



ДЕРЖГЕОКАДАСТР
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ У МИКОЛАЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
пр. Миру, 34, м. Миколаїв, 54004, тел. (0512) 76 56 84
e-mail: mykolaiv@land.gov.ua, Код ЄДРПОУ 39825404

№

На

від

Державна служба України з питань геодезії,
картографії та кадастру
land@land.gov.ua

Кваліфікаційна комісія по видачі та
анулюванню кваліфікаційного сертифіката
інженера-землевпорядника та інженера-
геодизиста
Kfkm99@gmail.com

Про вжиття заходів

З метою забезпечення якості виконання робіт із землеустрою розробниками документацій, а також дотримання державних стандартів, норм і правил при здійсненні землеустрою та недопущення системного порушення законодавства у сфері землеустрою, згідно з процедурою, визначеною статтею 66 Закону України «Про землеустрій» та з метою виконання протокольного доручення Держгеокадастру від 07.02.2023 № 62/3-23-0.142, повідомляємо наступне.

Відповідно до п. 16 статті 21 Закону України «Про Державний земельний кадастр» та відомостей Державного земельного кадастру державному кадастровому реєстратору Відділу № 3 управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області за принципом випадковості надійшла на розгляд заява ЗВ-9703498072023 від 30.05.2023 року разом з доданими до них документами:

- технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Ніцполь Л. І.в м. Болехів, вул.. Л. Українки Болехівська міська рада Калуського району Івано-Франківської області (розробник – ФОП Гаїв Степан Васильович);
- електронний документ.

Відповідно до порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 (далі – Порядок), державний кадастровий реєстратор здійснив перевірку поданих документів у відповідності до вимог законодавства та сформував рішення про відмову у внесенні відомостей (змін до них) до Державного земельного кадастру від 06.06.2023 РВ-4800086262023.

Відповідно до пункту 110² Порядку заява про державну реєстрацію земельної ділянки з доданими документами подається відповідним сертифікованим інженером-землевпорядником від імені замовника з використанням Єдиного державного веб-порталу електронних послуг, у тому числі через веб-сторінку Держгеокадастру.

ГУ Держгеокадастру у Миколаївській області

21-14-0.3-1632/2-23 від 07.06.2023

ДЕРЖГЕОКАДАСТР

118/60-23 від 07.06.2023

вна
930/02



Відповідно до пункту 111 Порядку державний кадастровий реєстратор для здійснення державної реєстрації земельної ділянки протягом 14 календарних днів з дня реєстрації відповідної заяви перевіряє відповідність поданих документів вимогам чинного законодавства та за результатами перевірки державний кадастровий реєстратор виконує одну з таких дій:

- здійснює державну реєстрацію земельної ділянки;
- приймає рішення про відмову у державній реєстрації земельної ділянки.

Матеріали поданої документації із землеустрою не відповідають вимогам ст. ст. 79-1, 188 та підпункт 5 пункту 27 розділу X Земельного кодексу України, ст. 55 ЗУ "Про землеустрій", а саме відсутня підстава формування земельної ділянки з метою передачі у власність. Підставою для розроблення даної документації із землеустрою, з подальшою передачею земельної ділянки у власність, розробник зазначає рішення Болехівської міської ради 11 сесії 2 скликання від 06.03.1997 яким затверджуються матеріали інвентаризації за період 1996 року, але не передача у власність із вказаним цільовим призначенням – для ведення особистого селянського господарства.

Відповідність документації із землеустрою в електронному вигляді положенням нормативно-технічним документів, норм і правил у сфері землеустрою засвідчується кваліфікованим електронним підписом сертифікованого інженера – землевпорядника, який відповідає за якість робіт із землеустрою, з використанням кваліфікованої електронної позначки часу, а в паперовій формі – підписом та особистою печаткою сертифікованого інженера – землевпорядника, який відповідає за якість робіт із землеустрою (ст. 25 Закону України «Про землеустрій»).

Документація із землеустрою, технічна документація з оцінки земель в електронній формі засвідчуються кваліфікованим електронним підписом сертифікованого інженера-землевпорядника з використанням кваліфікованої електронної позначки часу (ст. 22 Закону України «Про Державний земельний кадастр»).

З метою виконання протокольного доручення Держгеокадастру від 07.02.2023 № 62/3-23-0.142 та керуючись вимогами статті 68 Закону України «Про землеустрій», пропонуємо розглянути питання щодо позбавлення Гаїва Спепана Васильовича кваліфікаційного сертифіката інженера-землевпорядника № 011638 від 11.04.2014.

Додатки:

1. Заява про державну реєстрацію земельної ділянки ЗВ-9703498072023 у форматі PDF.
2. Рішення про відмови у внесенні відомостей (змін до них) до Державного земельного кадастру РВ-4800086262023 у форматі PDF.
3. Документація із землеустрою у pdf-форматі.

Начальник

Олег КОЛЕСНИК

Світлана ВОЛОШИНА
Ірина ЗАВОРОТНЯ

Світлана Василівна

ГУ Держгеокадастру у Миколаївській області

21-14-0.3-1632/2-23 від 07.06.2023

93046

