



ДЕРЖГЕОКАДАСТР

Головне управління Держгеокадастру у Львівській області

пр. Чорновола, 4, м. Львів, 79019. тел. (0322) 36-88-00, факс (0322) 98-74-98, e-mail: lviv@land.gov.ua
Код ЄДРПОУ 39769942

15.06.2023 21-13-0.90-2607/2-23

На _____ від _____

Державна служба України з питань
геодезії, картографії та кадастру
Кваліфікаційна комісія
land@land.gov.ua

Про вжиття заходів

На підставі доповідної записки В.о. начальника відділу №2 Управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру у Львівській області від 24.05.2023р. №196/3-23-0.92 щодо роботи ПП АНДВОЛ в складі якого працює сертифікований інженер землепорядник Бондарчук О.М. сертифікат інженера землепорядника від 05.07.2018 №013905 Головне управління Держгеокадастру у Львівській області повідомляє, що відповідним розробником було подано 3 заявки ЗВ-9703092762023, 9703092772023, 9703092782023 від 12.05.2023 на державну реєстрацію земельних ділянок шляхом поділу земельної ділянки 1821482200:05:000:0262. Розробником сформовано заявки, повторно, оскільки на заявки сформовані від 02.03.2023 (ЗВ-9701350442023, ЗВ-970135042023, ЗВ-971350462023 отримано вмотивовані відмови сформовані кадастровим реєстратором Відділу №4 Управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру у Київській області з причин: "Використанний функціонал НКС не відповідає землепорядній документації. Ділянка вже сформована в Державному земельному кадастрі (має інше цільове призначення). Відповідно до ст.56 Закону України Про землеустрій технічна документація із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок розробляється за рішенням власників земельних ділянок за згодою заставодержателів, користувачів земельних ділянок. Відсутній перелік обтяжень прав на земельну ділянку, обмеження її використання та наявні земельні сервітути, параметрами запиту якого є кадастровий номер відповідності до вимог Порядку надання інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно затвердженого Кабінету Міністрів України від 25.12.2015р. №1127 (пункт Д) ст.56 Закону України Про землеустрій).

Крім того в даному випадку необхідно розробляти проект відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства (ст.118 Земельного кодексу України та п.2 та п.3 Розділу VII Прикінцевих та Перехідних положень Закону України Про Державний земельний кадастр). Наявні зауваження і рекомендації не усунені. Реєстратором Відділу №2 Управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру у Львівській області розглянуті дані заявки з відмовами.

Повідомляємо, що дії ПП "Андвол", а саме інженера землепорядника Бондарчука О.М. унеможливають кадастровим реєстраторам Відділу №2 Управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру у Львівській області виконання Протоколу наради за участі Заступника Міністра

ГУ Держгеокадастру у Львівській області

21-13-0.90-2607/2-23 від 15.06.2023

ДЕРЖГЕОКАДАСТР

166/60-23 від 07.07.2023

Гавриш Роман Юрійович



аграрної політики та продовольства України за даними кадастрової документації виконання доручення Головного управління Держгеокадастру у Львівській області від 21.02.2023 №68/3-23-0.10, щодо зменшення кількості рішень про відмову у державній реєстрації земельної ділянки до 10%.

Відповідно до ст.28 Закону України "Про землеустрій" розробники документації із землеустрою зобов'язані дотримуватися законодавства України, що регулює земельні відносини у сфері охорони навколишнього середовища, оцінки впливу на довкілля, а також норм та правил при здійсненні землеустрою.

З метою забезпечення якості виконання робіт із землеустрою розробниками документацій, а також дотримання державних стандартів, норм і правил при здійсненні землеустрою та недопущення системного порушення законодавства у сфері землеустрою, згідно з процедурою визначеною ст. 66 Закону України «Про землеустрій» та керуючись вимогами ст.68 даного Закону, пропонуємо розглянути питання щодо позбавлення **Бондарчука О.В.** кваліфікаційного сертифіката інженера-землевпорядника №013905 виданого 05.07.2018р.

Заступник начальника -
начальник управління
надання адміністративних послуг



Володимир ГОЛЯК

ГУ Держгеокадастру у Львівській області
21-13-0.90-2607/2-23 від 15.06.2023

Гаєриш Роман Юрійович

