

Державна служба України 9  
з питань геодезії, картографії  
та кадастру

03151 м. Київ

вул. Святослава Хороброго 3

Управління по роботі зі зверненнями  
громадян та доступ до публічної  
інформації Держкадастру

03151 м. Київ

вул. Святослава Хороброго 3

Управління сертифікації Держгео-  
кадастру 03151 м. Київ

вул. Святослава Хороброго 3

Особа, яка подає звернення

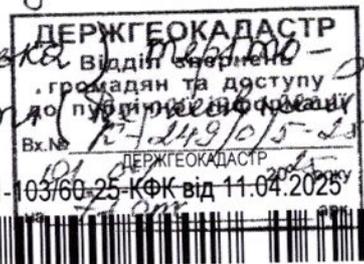
Зюмченко Олександр Петрович

Скарга

на дії інженера - земле впорядкування.

Суть скарги полягає в наступному. У власності моєї  
жіночки перебуває земельна ділянка біля даху згідно  
Державною акту на право приватної власності  
на землю серія НСТ, що зареєстрований в Києві  
записів реєстрації державних актів на право влас-  
ності на землю за № 1057 від 31.08.1994р.  
площею 657 м<sup>2</sup>, яка розташована в адміністративних  
зв'язках (колишня Новоград - Волинська  
ріальної провади Житомирської області  
акт подається).

0.232



12.04.2024 року моя шлюбна, зберігаючись од земле-  
порядкової організації: для виготовлення технічної  
документації із землеустрою, що од встановлення  
мене земельної ділянки в натури (на місцевості,  
з метою реєстрації) ємнен ділянки та отримати  
вистяг з Державного земельного кадастру  
про земельну ділянку.

Так при обмірах земельної ділянки в моїй  
присутності інженером - землепорядковцем Терешко  
Володимиром Олександровичем було порушено  
обмір моєї території, а саме він було зроблено;  
не враховуючи старі кордони, він змінив кон-  
фігурацію території, сусіди переставили забори,  
а інженер землепорядковець не відновив старі межі,  
що сприче завивим труднощам в одслужування  
будинку та господарств споруд. Сталася ситуа-  
ція - спір про право користування землею.

Мій будинок на двох господарів і ці обміри  
повинні робитися разом мої мешканці дружно  
половина будинку, зробили обміри рівіше.

Три човани не було проведено обстеження та  
взяв мене документів, п.чк в мене 2/3  
частини будинку у власності, і воно не було  
визначено в натури. У співвласності дружною  
частини будинку - 1/3 в.о., мене не визначено  
в натури.

Я попередив Зермелко В.О. про застереження: що є договір дарування, в якому вказано, що 2/3 земельної ділянки повинно бути повернено Зермелко О.О. згідно договору дарування.  
Від 25.11.1993 р.

Так вийшло, що земля не була розмічена по заставі, та ще й забори перенесені на мою територію в іншій стороні.  
На поставлені запитання землепоряднику, Зермелко В.О., вони не лізуть по старим межах, які відображені в Державних актах приватизації та з урахуванням акту Договору дарування в тому жемлі 2/3 частки землі, яка відноситься до будинку? Він відповів, що забори перенесені - це не в його компетенції.  
Все це є тим, що порушує договір, складений на передачі об'єктів. Договір за наміром ЗВ про розроблення земельної документації від 11.04.2004 р. (дається).

Першим пунктом договору - замовник горує, а виконавець зобов'язується виконувати всі роботи за законодавства проводити проектно-визначальні роботи (далі - роботи), роботи з розроблення технічної документації, документації із землеустрою, що до встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості.

Цього не було уроджено, тому ці всі  
сусіди Теремко В.О. тепер робив обміри і  
чехові коли вони перетворюють забори. В цих  
обмірочувальних роботах наша земельна ділячка  
була останньою. Тепер бачив, я не зовсім пере-  
конавшись в чесності землеустроювача, що моя  
площа земельної ділячки, яка призначена  
моєю жінкою Л.А. Теремко, є такою, яку  
вказано в технічній документації.

Я, як інвалід другої групи в наслідок  
війни, прошу вас посприяти в цій  
ситуації і віддати мені згідно з Допо-  
могою гарантувати мою сестру Теремко Олександрівну  
Олександрівну. І щоб ми змогли прийти  
до кімнат затвердити всю частку землі діля  
2/3 площі моєї сестри, де я проживаю з  
жінкою. Душе буду вам вдячний, допоможіть  
будь ласка (навідомих інвалідів війни державою).

"26" Серпень 2007р.  О. Теремко