



ДЕРЖГЕОКАДАСТР

Головне управління Держгеокадастру у Львівській області

пр. Чорновола, 4, м. Львів, 79019. тел. (0322) 36-88-00, e-mail: lviv@land.gov.ua

Код ЄДРПОУ 39769942

09.06.2025 21-13-0.90-2896/2-25

На _____ від _____

Державна служба України з питань
геодезії, картографії та кадастру

Кваліфікаційна комісія

land@land.gov.ua

Про вжиття заходів

На підставі доповідної записки державного кадастрового реєстратора Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру у Львівській області Адріани Герій від 03.06.2025. №6102/427-25-0.92 щодо роботи сертифікованого інженера-землевпорядника Литвина Дмитра Борисовича.

ТОВ Альфа Гарант ЛЛС в складі якого працює сертифікований інженер-землевпорядник **Литвин Дмитро Борисович** (кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника № 012207 від 04 червня 2014 р.), який зазначений як виконавець документації із землеустрою, подано заяву ЗВ-9201375312025 від 29.05.2025 на внесення виправлених відомостей до ДЗК. При розгляді заяви виявлено невідповідність поданих документів законодавству, а саме розробником заявлено зміни в складі угідь, зазначаючи у додаткових відомостях заявки «не обчислює НГО», тобто із долучених до заяви документів не впливало, які саме виправлення вносить розробник, не додаючи жодних документів підтверджуючих помилку, ним була здійснена спроба змінити угіддя із сіножатей на рілля, що суперечить порядку ведення ДЗК затвердженого Постановою КМУ №1051 від 17.10.2012р. Державним кадастровим реєстратором Відділу №2 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру у Львівській області, згідно до рекомендацій Держгеокадастру України, повідомлено даного розробника про необхідність ним відкликати заяву в зв'язку із наявними розбіжностями, на що розробник в грубій формі відмовився, тому Державний кадастровий реєстратор змушений опрацьовувати дану заяву з відмовою.

Повідомляємо, що дії **ТОВ "Альфа Гарант ЛЛС"** в особі сертифікованого інженера-землевпорядника **Литвина Дмитра Борисовича** унеможливають кадастровими реєстраторами Відділ №2 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру у Львівській області виконання Протоколу наради за участі Міністра аграрної політики та продовольства України Людмили Шемелинець від 01.02.2023р. та виконання доручення Головного управління Держгеокадастру у Львівській області від 21.02.2023р. №68/3-23-0.10, щодо зменшення кількості рішень про відмову у державній реєстрації земельної ділянки до 5%.

Відповідно до ст.28 Закону України «Про Землеустрій» розробники документації із землеустрою зобов'язані дотримуватися законодавства України, що регулює земельні відносини, відносини у сфері охорони навколишнього природного

ГУ Держгеокадастру у Львівській області

21-13-0.90-2896/2-25 від 09.06.2025

0.90
Гавриш Роман Юрійович



ДЕРЖГЕОКАДАСТР

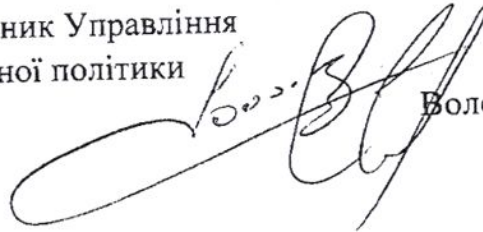
22-164/60-25-КФК від 11.06.2025



середовища, оцінки впливу на довкілля, а також норм і правил при здійсненні землеустрою.

З метою забезпечення якості виконання робіт із землеустрою розробниками документів, а також дотримання державних стандартів, норм і правил при здійсненні землеустрою та недопущення системного порушення законодавства у сфері землеустрою, згідно з процедурою визначеною ст. 66 Закону України «Про землеустрій» та керуючись вимогами ст. 68 даного Закону, пропонуємо розглянути питання щодо позбавлення **Литвина Дмитра Борисовича** кваліфікаційного сертифіката інженера-землевпорядника № 012207 від 04 червня 2014 р.

Заступник начальника – начальник Управління
забезпечення реалізації державної політики
у сфері земельних відносин



Володимир ГОЛЯК

