

на КК 5

Кваліфікаційна комісія з питань
видачі та анулювання кваліфікаційного сертифіката
Інженера-землевпорядника

Державна служба України з питань
геодезії, картографії та кадастру

03151, м Київ вул. Святослава Хороброго 3
Електрона пошта: land@land.gov.ua

**Скарга
на дії інженера-землевпорядника**

Рішенням Господарського суду Кіровоградської області яке набрало законної сили від 05.07.2023 року (справа №912/249/23) було визнано право постійного користування за ФГ «Купренка Валерія Івановича» згідно державного акту на право постійного користування серії КР №000101 виданого 02.02.2001 року Новоархангельською РДА площею 50 га ріллі. Земельна ділянка розташована на території Підвисоцької ОТГ, Голованівського району, Кіровоградської області. На підставі вищевказаного рішення суду правокористувачем земельної ділянки з кадастровим номером 3523687000:02:000:1145 являється ФГ «Купренка Валерія Івановича»

20.05.2024 року ПП «Центр ДЗК» в особі інженера землевпорядника Смоліна Сергія Юрійовича, розробляє технічну документацію щодо зміни цільового призначення вищевказаної земельної ділянки з – для ведення фермерського господарства на – для сінокошіння та випасання худоби чим створює юридично негативні наслідки для ФГ «Купренка В.І.» щодо використання земельної ділянки не за цільовим призначенням.

Ч.7 ст 20 Земельного Кодексу України передбачає, що зміна цільового призначення земельних ділянок погоджується у разі:

якщо земельна ділянка перебуває у користуванні на правах постійного користування, оренди, емфітевізису, суперфіцію, у заставі - із землекористувачем, заставодержателем (підпис якого на погодженні посвідчується нотаріально). Нотаріального погодження як правокористувача, ФГ «Купренка В.І.» на зміну цільового призначення не давало, а тому інженер-землевпорядник не мав правових підстав розробляти вищезазначену технічну документацію. Тому на нашу думку діяльність інженера землевпорядника Смоліна Сергія Юрійовича є незаконною та підлягає оцінці органу, що видав ліцензію на зайняття певним видом діяльності.

На підставі вищевикладеного

1. Прошу розглянути дану скаргу

2. Анулювати Смоліну Сергію Юрійовичу ліцензію інженера-землевпорядника

24.02.2025 року

Голова ФГ «Купренка В.І.»

В Возняк



0.232

ДЕРЖГЕОКАДАСТР
32-61/60-25-КФК від 10.03.2025

