



ДЕРЖГЕОКАДАСТР
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ У ДОНЕЦЬКІЙ ОБЛАСТІ
вулиця Уютна, 23, м. Полтава, Полтавська область, 36039
E-mail: donetsk@land.gov.ua, Код ЄДРПОУ 39767332

02.08.2023 21-5-0.2-1712/2-23 На _____ від _____

Державна служба України
з питань геодезії, картографії та
кадастру

Кваліфікаційна комісія

вул. Святослава Хороброго, 3
м. Київ, 03151

Про вжиття заходів

У відповідності до статей 66, 68 Закону України «Про землеустрій» прошу розглянути питання щодо позбавлення кваліфікаційного сертифіката сертифікованого інженера-землевпорядника Чубей Сергія Івановича (кваліфікаційний сертифікат від 13.02.2013 №002409), який працює у ПП «Земля Поділля», у зв'язку із грубими порушеннями вимог положень нормативно-правових актів, нормативно-технічних документів, стандартів, норм і правил у сфері землеустрою.

Так, до Державного кадастрового реєстратора відділу №3 Управління надання адміністративних послуг Головного управління надійшли за принципом випадковості заяви про державну реєстрацію 14 земельних ділянок, утворених шляхом поділу земельної ділянки площею 21,1995 га з кадастровим номером 6122088700:01:003:0053:

- 1 від 26.05.2023 №ЗВ-9703429582023;
- 2 від 26.05.2023 №ЗВ-9703429572023;
- 3 від 26.05.2023 №ЗВ-9703429562023;
- 4 від 26.05.2023 №ЗВ-9703429552023;
- 5 від 26.05.2023 №ЗВ-9703429542023;
- 6 від 26.05.2023 №ЗВ-9703429532023;
- 7 від 26.05.2023 №ЗВ-9703429522023;
- 8 від 26.05.2023 №ЗВ-9703429512023;
- 9 від 26.05.2023 №ЗВ-9703429502023;
- 10 від 26.05.2023 №ЗВ-9703429492023;
- 11 від 26.05.2023 №ЗВ-9703429482023;
- 12 від 26.05.2023 №ЗВ-9703429472023;
- 13 від 26.05.2023 №ЗВ-9703429462023;
- 14 від 26.05.2023 №ЗВ-9703429462023.



До кожної з цих заяв додані електронні документи, що містять відомості про результати робіт із землеустрою, підписані сертифікованим інженером-землевпорядником Чубей Сергієм Івановичем, та Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства (Код КВЦПЗ- 01.03) гр. Сухотіна Ірина Андріївна за межами населеного пункту с.Угриньківці Заліщицька міська територіальна громада Чортківського району Тернопільської області, розроблений ПП «Землі Поділля» (сертифікований інженер-землевпорядник Чубей Сергія Івановича (кваліфікаційний сертифікат від 13.02.2013 №002409)).

До складу проекту із землеустрою увійшло рішення Заліщицької міської ради від 17.12.2021 №3836 «Про надання дозволу гр. Сухотіна І.А. на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства с.Угриньківці» та документи, передбачені статтею 50 Закону України «Про землеустрій», щодо земельної ділянки площею 1,3556 га, яка відводиться у власність громадянці.

Дозволи на розробку документації із землеустрою, матеріали землевпорядного проектування, кадастрові плани, переліки обмежень у використанні інших 13 земельних ділянок, інформацію щодо підстав формування земельних ділянок, тощо, вказаний проект землеустрою щодо відведення не містить.

Таким чином, сертифікованим інженером-землевпорядником Чубей Сергієм Івановичем запропоновано зареєструвати 13 земельних ділянок на підставі заяви про державну реєстрацію земельної ділянки та електронного документа. Без документів, якими передбачено формування земельних ділянок відповідно до статті 79¹ Земельного кодексу України.

Враховуючи викладене, у відповідності до пункту 5 частини I «Загальні положення» Порядку роботи Кваліфікаційної комісії, видачі та анулювання кваліфікаційного сертифіката інженера-землевпорядника та інженера-геодезиста, затвердженого наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України 27.10.2021 №317, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 07.12.2021 за №1582/37204, прошу розглянути на черговому засіданні Кваліфікаційної комісії питання щодо позбавлення кваліфікаційного сертифіката сертифікованого інженера-землевпорядника Чубей Сергія Івановича (кваліфікаційний сертифікат від 13.02.2013 №002409), який працює у ПП «Земля Поділля», у зв'язку з порушенням вимог положень нормативно-правових актів, нормативно-технічних документів, стандартів, норм і правил у сфері землеустрою при складанні документації із землеустрою.

Додаток:

- додаток до заяв Чубей.pdf.

В.о.начальника

Наталія СОРОКА



Дмитро ЗУБКО

