

Державна служба України з питань
геодезії, картографії та кадастру
Кваліфікаційній комісії з питань
видачі та анулювання
кваліфікаційного сертифіката
інженера-землевпорядника
Шандра Анна Володимирівна

СКАРГА

Прошу Кваліфікаційну комісію перевірити нижчевикладені мною факти, докази та обставини стосовно сертифікованого інженера-землевпорядника Лаврішко Віра Іванівна (сертифікат №000480 від 03.01.2013) та анулювати сертифікат, щодо недопущення в подальшому дій з корисною метою та збереження земель природно-заповідного фонду, який охороняється законодавством.

На території колишнього Гадяцького району у 2012 році був створений Регіональний Ландшафтний парк "Гадяцький" (далі "РЛП"), площею 13006га згідно паспорту парку та присвоєний йому код UA 0000185. Згідно ст.7 ЗУ "Про природно-заповідний фонд", якщо межі РЛП не встановлені, то до встановлення меж територій та об'єктів природно-заповідного фонду в натурі їх межі визначаються відповідно до проектів створення територій та об'єктів природно-заповідного фонду.

Згідно статуту даного РЛП, вони мають право здійснювати свою діяльність та охоронні заходи без вилучення земель.

08.12.2022 рішенням сесії Гадяцької міської ради №1375 ***‘Про проведення інвентаризації земельної ділянки Гадяцькій міській раді’*** міська рада вирішила:



Провести інвентаризацію земельної ділянки орієнтовною площею 1,5000 га що розташована в місті Гадяч по вулиці Набережні Псла, з цільовим призначенням 07.05 для збереження та використання земель природно-заповідного фонду.

Розроблену технічну документацію з інвентаризації земельної ділянки подати на розгляд та затвердження до сесії Гадяцької міської ради.

Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Гадяцької міської ради з питань промисловості, земельних ресурсів та екології.

13.02.2023р. на платформі Прозорро з'явилася закупівля на сумму 8700 грн (UA-2023-02-13-011623-a • 9a8cd090870a4c5e8ee114d2abeb8022)''Послуги по виготовленню технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності на території м. Гадяч, вул. Набережна Псла Миргородського району з цільовим призначенням 07.05 для збереження та використання земель природно-заповідного фонду орієнтовною площею 1,50 га'', де замовником є Виконавчий комітет Гадяцької міської ради, а переможцем Лаврішко Віра Іванівна.

Згідно відомостей про земельну ділянку їй присвоєний кадастровий номер 53204101100:50:003:0871, дата державної реєстрації 03.04.2023р, номер запису про право 49817504, відомості про сертифікованого інженера-землевпорядника(Відповідальна особа та Безпосередній виконавець) зазначається Лаврішко Віра Іванівна №000480 від 03.01.2013р, категорія земель-Землі рекреаційного призначення, цільове призначення-07.05 Для цілей та підрозділів 07.01-07.04, 07.06-07.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду, вид використання-для цілей та підрозділів 07.01-07.04, 07.06-07.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду, загальна площа 1.5 га, місце розташування- Полтавська область, Миргородський район, м.Гадяч, вул. Набережна Псла.

Відомості про суб'єкт права власності на земельну ділянку вказує найменування юридичної особи-Гадяцька міська рада, ЄДРПОУ 21050924.

23.03.2023 р рішенням сесії Гадяцької міської ради №1563 *‘Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель Гадяцької міської ради’* міська рада вирішила:

Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 1.5 га із цільовим призначенням для збереження та використання земель природно-заповідного фонду (код КВЦПЗ 07.05), кадастровий номер 53204101100:50:003:0871 Гадяцькій міській раді, Миргородського району, Полтавської області.

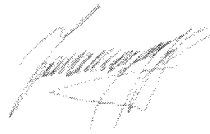
Після цих дій, міський голова та працівники міської ради, а також КП ‘ВУЖКГ’ почали незаконну діяльність на території цієї земельної ділянки, а саме пошукові роботи бойової техніки часів Другої Світової війни. Ця земельна ділянка була виокремлена, для незаконних дій без відповідної дозвільної документації, а точніше для їх початку, так як ЗД КН 53204101100:50:003:0871 насправді є частиною РЛП ‘Гадяцький’ і до цих змін та виготовлення технічної документації, була зоною ПЗФ та розміщена в смарагдовій мережі, але ніяк не була землями рекреаційного призначення. Також ця земельна ділянка включає в себе два водних об'єкта, а саме Холодне озеро та частину р.Грунь.

Після мого звернення в Департамент екології і природних ресурсів Полтавської ОВА, я отримала відповідь, що дана земельна ділянка розташована на території РЛП ‘Гадяцький’.

Як висновок, Лаврішко Віра Іванівна своїми діями порушила цілісність об'єкту ПЗФ, а саме РЛП ‘Гадяцький’, виготовивши технічну документацію з кодом КВЦПЗ 07.05, а не 04.11. Допомогла міському голові цими діями зменшити збитки, які були нараховані Державною екологічною інспекцією Центрального округу, які були залучені в рамках кримінального провадження № 12023175560000114, так як вони були нараховані по рекреації, а не по ПЗФ, згідно витягу про земельну ділянку. Вважаю, що дані дії сертифікованого інженера-землевпорядника були вчинені з корисною метою, а також тут присутня корупційна складова.

До скарги додаю додатки.

01.12.2023



Шандра А.В

<https://hadiach-rada.gov.ua/docs/1326798/>

<https://hadiach-rada.gov.ua/docs/1379723/>

<https://prozorro.gov.ua/tender/UA-2023-02-13-011623-a>