



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ
Держгеокадастр

НАКАЗ

Київ

06.10.2025

№ 465

Про внесення змін до Рекомендацій щодо надання, тимчасового блокування, анулювання, призупинення та поновлення доступу до Державного земельного кадастру посадовим особам Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру та її територіальних органів

З метою впорядкування доступу державних кадастрових реєстраторів і посадових осіб Держгеокадастру та його територіальних органів до автоматизованої системи Державного земельного кадастру, відповідно до законів України «Про Державний земельний кадастр», «Про захист інформації в інформаційно-комунікаційних системах», «Про публічні електронні реєстри», постанови Кабінету Міністрів України від 07 травня 2022 р. № 564 «Деякі питання ведення та функціонування Державного земельного кадастру в умовах воєнного стану», Порядку адміністрування Державного земельного кадастру, затвердженого наказом Мінагрополітики від 27.12.2012 № 836, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 22 січня 2013 р. за № 153/22685, Положення про Державну службу України з питань геодезії, картографії та кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 14 січня 2015 р. № 15 (у редакції постанови Кабінету Міністрів України від 09 грудня 2021 р. № 1302), керуючись змінами, внесеними до постанови Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру» постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2025 р. № 1131,

НАКАЗУЮ:

1. Внести до Рекомендацій щодо надання, тимчасового блокування, анулювання, призупинення та поновлення доступу до Державного земельного кадастру посадовим особам Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру та її територіальних органів (далі – Рекомендації), затверджених наказом Держгеокадастру від 20.12.2023 № 416 «Про впорядкування доступу державних кадастрових реєстраторів і посадових осіб Держгеокадастру та його територіальних органів до автоматизованої системи Державного земельного кадастру» (зі змінами), такі зміни:

1) у назві, тексті Рекомендацій та в додатках 4, 5 до Рекомендацій:

слово «анулювання» у всіх відмінках замінити словом «припинення»;

2) розділ I доповнити пунктом 1.4 такого змісту:

«1.4. Інформаційний обмін з питань, що стосуються цих Рекомендацій, здійснюється виключно у домені «gov.ua», тобто засобами службової електронної пошти Держгеокадастру та адміністратора Державного земельного кадастру.»;

3) у розділах II, V слова «Міністерство аграрної політики та продовольства», «Мінагрополітики» у всіх відмінках замінити словами «Міністерство економіки, довкілля та сільського господарства України» у відповідних відмінках;

4) у розділі II:

абзац четвертий пункту 2.2 викласти в такій редакції:

«заяву про надання доступу до Державного земельного кадастру згідно з додатком 75 до Порядку ведення ДЗК (додаток 1 до Рекомендацій). На кожного ДКР подається окрема заява»;

абзац четвертий пункту 2.3 викласти в такій редакції:

«Дані облікового запису користувача (логін та пароль) надсилаються адміністратором ДЗК на службову електронну адресу, зазначену в заяві про надання доступу до ДЗК або в інформації про ДКР. Доступ до АС ДЗК надається за умови налаштування ПЗ «ІТ Захист з'єднань-2. Клієнт» та створення КСЗІ на РМ АС ДЗК відповідно до організаційно-експлуатаційної документації, наведеної у п. 2.5 цих Рекомендацій.»;

пункт 2.4 викласти в такій редакції:

«2.4. Ідентифікатори доступу до АС ДЗК надаються ДКР за умови використання ним кваліфікованого електронного підпису підписувача – представника державної установи. Тобто кваліфікований сертифікат відкритого ключа ДКР додатково до ідентифікаційних даних фізичної особи повинен містити ідентифікаційні дані відповідної державної установи (найменування та ідентифікаційний код юридичної особи згідно з Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України). Для зберігання та застосування КЕП ДКР повинен використовувати апаратно-програмний засіб, що забезпечує захист записаних на ньому даних від несанкціонованого доступу, від безпосереднього ознайомлення із значенням параметрів особистих ключів та їх копіювання, що підтверджується чинним експертним висновком у сфері технічного та криптографічного захисту інформації чи сертифікатом згідно з вимогами частини другої статті 18 Закону України «Про електронну ідентифікацію та електронні довірчі послуги» та є сумісними з програмним забезпеченням.»;

абзаци 2 і 3 пункту 2.5 викласти в такій редакції:

«Підтвердження відповідності КСЗІ АС ДЗК здійснюється за результатами державної експертизи, яка проводиться з урахуванням галузевих вимог і норм інформаційної безпеки в порядку, встановленому законодавством. На робочих

місцях, що облаштовані відповідно до вимог зазначених методик, поширюється дія чинного атестата відповідності КСЗІ АС ДЗК, який зареєстрований в Адміністрації Держспецзв'язку.

Вимоги до створення КСЗІ РМ, порядку розгортання та підключення РМ, оформлення організаційно-експлуатаційної документації на КСЗІ РМ надаються адміністратором ДЗК в електронному вигляді.»;

5) у розділі III:

абзац другий пункту 3.2 викласти в такій редакції:

«Дані облікового запису користувача (логін та пароль) надсилаються адміністратором ДЗК на службову електронну адресу, зазначену в заяві про надання доступу до відомостей ДЗК або в інформації про посадову особу Держгеокадастру або його територіального органу. Доступ до АС ДЗК надається за умови налаштування ПЗ «ІТ Захист з'єднань-2. Клієнт» та створення КСЗІ на РМ АС ДЗК відповідно до організаційно-експлуатаційної документації, наведеної у п. 2.5 цих Рекомендацій.»;

пункт 3.3 викласти в такій редакції:

«3.3. Ідентифікатори доступу до АС ДЗК надаються посадовій особі Держгеокадастру або його територіального органу за умови використання ним кваліфікованого електронного підпису підписувача – представника державної установи. Тобто кваліфікований сертифікат відкритого ключа ДКР додатково до ідентифікаційних даних фізичної особи повинен містити ідентифікаційні дані відповідної державної установи (найменування та ідентифікаційний код юридичної особи згідно з Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України). Для зберігання та застосування КЕП ДКР повинен використовувати апаратно-програмний засіб, що забезпечує захист записаних на ньому даних від несанкціонованого доступу, від безпосереднього ознайомлення із значенням параметрів особистих ключів та їх копіювання, що підтверджується чинним експертним висновком у сфері технічного та криптографічного захисту інформації чи сертифікатом згідно з вимогами частини другої статті 18 Закону України «Про електронну ідентифікацію та електронні довірчі послуги» та є сумісними з програмним забезпеченням.»;

пункт 3.4 викласти в такій редакції:

«3.4. Інформацію щодо порядку розгортання та підключення РМ до АС ДЗК та вимог до КСЗІ РМ зазначено в пункті 2.5 Рекомендацій.»;

6) пункт 11.3 розділу XI викласти в такій редакції:

«11.3. Сертифікати КЕП посадової особи, що подаються разом із документами для підключення користувача до АС ДЗК, мають бути перейменовані на прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) користувача та заархівовані у файли, що створені у форматі ZIP (назва файлу архіву має відповідати назві сертифікатів у цьому файлі).»;

7) пункти 12.1–12.3 розділу XII викласти в такій редакції:

«12.1. Держгеокадастр або ГУД, у складі якого працює ДКР, організовує отримання для ДКР кваліфікованого електронного підпису підписувача – представника державної установи та забезпечує зберігання і застосування КЕП ДКР з використанням виключно апаратно-програмного засобу відповідно до п. 2.4 цих Рекомендацій.

12.2. Оформлення КЕП, ведення обліку, зберігання та скасування посадовим особам кваліфікованого електронного підпису підписувача – представника державної установи контролюються структурними підрозділами та відповідальними особами Держгеокадастру або відповідного ГУДу, що виконують функціональні завдання у сфері інформатизації та захисту інформації/кіберзахисту.

12.3. Отримання послуг з виготовлення (поновлення) КЕП здійснюється згідно з регламентом акредитованого центру сертифікації ключів кваліфікованого надавача електронних довірчих послуг, який включений до Довірчого списку (оприлюднюється на сайті центрального засвідчувального органу czo.gov.ua).»;

8) додаток 1 до Рекомендації викласти в новій редакції, що додається.

2. Керівникам територіальних органів та структурних підрозділів апарату Держгеокадастру враховувати в роботі зміни до Рекомендацій, які внесені цим наказом.

3. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Голови Ярослава Штикера.

Голова

Дмитро МАКАРЕНКО

На бланку заявника (за наявності)

Держгеокадастр

ЗАЯВА
про надання доступу до
Державного земельного кадастру

від _____ 20__ р. № _____

Відомості про заявника:

Найменування юридичної особи

--

Код згідно з ЄДРПОУ

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) посадової особи

--

Реєстраційний номер облікової картки
платника податків (РНОКПП)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі
(за наявності)

								-					
--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--

Адреса робочого місця

Поштовий індекс					Область	Район			
Населений пункт					Вулиця	Будинок	Корпус	Офіс	

Додаткові відомості

Відомості про освіту (найменування навчального закладу, рік закінчення навчання, спеціальність та кваліфікація, реквізити диплома про вищу освіту)	
Відомості про стаж землевпорядної або юридичної роботи	
Робочий номер телефону	
Мобільний номер телефону	
Адреса електронної пошти	

Заявник підписанням цієї заяви засвідчує, що він ознайомився з умовами надання доступу до відомостей Державного земельного кадастру та зобов'язується їх виконувати.

Ця заява є підставою для здійснення заходів щодо підключення заявника до автоматизованої системи Державного земельного кадастру з метою надання доступу до відомостей Державного земельного кадастру.

Відповідальність за достовірність даних у заяві несе заявник.

Додаток: ☐ довідка про результати стажування;
☐ довідка про виконання обов'язків Державного кадастрового реєстратора;
☐ довідка відповідності автоматизованого робочого місця користувача.

(найменування посади керівника юридичної особи)

(підпис)

(ініціали/ініціал та прізвище)

МП (за наявності).”.

Інформація про припинення доступу державному кадастровому реєстратору до Державного земельного кадастру

№ з/п	Інформація про територіальний орган Держгеокадастру та його структурний підрозділ, до складу якого входить державний кадастровий реєстратор			Відомості про державного кадастрового реєстратора (ДКР)				Відомості про сертифікати КЕП		Відомості про робоче місце державного кадастрового реєстратора (РМ ДКР)	
	Назва	Адреса	Електронна адреса і номер робочого телефону (за наявності)	Прізвище, ім'я, по батькові (за наявності)	Номер і дата документа, на підставі якого припиняються повноваження ДКР	Територія доступу (код КОАТУУ, за наявності)	Рівень доступу	Серійний номер	Термін дії	Адреса РМ ДКР	Інвентарний номер комп'ютера РМ ДКР
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

(посада керівника)

(підпис)

(прізвище, ініціали)

Інформація про припинення доступу посадовій особі Держгеокадастру або його територіального органу до Державного земельного кадастру

№ з/п	Інформація про територіальний орган Держгеокадастру та його структурний підрозділ, до складу якого входить посадова особа			Відомості про посадову особу				Відомості про сертифікати КЕП		Відомості про робоче місце (РМ) посадової особи	
	Назва	Адреса	Електронна адреса і номер робочого телефону (за наявності)	Прізвище, ім'я, по батькові (за наявності)	Номер і дата документа, в якому зазначається причина припинення доступу до ДЗК	Територія доступу (код КОАТУУ, за наявності)	Рівень доступу	Серійний номер	Термін дії	Адреса РМ	Інвентарний номер комп'ютера РМ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

 (посада)

 (підпис)

 (прізвище, ініціали)