кваліфікаційного сертифіката інженера-геодезиста, документів та матеріалів, що надійшли до Кваліфікаційної комісії та прийняття рішень про допуск осіб, що подали зазначені документи, до складання кваліфікаційного іспиту.

II. Розгляд письмових звернень заінтересованих осіб, замовників топографо-геодезичних і картографічних робіт, органів державної влади та органів місцевого самоврядування, саморегулювальних організацій у сфері топографо-геодезичної і картографічної діяльності стосовно професійної діяльності сертифікованих інженерів-геодезистів:

1. Доповідна записка директора Департаменту контролю за використанням та охороною земель Держгеокадастру Тараса Гаращенка від 22.12.2022 за № 498/3-22-0.194 стосовно розгляду скарги Приходька Миколи Петровича від 01.11.2022 щодо порушення сертифікованим інженером – геодезистом Соколовським Дмитром Васильовичем (кваліфікаційний сертифікат від 26.04.2013 № 010789) законодавства у сфері топографо-геодезичної і картографічної діяльності.

III. Розгляд заяви гр. Кириленка Олексія Леонідовича від 12.01.2023 щодо видачі дубліката кваліфікаційного сертифіката інженера-геодезиста, у зв'язку із його втратою.

IV. Розгляд протоколів від навчальних закладів та прийняття рішення про видачу свідоцтв про підвищення кваліфікації сертифікованим інженерам-геодезистам.

V. Проведення кваліфікаційного іспиту фізичних осіб, які бажають отримати кваліфікаційний сертифікат інженера-геодезиста

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15;
«проти» - 0;
«утримались» - 0;

ВИРІШИЛИ: затвердити порядок денний.

I. Розгляд заяв про допуск до складання кваліфікаційного іспиту для отримання кваліфікаційного сертифіката інженера-геодезиста, документів та матеріалів, що надійшли до Кваліфікаційної комісії та прийняття рішень про допуск осіб, що подали зазначені документи, до складання кваліфікаційного іспиту.

СЛУХАЛИ:

Голову Кваліфікаційної комісії Ольгу Лахматову, яка зазначила, що до Кваліфікаційної комісії надійшло 7 заяв від фізичних осіб про допуск до складання кваліфікаційного іспиту для отримання кваліфікаційного сертифіката інженера-геодезиста.

УХВАЛИЛИ:

1. Допустити нижченаведених фізичних осіб до складання іспиту для отримання кваліфікаційного сертифіката інженера-геодезиста:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові
1.	Дух Павло Михайлович
2.	Жолобка Ігор Миколайович
3.	Мамалига Петро Васильович
4.	Пономаренко Олексій Олексійович
5.	Чигер Роман Петрович

2 Не допустити до складання кваліфікаційного іспиту для отримання кваліфікаційного сертифіката інженера-геодезиста нижче наведених фізичних осіб як таких, що не відповідають вимогам, встановленим частиною третьою статті 5¹ Закону України «Про топографо-геодезичну і картографічну діяльність» та пунктом 4 розділу III Порядку роботи Кваліфікаційної комісії, видачі та анулювання кваліфікаційного сертифіката інженера-геодезиста, затвердженого наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 27.10.2021 № 317, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 07 грудня 2021 року за № 1583/37205:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Підстава
1.	Джелялов Ренат Ізетович	відсутня заява встановленого зразка із зазначенням напряму робіт згідно ст.5 ¹ Закону України «Про топографо-геодезичну і картографічну діяльність»
2.	Христич Кирило Іванович	відсутня копія документа про вищу освіту за освітньо-кваліфікаційним рівнем спеціаліста або магістра відповідно до закону.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15;
«проти» -0;
«утримались» -0;

ВИРІШИЛИ: затвердити зазначені списки.

II. Розгляд письмових звернень заінтересованих осіб, замовників топографо-геодезичних і картографічних робіт, органів державної влади та органів місцевого самоврядування, саморегульованих організацій у сфері топографо-геодезичної і картографічної діяльності стосовно професійної діяльності сертифікованих інженерів-геодезистів.

СЛУХАЛИ:

Голову Кваліфікаційної комісії Ольгу Лахматову, яка повідомила, що до Кваліфікаційної комісії надійшла доповідна записка директора Департаменту контролю за використанням та охороною земель Держгеокадастру Тараса Гаращенко від 22.12.2022 №498/3-22-0.194 стосовно розгляду скарги Приходька Миколи Петровича від 01.11.2022 щодо порушення сертифікованим інженером-геодезистом Соколовським Дмитром Васильовичем (кваліфікаційний сертифікат інженера-геодезиста від 26.04.2013 № 010789) законодавства у сфері топографо-геодезичної і картографічної діяльності.

Разом з тим, голова Кваліфікаційної комісії Ольга Лахматова повідомила, що до Кваліфікаційної комісії надійшло письмове пояснення-заперечення від сертифікованого інженера – геодезиста Соколовського Дмитра Васильовича.

ВИСТУПИЛИ: Жолобецька Ганна з мотивованим рішенням, яка зазначила наступне.

Громадянин Приходько Микола Петрович у своїй скарзі зазначає, що за допомогою веб-сайту: <https://kadastr.live> виявив ряд земельних ділянок, які сформовано з порушенням земельного законодавства, а саме створено нові земельні ділянки (кадастрові номери 3220683600:04:002:0408, 3220683600:04:002:0407, 3220683600:04:002:0411, 3220683600:04:002:0396, 3220683600:04:002:0410, 3220683600:04:002:0394, 3220683600:04:002:0395, 3220683600:04:002:0397, 3220683600:04:002:0398) так, що немає під'їзду до інших земельних ділянок (кадастрові номери 3220683600:04:002:0040, 3220683600:04:002:0084, 3220683600:04:002:0075, 3220683600:04:002:0373, 3220683600:04:002:0375, 3220683600:04:002:0371, 3220683600:04:002:0378, 3220683600:04:002:0390, 3220683600:04:002:0381, 3220683600:04:002:0380, 3220683600:04:002:0379, 3220683600:04:002:0382, 3220683600:04:002:0388, 3220683600:04:002:0383, 3220683600:04:002:0385, 3220683600:04:002:0387, 3220683600:04:002:0386, 3220683600:04:002:0412), у зв'язку з чим просить провести перевірку вказаних обставин.

Від сертифікованого інженера-геодезиста Соколовського Дмитра Васильовича надійшло заперечення, в якому зазначено, що проїзд до земельних ділянок (кадастрові номери 3220683600:04:002:0040, 3220683600:04:002:0084, 3220683600:04:002:0075, 3220683600:04:002:0373, 3220683600:04:002:0388) здійснюється по земельній ділянці комунальної власності (кадастровий номер 3220683600:04:002:0418).

Що стосується земельних ділянок (кадастрові номери 3220683600:04:002:0375, 3220683600:04:002:0371, 3220683600:04:002:0378, 3220683600:04:002:0390, 3220683600:04:002:0381, 3220683600:04:002:0380, 3220683600:04:002:0379, 3220683600:04:002:0382, 3220683600:04:002:0383), то проїзд до цих ділянок здійснюється по земельній ділянці (кадастровий номер 3220683600:04:002:0408) на підставі договору про встановлення земельного сервітуту від 29.10.2021. Відомості про межі частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, не внесено до Державного земельного кадастру, у зв'язку з введення воєнного стану та відключенням відповідних реєстрів, а також через те, що відповідального за землевпорядні роботи Замулу Олега Анатолійовича зараховано з 19.03.2022 до Добровольчого формування Богуславської міської територіальної громади №1 відповідно до укладеного контракту добровольця територіальної оборони.

Проїзд до земельної ділянки (кадастровий номер 3220683600:04:002:0385) здійснюється по земельній ділянці (кадастровий номер 3220683600:04:002:0411) на підставі договору про встановлення земельного сервітуту від 29.10.2021.

Що стосується земельних ділянок (кадастрові номери

3220683600:04:002:0387, 3220683600:04:002:0412), то до даних ділянок наявний проїзд по існуючим дорогам.

Проїзд до земельної ділянки (кадастровий номер 3220683600:04:002:0386) здійснюється по земельній ділянці (кадастровий номер 3220683600:04:002:0410) на підставі договору про встановлення земельного сервітуту від 29.10.2021. Відомості про межі частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, не внесено до Державного земельного кадастру, у зв'язку з введенням воєнного стану та відключенням відповідних реєстрів.

Мотиви, з яких ухвалено рішення.

Під час розгляду скарги встановлено, що розробником проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (кадастрові номери 3220683600:04:002:0408, 3220683600:04:002:0407, 3220683600:04:002:0411, 3220683600:04:002:0396, 3220683600:04:002:0410, 3220683600:04:002:0394, 3220683600:04:002:0395, 3220683600:04:002:0397, 3220683600:04:002:0398) у власність громадянам для ведення особистого селянського господарства на території Мисайлівського старостинського округу Богуславської міської ради Обухівського району Київської області є приватне підприємство «АЛ-МАЗ», у складі якого працюють сертифіковані інженери-землевпорядники Замула Олег Анатолійович, Замула Наталія Михайлівна та сертифікований інженер-геодезист Соколовський Дмитро Васильович.

При формуванні земельних ділянок (кадастрові номери 3220683600:04:002:0408, 3220683600:04:002:0407, 3220683600:04:002:0411, 3220683600:04:002:0396, 3220683600:04:002:0410, 3220683600:04:002:0394, 3220683600:04:002:0395, 3220683600:04:002:0397, 3220683600:04:002:0398) забезпечено проїзд суміжних власників до їх земельних ділянок, у тому числі шляхом встановлення земельних сервітутів на право проїзду на транспортному засобі по наявним шляхах на підставі відповідних договорів.

Статтею 100 Земельного кодексу України визначено, що земельний сервітут може бути встановлений договором між особою, яка вимагає його встановлення, та власником (землекористувачем) земельної ділянки.

Крім того слід зазначити, що згідно із статтею 26 Закону України «Про землеустрій» розробниками документації із землеустрою є, зокрема, юридичні особи, що володіють необхідним технічним і технологічним забезпеченням та у складі яких працює за основним місцем роботи сертифікований інженер-землевпорядник, який є відповідальним за якість робіт із землеустрою;

Також, статтею 28 Закону України «Про землеустрій» передбачено, що розробники документації із землеустрою несуть відповідно до закону відповідальність за достовірність, якість і безпеку заходів, передбачених цією документацією.

У разі невиконання або неналежного виконання умов договору при здійсненні землеустрою, розробники документації із землеустрою несуть відповідальність, передбачену договором і законом.

Відповідно до статті 5¹ Закону України «Про топографо-геодезичну і картографічну діяльність» сертифіковані інженери-геодезисти несуть відповідальність за якість результатів топографо-геодезичних і картографічних

робіт (крім топографо-геодезичних та картографічних робіт при здійсненні землеустрою).

Враховуючи вищевикладене, відповідальним за достовірність та якість робіт при розробленні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (кадастрові номери 3220683600:04:002:0408, 3220683600:04:002:0407, 3220683600:04:002:0411, 3220683600:04:002:0396, 3220683600:04:002:0410, 3220683600:04:002:0394, 3220683600:04:002:0395, 3220683600:04:002:0397, 3220683600:04:002:0398) у власність громадянам для ведення особистого селянського господарства на території Мисайлівського старостинського округу Богуславської міської ради Обухівського району Київської області є сертифікований інженер-землевпорядник Замула Олег Анатолійович, як розробник цієї документації із землеустрою.

Сертифікований інженер-геодезист Соколовський Дмитро Васильович згідно із законодавством не є розробником документації із землеустрою та не виконував роботи із складання документації із землеустрою. Про наявність факту порушення сертифікованим інженером-геодезистом законодавства у сфері топографо-геодезичної і картографічної діяльності, що призвело до порушення прав та/або законних інтересів юридичних, фізичних осіб, держави, територіальної громади в скарзі громадянина Приходька Миколи Петровича не заявлено.

Суть рішення за результатами розгляду звернення (скарги).

З врахуванням вищезазначеного, пропонується відмовити у внесенні подання до Держгеокадастру про анулювання кваліфікаційного сертифіката інженера-геодезиста **Соколовського Дмитра Васильовича (кваліфікаційний сертифікат від 26.04.2013 № 010789).**

Пропозиція поставлена на голосування: внести подання Держгеокадастру про анулювання кваліфікаційного сертифіката інженера-геодезиста **Соколовського Дмитра Васильовича (кваліфікаційний сертифікат від 26.04.2013 № 010789).**

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 0;

«проти» - 15;

«утримались» - 0;

ВИРІШИЛИ: відмовити у внесенні подання Держгеокадастру про анулювання кваліфікаційного сертифіката інженера-геодезиста **Соколовського Дмитра Васильовича (кваліфікаційний сертифікат від 26.04.2013 № 010789).**

III. Розгляд заяви гр. Кириленка Олексія Леонідовича від 12.01.2023 щодо видачі дубліката кваліфікаційного сертифіката інженера-геодезиста, у зв'язку із його втратою.

СЛУХАЛИ:

Голову Кваліфікаційної комісії Лахматову О. В., яка зазначила, що до Кваліфікаційної комісії надійшла заява гр. Кириленка Олексія Леонідовича від 12.01.2023 щодо видачі дубліката кваліфікаційного сертифіката інженера-геодезиста за № 014599 від 05.10.2020 (у зв'язку із його втратою), виданого Національним університетом біоресурсів і природокористування України відповідно до протоколу рішення Кваліфікаційної комісії від 24.09.2020 №8.

Статтею 5¹ Закону України «Про топографо-геодезичну і картографічну діяльність» визначено, що видача кваліфікаційного сертифіката особам, які склали кваліфікаційний іспит, видача свідоцтва про підвищення кваліфікації, а також їх дублікатів здійснюється закладом вищої освіти, на базі якого складається кваліфікаційний іспит або підвищується кваліфікація за рішенням Кваліфікаційної комісії.

Пропозиція поставлена на голосування: прийняти рішення про видачу **гр. Кириленку Олексію Леонідовичу**, навчальним закладом – Національний університет біоресурсів і природокористування України, дубліката **кваліфікаційного сертифіката інженера-геодезиста № 014599 від 05.10.2020**.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15;

«проти» - 0;

«утримались» - 0;

ВИРІШИЛИ: здійснити видачу навчальним закладом Національним університетом біоресурсів і природокористування України **гр. Кириленку Олексію Леонідовичу дубліката кваліфікаційного сертифіката інженера-геодезиста № 014599 від 05.10.2020**

ІУ. Розгляд протоколів від навчальних закладів та прийняття рішення про видачу свідоцтв про підвищення кваліфікації сертифікованим інженерам-геодезистам.

СЛУХАЛИ:

Голову Кваліфікаційної комісії Ольгу Лахматову, яка зазначила, що до Кваліфікаційної комісії надійшли протоколи стосовно проведення підсумкового контролю знань – іспиту слухачів курсів підвищення кваліфікації сертифікованих інженерів-геодезистів, а саме:

– протокол Національного університету біоресурсів і природокористування України (ННВЦ «Охорона природних ресурсів та реформування земельних відносин») від 24.01.2023 №1.

Пропозиція:

Видати свідоцтва про підвищення кваліфікації таким інженерам-геодезистам за напрямом «**Основні геодезичні роботи**»:

№ з/п	Прізвище, ім'я по батькові
1	Стець Сергій Леонідович
2	Тамаркін Вячеслав Якович
3	Ткаченко Олександр Володимирович
4	Ходаківський Євген Петрович

Видати свідоцтва про підвищення кваліфікації таким сертифікованим інженерам-геодезістам за напрямом **«Інженерні вишукування для будівництва та великомасштабні топографічні знімання»**:

№ з/п	Прізвище, ім'я по батькові
1.	Братченко Тетяна Миколаївна
2.	Тамаркін Вячеслав Якович
3.	Федорак Остап Михайлович

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15;
«проти» - 0;
«утримались» - 0.

ВИРІШИЛИ: затвердити зазначені списки та видати свідоцтва про підвищення кваліфікації інженерам-геодезістам за напрямом «Інженерні вишукування для будівництва та великомасштабні топографічні знімання».

У. Проведення кваліфікаційного іспиту фізичних осіб, які бажають отримати кваліфікаційний сертифікат інженера-геодезіста за відповідним напрямом.

1) Склали кваліфікаційний іспит для отримання кваліфікаційного сертифіката інженера-геодезіста за відповідним напрямом 3 особи, а саме:

№ з/п	Прізвище, ім'я по батькові	Напрями
1	Лиско Богдан Олегович	в) інженерні вишукування для будівництва та великомасштабні топографічні знімання
2	Ліпчук Максим Богданович	в) інженерні вишукування для будівництва та великомасштабні топографічні знімання
3	Сакур Олександр Степанович	в) інженерні вишукування для будівництва та великомасштабні топографічні знімання

2) Не склали кваліфікаційний іспит для отримання кваліфікаційного сертифіката інженера-геодезиста за відповідним напрямом 2 особи, а саме:

№ з/п	Прізвище, ім'я по батькові	Напрями
1	Колеснік Сергій Васильович	а) основні геодезичні роботи
2	Шестак Сергій Юрійович	в) інженерні вишукування для будівництва та великомасштабні топографічні знімання

Оскільки питання порядку денного вичерпані, засідання Кваліфікаційної комісії з питань видачі та анулювання кваліфікаційного сертифіката інженера-геодезиста закрито.

Додатки: відеотрансляція засідання Кваліфікаційної комісії з питань видачі та анулювання кваліфікаційного сертифіката інженера-геодезиста.

Голова
Кваліфікаційної комісії _____ Ольга ЛАХМАТОВА

Секретар
Кваліфікаційної комісії _____ Ольга УХОВСЬКА