



**ДЕРЖГЕОКАДАСТР**  
**ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ У МИКОЛАЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ**  
пр. Миру, 34, м. Миколаїв, 54004, тел. (0512) 76 56 84  
e-mail: mykolaiv@land.gov.ua, Код ЄДРПОУ 39825404

№ \_\_\_\_\_ На \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Державна служба України з питань геодезії,  
картографії та кадастру  
land@land.gov.ua

Кваліфікаційна комісія по видачі та  
анулюванню кваліфікаційного сертифіката  
інженера-землевпорядника та інженера-  
геодизиста  
Kfkm99@gmail.com

**Про вжиття заходів**

З метою забезпечення якості виконання робіт із землеустрою розробниками документаций, а також дотримання державних стандартів, норм і правил при здійсненні землеустрою та недопущення системного порушення законодавства у сфері землеустрою, згідно з процедурою, визначеною статтею 66 Закону України «Про землеустрій» та з метою виконання протокольного доручення Держгеокадастру від 07.02.2023 № 62/3-23-0.142, повідомляємо наступне.

Відповідно до п. 16 статті 21 Закону України «Про Державний земельний кадастр» та відомостей Державного земельного кадастру державному кадастровому реєстратору Відділу № 3 управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області за принципом випадковості надійшла на розгляд заява ЗВ-9703758142023 від 09.06.2023 року разом з доданими до них документами:

- Державний акт на право приватної власності на землю від 10 жовтня 2000 року,
- кадастровий план земельної ділянки (розробник – Сумська регіональна філія ДП Центр ДЗК, відповідальний за якість робіт - Хроменко Ольга Миколаївна);
- електронний документ.

Відповідно до порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 (далі – Порядок), державний кадастровий реєстратор здійснив перевірку поданих документів у відповідності до вимог законодавства та сформував рішення про відмову у внесенні відомостей (змін до них) до Державного земельного кадастру від 23.06.2023 № РВ-4800091152023.

Згідно пункту 110<sup>2</sup> Порядку заява про державну реєстрацію земельної ділянки з доданими документами подається відповідним сертифікованим інженером-землевпорядником від імені замовника з використанням Єдиного державного веб-порталу електронних послуг, у тому числі через веб-сторінку Держгеокадастру.

ГУ Держгеокадастру у Миколаївській області  
21-14-0.3-1850/2-23 від 28.06.2023

ВНА

92207



ДЕРЖГЕОКАДАСТР

142/3-23 від 06.07.2023

СП



АСУД "ДОК ПРОФ З"  
ГУ Держгеокадастру у Миколаївській області  
№21-14-0.3-1850/2-23 від 28.06.2023  
КЕП Колеснік Олег Олександрович

Відповідно до пункту 111 Порядку державний кадастровий реєстратор для здійснення державної реєстрації земельної ділянки протягом 14 календарних днів з дня реєстрації відповідної заяви перевіряє відповідність поданих документів вимогам чинного законодавства та за результатами перевірки державний кадастровий реєстратор виконує одну з таких дій:

- здійснює державну реєстрацію земельної ділянки;
- приймає рішення про відмову у державній реєстрації земельної ділянки.

Подані разом із заявою матеріали не відповідають вимогам п. 118 Постанови 1051 та п. 2 розділу VII ПРИКІНЦЕВИХ ТА ПЕРЕХІДНИХ ПОЛОЖЕНЬ ЗУ "Про державний земельний кадастр". Земельні ділянки, право власності (користування) на які виникло до 2004 року, вважаються сформованими незалежно від присвоєння їм кадастрового номера. У разі якщо відомості про зазначені земельні ділянки не внесені до Державного реєстру земель, їх державна реєстрація здійснюється на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості). Документація із землеустрою відсутня.

Відповідність документації із землеустрою в електронному вигляді положенням нормативно-технічним документів, норм і правил у сфері землеустрою засвідчується кваліфікованим електронним підписом сертифікованого інженера – землевпорядника, який відповідає за якість робіт із землеустрою, з використанням кваліфікованої електронної позначки часу, а в паперовій формі – підписом та особистою печаткою сертифікованого інженера – землевпорядника, який відповідає за якість робіт із землеустрою (ст. 25 Закону України «Про землеустрій»).

Документація із землеустрою, технічна документація з оцінки земель в електронній формі засвідчуються кваліфікованим електронним підписом сертифікованого інженера-землевпорядника з використанням кваліфікованої електронної позначки часу (ст. 22 Закону України «Про Державний земельний кадастр»).

З метою виконання протокольного доручення Держгеокадастру від 07.02.2023 № 62/3-23-0.142 та керуючись вимогами статті 68 Закону України «Про землеустрій», пропонуємо розглянути питання щодо позбавлення Хроменко Ольги Миколаївни кваліфікаційного сертифіката інженера-землевпорядника № 010619 від 19.04.2013.

Додатки:

1. Заява про державну реєстрацію земельної ділянки ЗВ-9703758142023 у форматі PDF.
2. Рішення про відмову у внесенні відомостей (змін до них) до Державного земельного кадастру РВ-4800091152023 у форматі PDF.
3. Матеріали додані до заяви про державну реєстрацію у pdf-форматі.

Начальник

Олег КОЛЕСНИК

Світлана ВОЛОШИНА  
Ірина ЗАВОРОТНЯ

Світлана Василівна

ГУ Держгеокадастру у м. Київській області  
21-14-0.3-1850/2-23 від 28.06.2023

92207

