

Начальнику  
ВП № 3 Рівненського РУП Головного управління  
Національної поліції в Рівненській області  
В. Лажук

Острозькому міському голові  
Ягодці Ю.П  
35800 м. Острог, вул. Героїв Майдану, 4

Кваліфікаційна комісія інженерів –  
Землевпорядників  
03151, м. Київ, вул. Святослава ХОРОБРОГО,3

Мельник Євгенії Сергіївни

#### ЗАЯВА

Про пр.єднання доказів

У кримінальній справі № 420231844400000 від 21.04.2023 року відносно Берковського П.Б: Є пояснення жителів с. Межиріч; пояснення Місюк В.С; пояснення Стрілецького А.Ф; пояснення Корольчука С.В; пояснення Білецького В.В відповідно земельних ділянок які знаходилися в користуванні Панасюк Олександри Василівни, яка народилася за даним адресом 1914 року і проживала до 1990 року включно за адресом: с. Межиріч, вул. Засаддя, будинок. 38, Рівненської області, Острозького району.

**ФІЗИЧНА ОСОБА—ПІДПРИЄМЕЦЬ: БЕРКОВСЬКИЙ ПЕТРО ВАСИЛЬОВИЧ**

Згідно заяви Білецької Оксани Степанівни від 02.12.2021 року, виготовляв технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення ) меж земельних ділянок в натурі на місцевості гр. Білецькій Оксані Степанівні для ведення особистого селянського господарства 0.0351 га та 0.0449 га. в с. Межиріч Острозької міської ради Рівненського району Рівненської області з ПОРУШЕННЯМ ЗАКОНОДАВСТВА УКРАЇНИ:

1. В документації є РІШЕННЯ № 14 ВІД 14 ЖОВТНЯ 1993 РОКУ МЕЖИРІЦЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ НАРОДНИХ ДЕПУТАТИВ «Про передачу земельних ділянок у приватну власність та постійне користування» 105 громадянам загальною площею 41.62 га в межах населених пунктів Межиріцької сільської Ради. Перелік власників зазначення площ і їх розмірів згідно додатку № 1. Під № 21 Ліщук Оксана Степанівна – 0.08 га біля хати(тобто присадибна ділянка) на підставі якого виготовлялася технічна документація на земельні ділянки сільськогосподарського призначення 0.0351га та 0.0449 га.
2. Дивлячись на підписи заявника в технічній документації, то підписи співпадають з підписом БІЛЕЦЬКОГО ВОЛОДИМИРА ВІКТОРОВИЧА В ПОЯСНЕННІ ВІД 13.04. 2023 РОКУ.
3. НЕЗРОЗУМІЛО яке відношення має присадибна земельна ділянка по вул. Засаддя, буд.38, яку приватизував Білецький В.В.
4. Дві земельні ділянки сільськогосподарського призначення виміряні до сантиметра, до яких Білецький В.В немає ніякого відношення.
5. Відсутній підпис суміжних сусідів.

Для звернення до суду потрібно встановити:

**ПРОШУ**

Витребувати документи і взяти пояснення: у Берковського П.В; Ліщук О.С; Білецького В.В; Стрілецького А.Ф. так як в один день виготовляли технічну документацію.

- 1.Чим керувався СЕРТИФІКОВАНИЙ ІНЖЕНЕР -- ЗЕМЛЕВПОРЯДНИК П.В. БЕРКОВСЬКИЙ
2. Хто Ліщук Оксана Степанівна, де вона проживає.
3. Де знаходиться хатка з земельною ділянкою 0.08 га

0.232

ДЕРЖГЕОКАДАСТР  
31-41/60-24-КФК від 27.02.2024



4.Рішення про виділення земельних ділянок Ліщук О.С--- 0.08 Га;0.0351га; 0.0449.

5. Ціна земельної ділянки 0.0351 га.

6. Хто запрошував сертифікованого інженера – землевпорядника П.В. БЕРКОВСЬКОГО?

Згідно Законодавства України про «ЗЕМЛЕУСТРІЙ» стаття 28; розробники документації із землеустрою зобов'язані вимагати зупинення робіт, що виконуються з порушенням документації із землеустрою і призводять до нецільового використання земель та їх псування.

Розробники документації із землеустрою несуть відповідно до закону відповідальність за достовірність, якість і безпеку заходів, передбачену договором і законом.

ДОКУМЕНТАЦІЯ із землеустрою, складена з порушенням вимог цієї статті, не може бути затверджена.

#### **Стаття 68. --- Відповідальність за порушення законодавства у сфері землеустрою;**

Особи, винні в порушенні законодавства у сфері землеустрою, несуть відповідальність згідно із законом.

Кваліфікаційна комісія за результатами розгляду письмових звернень, заінтересованих осіб, замовників документації із землеустрою, органів державної влади та місцевого самоврядування, саморегулювних організацій у сфері землеустрою робить подання центральному органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, про позбавлення сертифікованого інженера -- землевпорядника кваліфікаційного сертифіката(його анулювання) з таких підстав:

Встановлення Кваліфікаційною комісією факту порушення сертифікованим інженером -- землевпорядником законодавства у сфері землеустрою та Державного земельного кадастр; Технічна документація 1у, що призвело до порушення прав та/або законних інтересів замовників документації із землеустрою, юридичних або фізичних осіб, держави, територіальної громади, на підставі розгляду письмових звернень таких осіб, органів державної влади, органів місцевого самоврядування;

Притягнення осіб, винних у порушенні законодавств у сфері землеустрою, до відповідальності, передбаченої законами України, не звільняє їх від обов'язку відшкодувати шкоду, яка їм заподіяла у результаті порушення цього законодавства.

Стаття 69. --- Шкода заподіяна в результаті здійснення землеустрою фізичній особі, її майну чи майну юридичної особи, підлягає відшкодуванню в повному обсязі особою, яка її заподіяла, у порядку, встановленому законодавством України.

Додаток: ЗАЯВА від Білецької О.С; Архівний витяг РІШЕННЯ Технічна документація 1.арк; ЗАВДАННЯ.  
Заява Мельник Є.С

(Технічна документація)

26.02.2024 РОКУ.

Мельник Є.С