

Кваліфікаційна комісія по видачі та анулюванню кваліфікаційного сертифіката інженера-землевпорядника та інженера – геодезиста  
03151, м. Київ, вул. Святослава Хороброго, 3

Скаржник Петров Павло Іванович

**СКАРГА**  
**(на дії сертифікованого інженера землевпорядника, номер кваліфікаційного сертифіката №001290)**

09.09.2020 року я отримав НАКАЗ з Головного управління Держгеокадастру в Одеській області про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення у власність орієнтованим розміром 1.00 га. розташованої на території Суворовської селищної ради. Такі самі НАКАЗИ отримали і мої родичі:

09.09.2020 Далакова Домнікія Павлівна отримала НАКАЗ з Головного управління Держгеокадастру в Одеській області про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення у власність орієнтованим розміром 1.00 га. розташованої на території Суворовської селищної ради.

09.09.2020 Далаков Микола Миколайович отримав НАКАЗ з Головного управління Держгеокадастру в Одеській області про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення у власність орієнтованим розміром 1.00 га. розташованої на території Суворовської селищної ради.

09.09.2020 Петрова Домнікія Василівна отримала НАКАЗ з Головного управління Держгеокадастру в Одеській області про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення у власність орієнтованим розміром 1.00 га. розташованої на території Суворовської селищної ради.

09.09.2020 Петрова Марина Олександрівна отримала НАКАЗ з Головного управління Держгеокадастру в Одеській області про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення у власність орієнтованим розміром 1.00 га. розташованої на території Суворовської селищної ради.

09.09.2020 Петров Іван Павлович отримав НАКАЗ з Головного управління Держгеокадастру в Одеській області про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення у власність орієнтованим розміром 1.00 га. розташованої на території Суворовської селищної ради.

15.09.2020 Бічева Домнікія Дмитрівна отримала НАКАЗ з Головного управління Держгеокадастру в Одеській області про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення у власність орієнтованим розміром 1.00 га. розташованої на території Суворовської селищної ради.

0.232



Оскільки мої родичі мені довіряють вони видали на мене довіреності для подальшого оформлення земельних ділянок відповідно до отриманих наказів.

Для розробки проектів землеустрою, я звернувся до сертифікованого інженера землевпорядника Сердюченко Юлії Юріївни, номер кваліфікаційного сертифіката №001290, свідоцтво про підвищення кваліфікації інженера-землевпорядника серія ОД №0136 від 16.03.2020 та уклав договори про виконання цих робіт. Відповідно до договорів я, сплатив всі кошти зазначені в договорах. В свою чергу Сердюченко Юлія Юріївна повинна була виготовити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок відповідно до НАКАЗІВ (копії наказів додаються). В процесі виготовлення вищевказаних проектів землеустрою необхідно було погодження щодо «Культурної спадщини». Сердюченко Юлія Юріївна надала мені проекти для підпису та узгодження меж земельних ділянок, після чого підписані мною та погоджені з суміжними землевласниками проекти сказала віддати їй для погодження Культурної спадщини. Я віддав їй проекти для погодження та довгий час очікував на її дзвінок. Після спливу тривалого часу (десь місяці три) я зателефонував Сердюченко Юлії Юріївні та поцікавився «чи погоджені проекти в «Культурній спадщині» на що вона мені зазначила що я повинен сплатити їй додатково тобто поза договором що 2000 грн. за кожен проект за погодження проектів в іншому випадку проекти погоджені не будуть. Я зателефонував до органу що займається погодженням Культурної спадщини та поцікавився «чи надходили мої проекти на погодження» на що мені повідомили що мої проекти землеустрою давно погоджений та віддані Сердюченко Юлії Юріївні для подальшого оформлення. Після цього я зателефонував Сердюченко Юлії Юріївні та повідомив що проекти давно погоджені і що мені повідомили що проекти знаходяться у неї і попросив видати мені ці проекти для затвердження. На що вона мені зазначила що так дійсно проекти погоджені і знаходяться у неї, але віддасть вона їх у тому випадку коли я їй додатково сплачу по 2000 грн. за кожен проект тобто загальну суму 14000 грн.. На що я їй повідомив що в мене таких коштів немає та по договору я сплатив в повному обсязі і просив видати проекти для подальшого оформлення на що вона категорично відповіла що поки кошти не отримає проекти не надасть.

Таким чином вважаю що додаткові кошти Сердюченко Юлія Юріївна вимагає незаконно та незаконно утримує мою документацію із землеустрою в якості залогів.

Щодо негативних наслідків цієї події – це порушення мого та моїх родичів права на безоплатну приватизацію земельної ділянки; до цього часу ні я ні мої родичі не мають змоги оформити ці земельні ділянки, обробляти їх та сплачувати податки, також відповідно до договору Сердюченко Юлія Юріївна повинна була в продовж 6 місяців видати розроблені проекти землеустрою, а на справді їх утримує по теперішній час тобто порушує ЗУ «Про землеустрій».

**На підставі вищевказаного, ПРОШУ:**

1. Перевірити факти викладені в скарзі з митою притягнення Сердюченко Юлії Юріївни до дисциплінарної відповідальності;
2. Зобов'язати Сердюченко Юлію Юріївну виконати умови договору та видати проекти землеустрою для подальшого оформлення;
3. Провести заходи щодо недопущення в подальшому прав громадян що користуються послугами інженерів-землевпорядників;
4. Позбавити Сердюченко Юлію Юріївну кваліфікаційного сертифікату;
5. Повідомити мене в зазначені законом строки про результати розгляду цієї скарги.

Додатки:

1. Копії наказів (7 арк.);
2. Копії довідок з Ізмаїльського ДЗК (7 арк.);
3. Копія схеми землеустрою (7 арк.).

16.11.2023

 / П.І. Петров