

Державна служба України
з питань геодезії, картографії та кадастру

Головне управління Держгеокадастру у Черкаській області

СКАРГА

До Вас звертається керівництво громадської організації «Українська природоохоронна група», створеної з метою розвитку мережі природно-заповідного фонду, збереження біорізноманіття та впровадження в Україні міжнародного природоохоронного законодавства.

Нами було виявлене грубе порушення законодавства у сфері землеустрою та Державного земельного кадастру при розробленні документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на неї, інженером-землевпорядником Редько Ігорем Михайловичем, що призвело до порушення законних інтересів держави, зокрема щодо охорони навколишнього природного середовища.

Мова йде про земельну ділянку з кадастровим номером 7121810100:02:000:1055 (координати: 49.063685,32.141256). Згідно витягу з Державного земельного кадастру, площа цієї ділянки становить 8,44 га, цільове призначення – 16.00, вид угідь – рілля.

Інженером-землевпорядником не було вказано обмежень (Додаток 1, рис.2,3), щодо наявності на території земельної ділянки **ботанічної пам'ятки природи місцевого значення «Козацькі майдани»** (Додаток 2, рис.1), загальною площею 4,0 га. Згідно зі статтею 14 Закону України «Про Державний земельний кадастр», у складі відомостей про обмеження у використанні земель повинні бути вказані наступні дані: вид обмеження; зміст обмеження; опис режимоутворюючого об'єкта: контури, назви та характеристики, що обумовлюють встановлення обмежень; відстань від контуру режимоутворюючого об'єкта, на яку поширюється обмеження у використанні земель; інформація про документи, на підставі яких встановлено обмеження у використанні земель. Зокрема, не було задокументовано наявність **двох курганів** (Додаток 2, рис. 2) на земельній ділянці.

Згідно статті 28, Закону України «Про природно-заповідний фонд України», на території пам'яток природи забороняється будь-яка інша діяльність, що загрожує збереженню або призводить до деградації чи зміни первісного їх стану. Відсутність вищевказаних обмежень призвела до розорення (Додаток 2, рис.3) території природно-заповідного фонду України.

Просимо розглянути можливість позбавлення кваліфікаційного сертифіката сертифікованого інженера-землевпорядника, про якого йдеться в скарзі, відповідно до статті 68 Закону України «Про землеустрій» та вказати в обмеженнях, щодо наявності ботанічної пам'ятки природи місцевого значення «Козацькі майдани» і курганів.

З повагою,
Голова Правління
ГО «Українська природоохоронна група»
Олексій Василюк

