

До Державної служби України з питань
геодезії, картографії та кадастру

відомості про скаржника: Луценко Сергій Леонідович

СКАРГА

Відповідно до земельно-кадастрової інформації земельна ділянка, яка розташована за адресою: вул. Вокзальна, 24 в м. Кропивницький з кадастровим номером 3510100000:23:141:0046 була зареєстрована в Державному реєстрі земель 05.05.2011 одночасно з реєстрацією Договору оренди землі укладеного Кіровоградською міською радою та Луценко С. Л. на 25 років, зареєстрованим Управлінням Держкомзему у м. Кіровограді Кіровоградської області 05.05.2011 №351010004000126.

За змістом Витягу ДЗК відомості про земельну ділянку, яка розташована за адресою: вул. Вокзальна, 24 в м. Кропивницький з кадастровим номером 3510100000:23:141:0046, площею 0,05 га перенесено до Державного земельного кадастру.

Також у Витягу ДЗК є посилання на те, що розробником документації із землеустрою, 20.06.2019 є ФОП Шиманович Ростислав Анатолійович.

Про те, ФОП Шиманович Ростислав Анатолійович на моє замовлення таку документацію не виготовляв.

Будь-які правовідносини між мною та ФОП Шиманович Ростиславом Анатолійовичем щодо технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), 20.06.2019, ФОП Шиманович Ростислав Анатолійович відсутні.

Крім того, за змістом матеріалів виносу в натурі (на місцевості) земельної ділянки, яка розташована за адресою: вул. Вокзальна, 24 в м. Кропивницький з кадастровим номером 3510100000:23:141:0046 встановлено, що поворотні точки та межі земельної ділянки було винесено в натурі на місцевості межовими знаками, металевою арматурою 10 мм. в кількості 8 шт., а саме №1,2,3,4,5,6,7,10 згідно плану меж землеволодіння та прив'язані до твердих контурів існуючої ситуації. В зв'язку з тим, що частина земельної ділянки знаходиться під прибудованим приміщенням до багатоквартирного будинку точки №8 та №9 не є можливими винести в натуру (на місцевості).

Отже, технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), 20.06.2019, ФОП Шиманович Ростислав Анатолійович не містить відомостей про номери будівель (споруд), корпусів, квартир, розміщених на земельній ділянці, які розташовані за адресою: вул. Вокзальна, 24 в м. Кропивницький з кадастровим номером 3510100000:23:141:0046, площею 0,05 га.

На підстав викладеного, прошу вжити заходи щодо призначення службового розслідування відносно ФОП Шиманович Ростислав Анатолійович, яким була виготовлена технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), 20.06.2019 щодо земельної ділянки, яка розташована за адресою: вул. Вокзальна, 24 в м. Кропивницький з кадастровим номером 3510100000:23:141:0046, площею 0,05 га по питанню дотримання вимог земельного законодавства при вчиненні таких дій.

Додатки: копії Витягу ДЗК, листа від 10.06.2024, матеріалів виносу в натурі земельної ділянки, заключення про реєстрацію домоволодіння.

10.10.2024

____ ЕЦП ____

С. А. Луценко

0.232

ДЕРЖГЕОКАДАСТР
31-212/60-24-КФК від 18.11.2024

