



ВАСИЛЬКІВСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул.Покровська, 4, м. Васильків, Київська обл., 08601, тел./факс: (04571)2-48-45;2-13-63

<http://vasylkiv.org/> e-mail: radazagalnuy@vasylkiv-gromada.gov.ua

В.о. Голови Держгеокадастру
Макаренку Дмитру

вул. Святослава Хороброго, буд.3,
м. Київ, 03151

В ході виконання функцій самоврядного контролю за дотриманням земельного законодавства на території Васильківської територіальної громади було виявлено у с. Велика Бугаївка біля вул. Зарічна земельну ділянку, з кадастровим номером 3221480501:01:043:0066 площею 0,2500га цільове призначення 02.01 Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). В ході опрацювання походження даної земельної ділянки було встановлено те що дана земельна ділянка була утворена на підставі розробленої 17.04.2024р. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розробником якої є **ФОП Ветрова Марина Валеріївна** (Кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника від 11.07.2016 №013323 / Свідоцтво про підвищення кваліфікації інженера-землевпорядника серія АА №1628 від 05.11.2021). Вищезазначена технічна документація була розроблена на підставі права власності на житловий будинок за адресою Обухівський район, Васильківська територіальна громада, село Велика Бугаївка вул. Зарічна 93-Ж зареєстрованому на гр. Любченко Ірина Віталіївна на підставі Довідки про технічні показники про побудову житлового будинку побудованого до 05.08.1992року та технічного паспорту розробленими ТОВ «Ідеал Центр», тобто ніякого правовстановлюючого документу на державну реєстрацію подано не було окрім вищезазначених документів, які містять ознаки фальсифікації та внесення неправдивих відомостей в інформаційні системи у зв'язку з тим що фактично на даній земельній ділянці відсутні будь-які будівлі та споруди, які були чи могли бути побудовані на даній території, що призвело до заволодіння землями Васильківської територіальної громади.

Враховуючи вищезазначені факти, відповідно до пунктів 222,231 Постанови Кабінету Міністрів України № 1051 від 17 жовтня 2012 року просимо Вас скасувати державну реєстрацію земельної ділянки з кадастровим номером 3221480501:01:043:0066 та позбавити ФОП Ветрову Марину Валеріївну Кваліфікаційного сертифікату інженера-землевпорядника від



11.07.2016 №013323 / Свідоцтва про підвищення кваліфікації інженера-землевпорядника серія АА №1628 від 05.11.2021 з блокуванням всіх можливих доступів зі здійснення землевпорядної діяльності.

Додаток: 5 арк

Міський голова



Наталія БАЛАСИНОВИЧ

Турхан КУЛІЄВ 0956172490



ВАСИЛЬКІВСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул.Покровська, 4, м. Васильків, Київська обл., 08601, тел./факс: (04571)2-48-45;2-13-63

<http://vasylkiv.org/> e-mail: radazagalnuy@vasylkiv-gromada.gov.ua

В.о. Голови Держгеокадастру
Макаренку Дмитру

вул. Святослава Хороброго, буд.3,
м. Київ, 03151

В ході виконання функцій самоврядного контролю за дотриманням земельного законодавства на території Васильківської територіальної громади було виявлено у с. Велика Бугаївка біля вул. Зарічна земельну ділянку, з кадастровим номером 3221480501:01:043:0067 площею 0,2500га цільове призначення 02.01 Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). В ході опрацювання походження даної земельної ділянки було встановлено те, що дана земельна ділянка була утворена на підставі розробленої 17.04.2024р. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розробником якої є ФОП Ветрова Марина Валеріївна (Кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника від 11.07.2016 №013323 / Свідцтво про підвищення кваліфікації інженера-землевпорядника серія АА №1628 від 05.11.2021). Вищезазначена технічна документація була розроблена на підставі права власності на житловий будинок за адресою Обухівський район, Васильківська територіальна громада, село Велика Бугаївка вул. Зарічна 93-Г зареєстрованому на гр. Бартош Олену Олегівну на підставі Довідки про технічні показники про побудову житлового будинку побудованого до 05.08.1992року та технічного паспорту розробленими ТОВ «Ідеал Центр», тобто ніякого правовстановлюючого документу на державну реєстрацію подано не було окрім вищезазначених документів, які містять ознаки фальсифікації та внесення неправдивих відомостей в інформаційні системи у зв'язку з тим що фактично на даній земельній ділянці відсутні будь-які будівлі та споруди, які були чи могли бути побудовані на даній території, що призвело до заволодіння землями Васильківської територіальної громади.

Враховуючи вищезазначені факти, відповідно до пунктів 222,231 Постанови Кабінету Міністрів України № 1051 від 17 жовтня 2012 року, просимо Вас скасувати державну реєстрацію земельної ділянки з кадастровим номером 3221480501:01:043:0067 та п



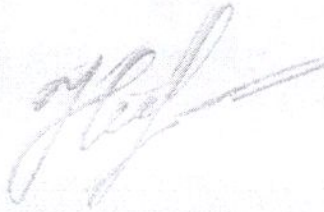
Васильківська міська рада
№118/22.4/02.01-12 від 01.05.2025
18-160/1/60-25-КФК від 16.06.2025



11.07.2016 №013323 / Свідоцтва про підвищення кваліфікації інженера-землевпорядника серія АА №1628 від 05.11.2021 з блокуванням всіх можливих доступів зі здійснення землевпорядної діяльності.

Додаток:5 арк

Міський голова



Наталія БАЛАСИНОВИЧ

Турхан КУЛІЄВ 0956172490

