

Товарницький Володимир Ігорович

Скарга

Я Товарницький В. І. є власником земельної ділянки площею 0,1000 га. цільове призначення для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 6125286900020011259, що підтверджується Версійним актом на право власності від 14 квітня 2010р. (копія додається) по вул. Вербишівого 18/2 с. Підгороднє Тернопільського р-ну. Тернопільської області.

В квітні 2024 рока земельна ділянка була подарована мені батьком Товарницьким Ігорем Іліановичем, що засвідчується договором дарування від 12 квітня 2024р. (копія додається). Витяг з державного реєстру реєстрових прав за номером 374142337 (копія додається.) На час оформлення договору дарування земельна ділянка на кадастровій карті знаходилася згідно координат вказаних в технічній документації, що підтверджується витягом із земельного кадастру. Ніяких порушень і накладок сусідньої ділянки не було.

В липні 2024р. я дізнався, що на мою ділянку накладається сусідня земельна ділянка, власником якої є Брицький Василь Іванович.



Про зміни мене ніхто не повідомляв.

Рішенням сесії Тіггороднянської сільської ради від 20.03.2009р. №491 було погоджено мене і в квітні 2009р проведено встановлення мене в натурі (на місцевості) зовнішніх меж. (копія додається) 8 липня 2009р. (проведено встановлення мене) комісією Тіггороднянська сільської ради в складі голови комісії Чорного В.М. земельпорядника Туль В.І. і членів комісії Цюприка Т.М. і Колевчук В.М. проведено обстеження земельної ділянки, що підтверджено актом від 15.10.2009р. (копія додається)

14 квітня 2010р. Батько Товаришківський Т.Ю. приватизував земельну ділянку, що підтверджується Фірисовим актом на право власності на земельну ділянку. Третейській щодо мене зі сторони власника сусідньої ділянки Баризького В.В. до 2017р. не висувалося.

В 2017р. було виявлено, що в кадастровій карті України земельна ділянка, яка на той час належала моєму батькові, замасована з порушеннями. Координати власної ділянки в кадастрову карту не відповідають координатам з технічної документації. Згоди на зміни координат батько не надавав. Це було зроблено самостійно.

Актом від 10 лютого 2018р. земельна комісія Тіггороднянської сільської ради в складі:

голови комісії Ринсій Т.В

членів комісії: Моквяк М.М.; Крисоватий М.І.; Туль В.І. встановлено відповідність



межевих знаків, які були встановлені в 2009 р. відповідно технічній документації. Сусід Брицький В.В. документів по межевих знаках, згідно з свого проекту землеустрою не надав. (Копія додається.)

В 2018 р. ПП "Землевласник - СН" проводять повторне встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 12 вересня 2023 р. актом прийому-передачі межевих знаків на зберігання підтверджено відповідність межевих знаків відносно координат взятих з проекту відводу земельної ділянки с. Підгородне гр. Товарицький Зю. 2008 р. (копія додається.)

Висвітлі 2023 р. були перевірені зміни в кадастровій карті України. Земельна ділянка, яка на той час належала батькові була розміщена відповідно до координат взятих з проекту (землеустрою) відводу від 2008 р. На даний час земельна ділянка Брицького В.В. накладається на мою ділянку. Зміни були перевірені в межах 2024 р. Про ці зміни ніхто не повідомляв і згоди я не надавав.

Роботи по приватизації земельної ділянки Брицького В.В. проводив ФП "Тернопільський науково-дослідний інститут та проектний інститут землеустрою" і його ділянка була приватизована 25 липня 2011 р.

Звертатись в суд для вирішення цього спірного питання Брицький В.В. не хоче.

Прошу провести суцільну перевірку, щодо законності внесення відповідних змін щодо встановлення координат поворотних точок земельної ділянки Брицького В.В. наслідком дії яких стало накладання земельної ділянки Брицького В.В. на мою земельну ділянку. Як в листі 2011р. ДП „Тернопільський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою” провів роботи по приватизації ділянки, яка було приватизована в квітні 2010р.

На підставі вказаного прошу:

1. Надати ДП „Тернопільський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою” кваліфікаційного сертифіката (аутовати його)
2. Провести перевірку достовірності меж земельної ділянки Брицького Василь Вікторовича.

Додаток:

1. Копія Державного акту на право власності від 2010р.
2. Копія Договору дарування від 2024р.
3. Копія Витягу з державного реєстру речових прав.
4. Копія акту від 20.03.2009р.
5. Копія Акту від 15.10.2009р.
6. Копія Акту від 10.10.2018р.
7. Копія Акту від 12.09.2023р.

909. 2024

