



## ДЕРЖГЕОКАДАСТР

### Головне управління Держгеокадастру у Львівській області

пр. Чорновола, 4, м. Львів, 79019. тел. (0322) 36-88-00, факс (0322) 98-74-98, e-mail: [lviv@land.gov.ua](mailto:lviv@land.gov.ua)  
Код ЄДРПОУ 39769942

25.07.2023 21-13-0.90-3441/2-23

На \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Державна служба України з питань  
геодезії, картографії та кадастру  
Кваліфікаційна комісія  
[land@land.gov.ua](mailto:land@land.gov.ua)

#### Про вжиття заходів

На підставі доповідної записки державного кадастрового реєстратора Управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру у Львівській області Юрія Нагуляка від 28.06.2023р. №232/3-23-0.91 щодо роботи сертифікованого інженера-землевпорядника Сидурчука Сергія Олександровича.

Приватне підприємство ЦЕП "Сервіс-Центр" в складі якого працює сертифікований інженер землевпорядник Сидурчук Сергій Олександровича (кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника № 014671 від 17 листопада 2020 р.), який зазначений як виконавець документації із землеустрою, подано 3 заявки ЗВ-9703814532023, ЗВ-9703814542023, ЗВ-9703814552023 від 12.06.2023 року на державну реєстрацію земельних ділянок шляхом поділу з кадастровим номером 0524986000:02:001:0314.

Державним кадастровим реєстратором Нагуляком Ю.В, на заяви за ЗВ-9703814532023, ЗВ-9703814542023, ЗВ-9703814552023 від 12.06.2023 року надано відмови від 26.06.2023 за № РВ-4600181472023, ЗВ-9703814542023, РВ-4600181492023 мотивуючи тим, що поданий на реєстрацію Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність був розроблений 10.10.2022 року, тобто під час дії воєнного стану, про що було зазначено у попередніх рішеннях про відмову. Завдання на виконання робіт підписано 10.10.2022. Відповідно до п.п. 5 п. 27 Розділу Х "Перехідних положень" Земельного кодексу України безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, **РОЗРОБЛЕННЯ ТАКОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ ЗАБОРОНЯЄТЬСЯ**. Положення цього підпункту не поширюються на безоплатну передачу земельних ділянок у приватну власність власникам розташованих на таких земельних ділянках об'єктів нерухомого майна (будівель, споруд), а також на безоплатну передачу у приватну власність громадянам України земельних ділянок, переданих у користування до набрання чинності цим Кодексом.

Відповідно до ст.28 Закону України "Про землеустрій" розробники документації із землеустрою зобов'язані дотримуватися законодавства України, що регулює земельні відносини у сфері охорони навколишнього середовища,

ГУ Держгеокадастру у Львівській області

21-13-0.90-3441/2-23 від 25.07.2023

0.23

ДЕРЖГЕОКАДАСТР

194/60-23 від 07.08.2023

Гавриш Роман Юрійович



оцінки впливу на довкілля, а також норм та правил при здійсненні землеустрою.

З метою забезпечення якості виконання робіт із землеустрою розробниками документацій, а також дотримання державних стандартів, норм і правил при здійсненні землеустрою та недопущення системного порушення законодавства у сфері землеустрою, згідно з процедурою визначеною ст. 66 Закону України «Про землеустрій» та керуючись вимогами ст.68 даного Закону, пропонуємо розглянути питання щодо позбавлення Сидурчука Сергія Олександровича кваліфікаційного сертифіката інженера-землевпорядника № 014671 від 17 листопада 2020 р.

Начальник



Андрій КАВЕЦЬКИЙ

