

Кваліфікаційна комісія, видачі та анулювання кваліфікаційного сертифіката інженера-землевпорядника
вул. Святослава Хороброго, 3
м. Київ, 03151

Про анулювання кваліфікаційних сертифікатів

До відділу № 7 управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області на розгляд до державного кадастрового реєстратора за принципом екстериторіальності надійшла заява ЗВ-9706945212024 від 01.11.2024 р. від розробника документації із землеустрою **ФОП Миронюк Роман Михайлович** (сертифікат інженера-землевпорядника № 012033 від 29.11.2013 виданий Миронюк Роману Михайловичу), до якої долучено документацію із землеустрою.

Державним кадастровим реєстратором відділу № 7 управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області за результатами розгляду заяви щодо реєстрації земельної ділянки (ЗВ-9706945212024 від 01.11.2024 р.) **ФОП Миронюк Роман Михайлович** та виготовленої ним технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) гр. Володченко Ганні Захарівні на території Яремчанської міської територіальної громади Надвірнянського району Івано-Франківської області, 15.11.2024 прийнято рішення про відмову у внесенні відомостей до Державного земельного кадастру (РВ-1200776942024) з підстав невідповідності поданих документів законодавству, а саме ст.111 п.5 Земельного кодексу України. Оскільки запроектована земельна ділянка перебуває на території Національний природний парк загальнодержавного значення Карпатський (див. Шари Публічної кадастрової карти) доповнити перелік обмежень у використанні земельної ділянки відповідним кодом обмеження (відповідно до Додаток 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру).

Відповідно до вимог ст. 66 Закону України «Про землеустрій» відповідальними особами за якість робіт із землеустрою можуть бути лише сертифіковані інженери-землевпорядники.

Кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника анулюється центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин: ... в) за поданням Кваліфікаційної комісії в разі встановлення факту порушення інженером-землевпорядником законодавства у сфері землеустрою відповідно до статті 68 цього Закону.

Згідно ст. 68 Закону України «Про землеустрій» особи, винні в порушенні законодавства у сфері землеустрою, несуть відповідальність згідно із законом.

Кваліфікаційна комісія за результатами розгляду письмових звернень заінтересованих осіб, замовників документації із землеустрою, органів державної



влади та місцевого самоврядування, саморегулювних організацій у сфері землеустрою робить подання центральному органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, про позбавлення сертифікованого інженера-землевпорядника кваліфікаційного сертифіката (його анулювання) з таких підстав:

встановлення Кваліфікаційною комісією факту порушення сертифікованим інженером-землевпорядником законодавства у сфері землеустрою та Державного земельного кадастру, що призвело до порушення прав та/або законних інтересів замовників документації із землеустрою, юридичних або фізичних осіб, держави, територіальної громади, на підставі розгляду письмових звернень таких осіб, органів державної влади, органів місцевого самоврядування.

Враховуючи викладене, керуючись пп. 5 п. 27 Розділу X Перехідних положень Земельного Кодексу України, ст. ст.28, 66, 68, п.1⁵ Розділу IX Прикінцевих положень Закону України «Про землеустрій».

ПРОСИМО:

Винести на розгляд Комісії вказане звернення та прийняти рішення про внесення подання Держгеокадастру про анулювання кваліфікаційного сертифікату сертифікованого інженера-землевпорядника **Миронюка Романа Михайловича** (сертифікат інженера-землевпорядника № 012033 від 29.11.2013

Додатки: технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), доданий до заяви ЗВ ЗВ-9706945212024 в електронному вигляді;

рішення про відмову у внесенні відомостей (змін до них) до Державного земельного кадастру РВ-1200776942024 в електронному вигляді.

Начальник відділу №7
управління забезпечення реалізації
державної політики у
сфері земельних відносин

Олег ХОЛОДІЛІН

