



ДЕРЖГЕОКАДАСТР
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ У РІВНЕНСЬКІЙ ОБЛАСТІ

вул. Симона Петлюри, 37, м. Рівне, 33013,
тел. (0362) 63 57 87, факс (0362) 63 57 87, e-mail: rivne@land.gov.ua
Код ЄДРПОУ 39768252

№ _____

На № _____

Від _____

17.04.2024 21-17-0.2,1-2223/2-24

Державна служба України з питань
геодезії, картографії та кадастру
land@land.gov.ua

Кваліфікаційна комісія по видачі та
анулюванню кваліфікаційного
сертифіката інженера-землевпорядника
та інженера-геодезиста
Kfkm99@gmail.com

**Про вжиття заходів стосовно
анулювання кваліфікаційного
сертифіката інженера
землевпорядника**

З метою забезпечення якості виконання робіт із землеустрою розробниками документації, а також дотримання державних стандартів, норм і правил при здійсненні землеустрою та недопущення системного порушення законодавства у сфері землеустрою, згідно з процедурою, визначеною статтею 66 Закону України «Про землеустрій» та виконання протокольного доручення Держгеокадастру від 07.02.2023 № 62/3-23-0.142 управлінням державного земельного кадастру Головного управління Держгеокадастру у Рівненській області було проведено вибірккову перевірку розглянутих за принципом екстериторіальності заяв щодо земельних ділянок, розташованих на території Сарненського району Рівненської області.

За результатами аналізу встановлено наступне.

ФОП Ванек О.Д. від імені Воробей М. А. подано заяву від 14.06.2023 № ЗВ-9201323702023 про внесення виправлених відомостей до Державного земельного кадастру щодо координат поворотних точок меж земельної ділянки з кадастровим номером 5625086800:03:001:0268.

Підставою для внесення виправлених відомостей є розроблена ФОП Ванек О.Д. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Воробей Марії Анатоліївни для ведення особистого селянського господарства в с. Дроздинь на території Старосільської сільської ради Сарненського району Рівненської області».



В результаті розгляду даної заяви державним кадастровим реєстратором Відділу № 5 Управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру в Одеській області надано відмову у виправленні помилок від 03.07.2023 № РВ-5100104782023 у зв'язку із встановленням факту, що відомості Державного земельного кадастру відповідають інформації, що міститься в документах, які стали підставою для внесення цих відомостей, та не потребують виправлення у зв'язку з невиявленням відповідних технічних помилок у таких документах.

Також, ФОП Ванек О.Д. від імені Лясковського О.М. подано заяву від 10.07.2023 № ЗВ-9201553482023 про внесення виправлених відомостей до Державного земельного кадастру щодо координат поворотних точок меж земельної ділянки з кадастровим номером 5625085000:03:002:0302.

Підставою для внесення виправлених відомостей є розроблена ФОП Ванек О.Д. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Лясковському Олександрю Миколайовичу для ведення особистого селянського господарства на території Рокитнівської селищної ради Сарненського району Рівненської області».

В результаті розгляду даної заяви державним кадастровим реєстратором Відділу № 4 Управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру у Київській області надано відмову у виправленні помилок від 12.07.2023 № РВ-3200401092023 у зв'язку із встановленням факту, що відомості Державного земельного кадастру відповідають інформації, що міститься в документах, які стали підставою для внесення цих відомостей, та не потребують виправлення у зв'язку з невиявленням відповідних технічних помилок у таких документах. Крім того, у відмові зазначено про наявність критичної помилки – площа співпадає на 100% (повне співпадіння).

В подальшому, ФОП Ванек О.Д. від імені Бричка О. М. подано заяву від 17.01.2024 № ЗВ-9200130712024 про виявлення технічної помилки фізичною або юридичною особою щодо відомостей про власників (користувачів) земельної ділянки з кадастровим номером 5625083800:02:006:0913.

Підставою для внесення виправлених відомостей є розроблена ФОП Ванек О.Д. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Бричці Ользі Михайлівні для товарного сільськогосподарського виробництва на території Рокитнівської селищної ради Сарненського району Рівненської області».

В результаті розгляду даної заяви державним кадастровим реєстратором Відділу № 3 Управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру у Хмельницькій області надано відмову у виправленні помилок від 17.01.2024 № РВ-6800010582024 у зв'язку із встановленням факту, що відомості Державного земельного кадастру відповідають інформації, що міститься в документах, які стали підставою для внесення цих відомостей, та не потребують виправлення у зв'язку з невиявленням відповідних технічних помилок у таких документах.



Відповідність документації із землеустрою положенням нормативно-правових актів, норм і правил у сфері землеустрою засвідчується сертифікованим інженером-землевпорядником, який відповідає за якість робіт із землеустрою:

- у паперовій формі - підписом та особистою печаткою;
- в електронній формі - накладанням кваліфікованого електронного підпису відповідно до вимог Закону України «Про електронну ідентифікацію та електронні довірчі послуги» (ст. 25 Закону України «Про землеустрій»).

Документація із землеустрою, технічна документація з оцінки земель в електронній формі засвідчуються сертифікованим інженером-землевпорядником шляхом накладання кваліфікованого електронного підпису відповідно до вимог Закону України «Про електронну ідентифікацію та електронні довірчі послуги» (стаття 22 Закону України «Про Державний земельний кадастр»).

З метою виконання протокольного доручення Держгеокадастру від 07.02.2023 №62/3-23-0.142 та керуючись вимогами статті 68 Закону України «Про землеустрій», пропонуємо розглянути питання щодо позбавлення Ванека Олексія Дмитровича кваліфікаційного сертифіката інженера-землевпорядника № 014051.

Додатки:

1. заява від 14.06.2023 № ЗВ-9201323702023 в електронному вигляді у форматі PDF;
2. рішення про відмову від 03.07.2023 № РВ-5100104782023 в електронному вигляді у форматі PDF;
3. документація із землеустрою в електронному вигляді у форматі PDF;
4. заява від 10.07.2023 № ЗВ-9201553487023 в електронному вигляді у форматі PDF;
5. рішення про відмову від 12.07.2023 № РВ-3200401092023 в електронному вигляді у форматі PDF;
6. документація із землеустрою в електронному вигляді у форматі PDF;
7. заява від 17.01.2024 № ЗВ-9200130712024 в електронному вигляді у форматі PDF;
8. рішення про відмову від 17.01.2024 № РВ-6800010582024 в електронному вигляді у форматі PDF;
9. документація із землеустрою в електронному вигляді у форматі PDF

В.о. начальника



Микола ШУСТОВ

Вадим Прокопчук 63 38 26

Прокопчук Вадим Вікторович

ГУ Держгеокадастру у Рівненській області
21-17-0.2,1-2223/2-24 від 17.04.2024

