



ТОРГОВО-ВИРОБНИЧА ФІРМА

«АСТРА»

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

49005, м. Дніпро, вул. Писаржевського, буд. 7, оф. 105
ЄДРПОУ 13468510, e-mail: astrageo.com.ua@gmail.com, тел. (097) 789-12-65

09.09.2024 № 38-09

Державна служба України
з питань геодезії, картографії та кадастру
03151, м. Київ, вул. Святослава Хороброго, 3

*Про вчинення правопорушення
у сфері землеустрою*

Відповідно до абзацу другої частини 2 статті 26 Закону України «Про землеустрій» розробниками документації із землеустрою є юридичні особи, що володіють необхідним технічним і технологічним забезпеченням та у складі яких **працює за основним місцем роботи сертифікований інженер-землевпорядник**, який є відповідальним за якість робіт із землеустрою.

Так, 16 квітня 2021 року наказом № 2-к від 15.04.2021 до ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТЛАНТ ГЕО» код ЄДРПОУ – 43941717 на основне місце роботи прийнято сертифікованого інженера – землевпорядника Вороніну Анастасію Валеріївну.

31 липня 2023 року на підставі наказу № 2-к від 31.07.2023 сертифікованого інженера – землевпорядника Вороніну Анастасію Валеріївну звільнено з ТОВ «АТЛАНТ ГЕО» за угодою сторін.

Всупереч норм чинного законодавства України, зокрема, Закону України «Про землеустрій», Порядку ведення Державного земельного кадастру затвердженого Постановою КМУ від 17 жовтня 2012 року № 1051 та інших нормативно - правових актів України, директор ТОВ «АТЛАНТ ГЕО» Радько Олександр Валерійович, діючи умисно, з корисливих мотивів, повністю розуміючи значення своїх дій та їх наслідки, з метою отримання грошових коштів за договорами укладеними з Виконавчим комітетом Межиріцької сільської ради Павлоградського району Дніпропетровської області, вчинив завідомо протиправні дії, а саме: **використовуючи незаконно зроблену копію електронно-цифрового підпису звільненого сертифікованого інженера – землевпорядника Вороніної А.В. здійснив реєстрації земельних ділянок в Державному земельному кадастрі, не маючи на такі дії ніяких законних підстав!**

Зокрема, реєстрації земельних ділянок в Державному земельному кадастрі з використанням електронного цифрового підпису Вороніної А.В. було здійснено **після 31 липня 2023 року, тобто вже після її звільнення та без її відома.**

Надаємо перелік земельних ділянок комунальної власності які протизаконно зареєстровані в Державному земельному кадастрі:

Кадастровий номер земельної ділянки	Номер та дата заяви	Дата державної реєстрації земельної ділянки	Виконавець	ПІБ сертифікованого інженера землевпорядника
1223582300:02:002:0471	ЗВ-9705946092023 від 25.09.2023	26.09.2023	ТОВ «АТЛАНТ ГЕО»	Вороніна А.В.
1223583800:01:003:0886	ЗВ-9706255122023 від 09.10.2023	18.10.2023	ТОВ «АТЛАНТ ГЕО»	Вороніна А.В.

0.232

ДЕРЖГЕОКАДАСТР
32-198/60-24-КФК від 10.10.2024



1223582300:02:001:0540	ЗВ-9707540862023 від 07.12.2023	07.12.2023	ТОВ «АТЛАНТ ГЕО»	Вороніна А.В.
1223584500:03:002:0389	ЗВ-9707574302023 від 08.12.2023	11.12.2023	ТОВ «АТЛАНТ ГЕО»	Вороніна А.В.

Крім того, додатково хочемо звернути увагу, що директор ТОВ «АТЛАНТ ГЕО» також є сертифікованим інженером – землевпорядником кваліфікаційний сертифікат 17.05.2017 №013227, що підтверджує, обізнаність цієї особи у протиправності вчинених нею дій.

Враховуючи вищевикладене, просимо вжити відповідні заходи, у межах наданих повноважень, а саме: провести перевірку усіх реєстрацій земельних ділянок в ДЗК здійснених юридичною особою ТОВ «АТЛАНТ ГЕО» та здійснювати контроль за подальшими реєстраціями, вирішити питання щодо розгляду вищевказаного порушення на Кваліфікаційній комісії інженерів-землевпорядників стосовно Радька О.В.

Додатки:

1. Копія трудової книжки Вороніної А.В.
2. Витяги з державного земельного кадастру про земельну ділянку.

В. Зюжук

Директор ТОВ «АСТРА»



Сергій ДОБРИЦЯ

