



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ
Держгеокадастр

НАКАЗ

Київ

№ 120

31.03.2025

**Про затвердження переліку даних
результатів публічного моніторингу
земельних відносин**

Відповідно до пункту 21 Порядку здійснення публічного моніторингу земельних відносин та моніторингу ринку земель у його складі, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 травня 2023 року № 474, підпункту 70 пункту 4, пункту 10 Положення про Державну службу України з питань геодезії, картографії та кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 14 січня 2015 року № 15 (у редакції постанови Кабінету Міністрів України від 09 грудня 2021 року № 1302)

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити перелік даних результатів публічного моніторингу земельних відносин, які підлягають оприлюдненню на офіційному веб-сайті Держгеокадастру згідно з додатком до цього наказу.
2. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

В. о. Голови

Дмитро МАКАРЕНКО

Додаток
до наказу Держгеокадастру
«Про затвердження переліку даних
результатів публічного моніторингу
земельних відносин»

ЗАТВЕРДЖУЮ

В. о. Голови Державної служби
України з питань геодезії,
картографії та кадастру

_____ Дмитро МАКАРЕНКО

МП

ПЕРЕЛІК

даних результатів публічного моніторингу земельних відносин, які підлягають оприлюдненню

Результати публічного моніторингу земельних відносин можуть формуватися у текстовому, графічному, картографічному і табличному вигляді за допомогою програмного забезпечення автоматизованої системи публічного моніторингу земельних відносин.

Результати публічного моніторингу земельних відносин генеруються автоматизованою системою публічного моніторингу відповідно до базового переліку даних, необхідного для здійснення публічного моніторингу земельних відносин та моніторингу ринку земель у його складі (додатку до Порядку здійснення публічного моніторингу земельних відносин та моніторингу ринку земель у його складі, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 травня 2023 року № 474 «Про публічний моніторинг земельних відносин»):

- площа зареєстрованих земельних ділянок в межах України;
- загальна площа земельних ділянок, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі у розрізі областей;
- кількість зареєстрованих земельних ділянок в межах України;
- загальна кількість земельних ділянок, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі у розрізі областей;
- тенденція реєстрації земельних ділянок;
- розподіл площ земель за категоріями земель у межах України;
- розподіл площ земель за категоріями земель у розрізі областей;
- динаміка змін розподілу площ земель за категорією земель у розрізі областей;

кількість земельних ділянок та їх площі, на які більше року після реєстрації земельної ділянки не надходили речові права у порядку інформаційної взаємодії у межах України;

розподіл площ земельних ділянок, на які більше року після реєстрації земельної ділянки не надходили речові права у порядку інформаційної взаємодії, за категоріями земель;

площі земель у розподілі на сільськогосподарські та несільськогосподарські землі в межах України;

площі земель у розподілі на сільськогосподарські та несільськогосподарські землі у розрізі областей;

мінімальне, максимальне, середнє значення нормативної грошової оцінки земельної ділянки в межах України;

мінімальне, максимальне, середнє значення нормативної грошової оцінки земельної ділянки у розрізі областей;

зміни площі земель житлової забудови на душу населення;

зміни площі сільськогосподарських угідь на душу населення;

кількість транзакцій Державного земельного кадастру на душу населення;

відомості про речові права на земельні ділянки, що виникли до 1 січня 2013 року;

відомості щодо незареєстрованих земель у Державному земельному кадастрі:

код за кодифікатором адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад;

відомості про значення площі земельної ділянки з точністю до чотирьох значущих цифр після коми, гектарів.

розподіл транзакцій за видами права (власність, користування);

розподіл транзакцій за типами угод (підстав);

тенденція транзакцій за видами права (власність, користування);

земельні ділянки в розрізі категорій та площ, стосовно яких було укладено угоди щодо переходу права власності на земельні ділянки;

тенденція щодо укладання договорів купівлі-продажу;

середня ціна за 1 гектар (за період);

земельні ділянки в розрізі категорій та площ, стосовно яких укладено договори оренди;

тенденція щодо укладання договорів оренди;

земельні ділянки в розрізі категорій та площ, стосовно яких укладено договори суборенди;

тенденція щодо укладання договорів суборенди;

середній показник плати за користування земельною ділянкою за 1 гектар;

кількість земельних ділянок з обтяженням речових прав;

тенденція встановлення обтяжень речових прав;

розподіл за видами обтяження речових прав;
площа земельних ділянок з обтяженням речових прав;
розподіл земельного фонду за формою власності в межах України;
розподіл земельного фонду за формою власності у розрізі областей;

чисельність постійного населення;
чисельність наявного населення;
тенденція щодо змін чисельності населення;

тенденція зміни кількості справ (порівняно з попереднім роком);
загальна кількість справ (за період);
зміни загальної кількості справ (за період);

сума нарахованої плати за землю;
сума сплаченої плати за землю;
тенденція зміни плати за землю;

меліоративний стан зрошуваних земель;
меліоративний стан осушуваних земель;

площа зрошуваних земель;
площа осушуваних земель;
частка зрошуваних земель у загальній площі сільськогосподарських земель;
частка осушуваних сільгоспугідь у загальній площі сільськогосподарських земель;

частка площі фактично зрошуваних земель у загальній площі зрошуваних земель;

зміни загальної площі осушуваних земель за звітний рік порівняно з попереднім;

зміни загальної площі зрошуваних земель за звітний рік порівняно з попереднім;

площа земель вкритих лісовою рослинністю, за звітний рік;
тенденція зміни площ земель, вкритих рослинністю, порівняно з попереднім роком;

тенденція зміни площ земель, не вкритих рослинністю, порівняно з попереднім роком;

тенденція зміни площ лісів порівняно з попереднім роком;

зміни загальної площі лісів за звітний рік;

зміни площ земель не вкритих лісовою рослинністю, за звітний рік;

зміни площі лісів на душу населення;

розподіл лісового фонду між власниками лісів і лісокористувачами;

поділ лісів за категоріями;

кількість розробленої містобудівної документації;
площа розробленої містобудівної документації;
стан розроблення та затвердження містобудівної документації на місцевому рівні (змін до неї):
комплексні плани просторового розвитку територій територіальних громад;
генеральні планів населених пунктів;
детальні плани території.